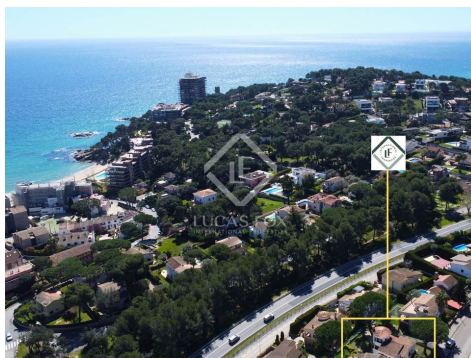
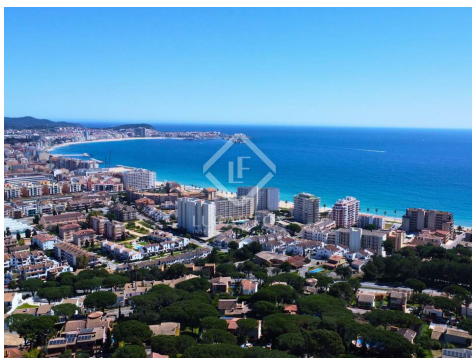


425.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

3 Bedrooms **2** Bathrooms **155m²** Planimetrie **448m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

425.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

3 Bedrooms **2** Bathrooms **155m²** Planimetrie **448m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bellissima villa con 3 camere da letto e 2 bagni con vista sul mare e a pochi passi dalla spiaggia, in vendita nella tranquilla zona residenziale di Mas Vila, Sant Antoni de Calonge, Costa Brava

Situata nella prestigiosa zona di Mas Vilar, a pochi metri dalla spiaggia di Sant Antoni de Calonge, Villa Adela è un'elegante proprietà che coniuga comfort, vista sul mare e una posizione privilegiata sulla Costa Brava.

Con 155 m² di superficie edificabile su un terreno di 448 m², questa villa si distingue per la sua disposizione funzionale e il potenziale di personalizzazione.

Entrando nella proprietà, un ampio spazio consente di parcheggiare due veicoli, mentre il giardino, dotato di zona barbecue, offre la possibilità di realizzare una piscina per godere del clima mediterraneo.

L'interno della casa coniuga eleganza e calore, con un accogliente soggiorno e sala da pranzo divisi in due zone, con vista sul mare, un camino e ampie finestre che si aprono sulla terrazza e sul giardino. La cucina, semi-aperta con la sala da pranzo. La zona notte del piano principale è composta da due camere da letto con armadi a muro e un bagno completo. Al piano superiore, la suite padronale occupa l'intero piano e offre un rifugio privato con bagno interno e vista libera.

Inoltre, la proprietà offre un'eccellente opportunità di ampliamento, consentendo la ristrutturazione di una porzione del piano terra a livello del giardino per creare un ulteriore locale.



lucasfox.it/go/pda58526

Vista sul mare, Terrazza, Giardino,
Luce naturale, Sistema di allarme,
Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,
Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

425.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

3	2	155m²	448m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna