LUCAS FOX
A Dils company

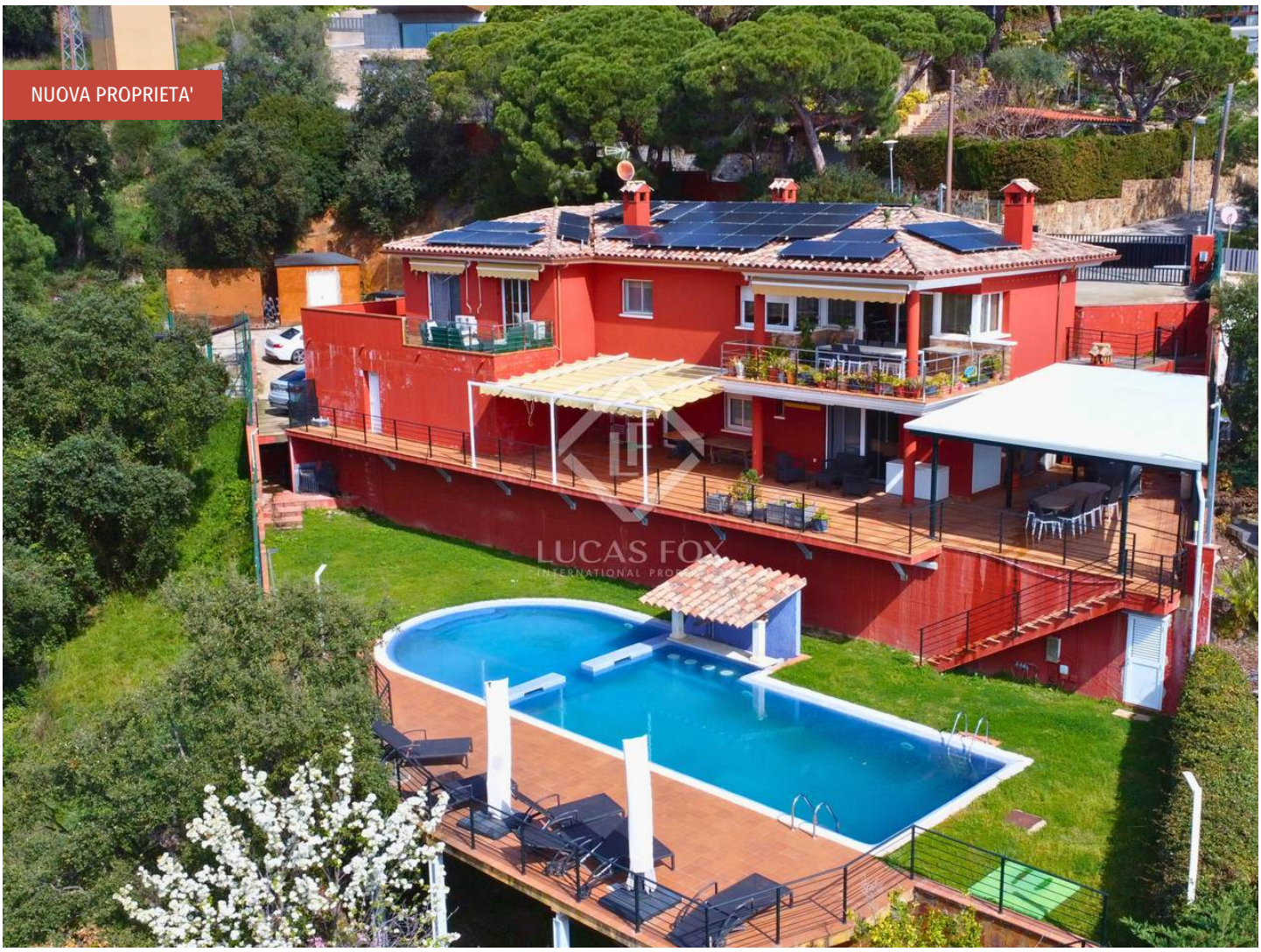
REF. PDA58671

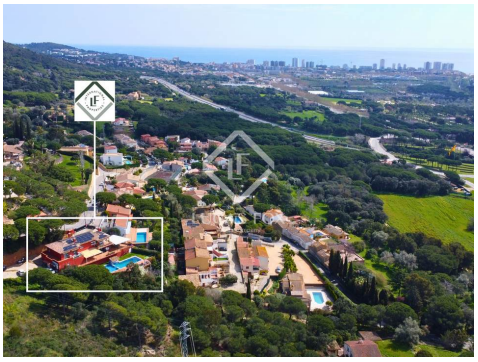
2.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

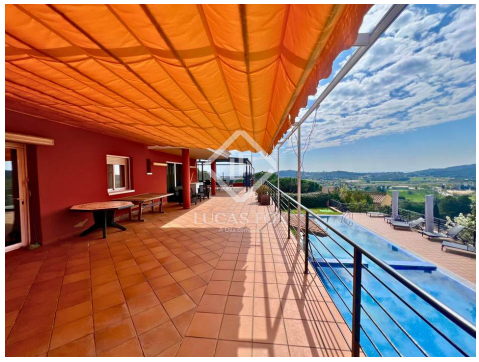
Casa indipendente con vista mare in vendita a Mas Semi, Platja d'Aro

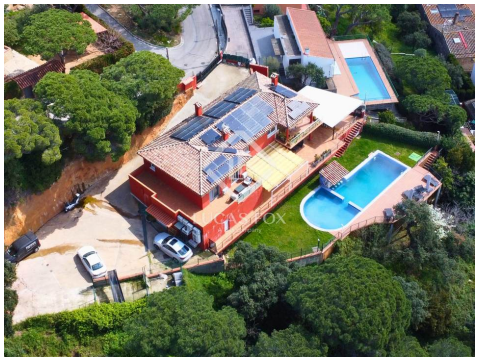
Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

6	6	550m²	1.350m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size









Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

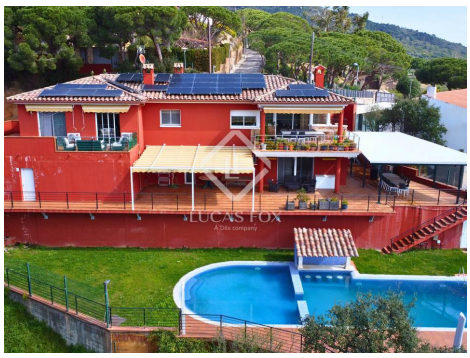
2.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa indipendente con vista mare in vendita a Mas Semi, Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

6	6	550m²	1.350m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE



Spettacolare casa con 6 camere da letto, vista panoramica sul mare, piscina privata, giardino e ampio garage, situata nella splendida e soleggiata zona residenziale di Can Semi, Platja d'Aro.

Nel prestigioso complesso residenziale Mas Semi, a soli cinque minuti di auto dal centro di Platja d'Aro, si trova questa spettacolare casa indipendente con una superficie utile di 530 m² su un terreno di 1.500 m². Situata in una delle zone più ambite della Costa Brava, questa proprietà offre tranquillità, privacy e splendide viste panoramiche sul mare e sulle montagne.

Distribuita su due comodi piani, la casa si distingue per il suo design spazioso e funzionale. Al piano principale, accediamo tramite un ingresso ad un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con accesso diretto ad un'ampia terrazza, perfetta per godersi il paesaggio. Accanto a questo spazio troviamo una cucina separata completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma. La zona notte è composta da sei camere matrimoniali, tutte esterne, e cinque bagni completi. Dispone inoltre di una zona polivalente attualmente adibita a lavanderia.

Al piano inferiore si trovano un ampio garage chiuso con capienza per tre veicoli, un ripostiglio climatizzato e una palestra privata. L'esterno della casa è stato attentamente progettato per favorire il tempo libero e il relax, con un giardino rigoglioso, alberi da frutto, un orto, una cucina all'aperto, un'area barbecue e una spettacolare piscina privata con vista sul mare.

La casa è dotata di aria condizionata, riscaldamento con pompa di calore e pannelli solari, garantendo una maggiore efficienza energetica.

Grazie alla sua posizione privilegiata, ai comfort e agli spazi a disposizione, questa proprietà è ideale per le famiglie che cercano una casa permanente o una seconda casa sulla Costa Brava. Rappresenta inoltre un'eccellente opportunità per gli investitori interessati ad affitti per vacanze di lusso.

lucasfox.it/go/pda58671

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

REF. PDA58671

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa indipendente con vista mare in vendita a Mas Semi, Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

6	6	550m²	1.350m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna