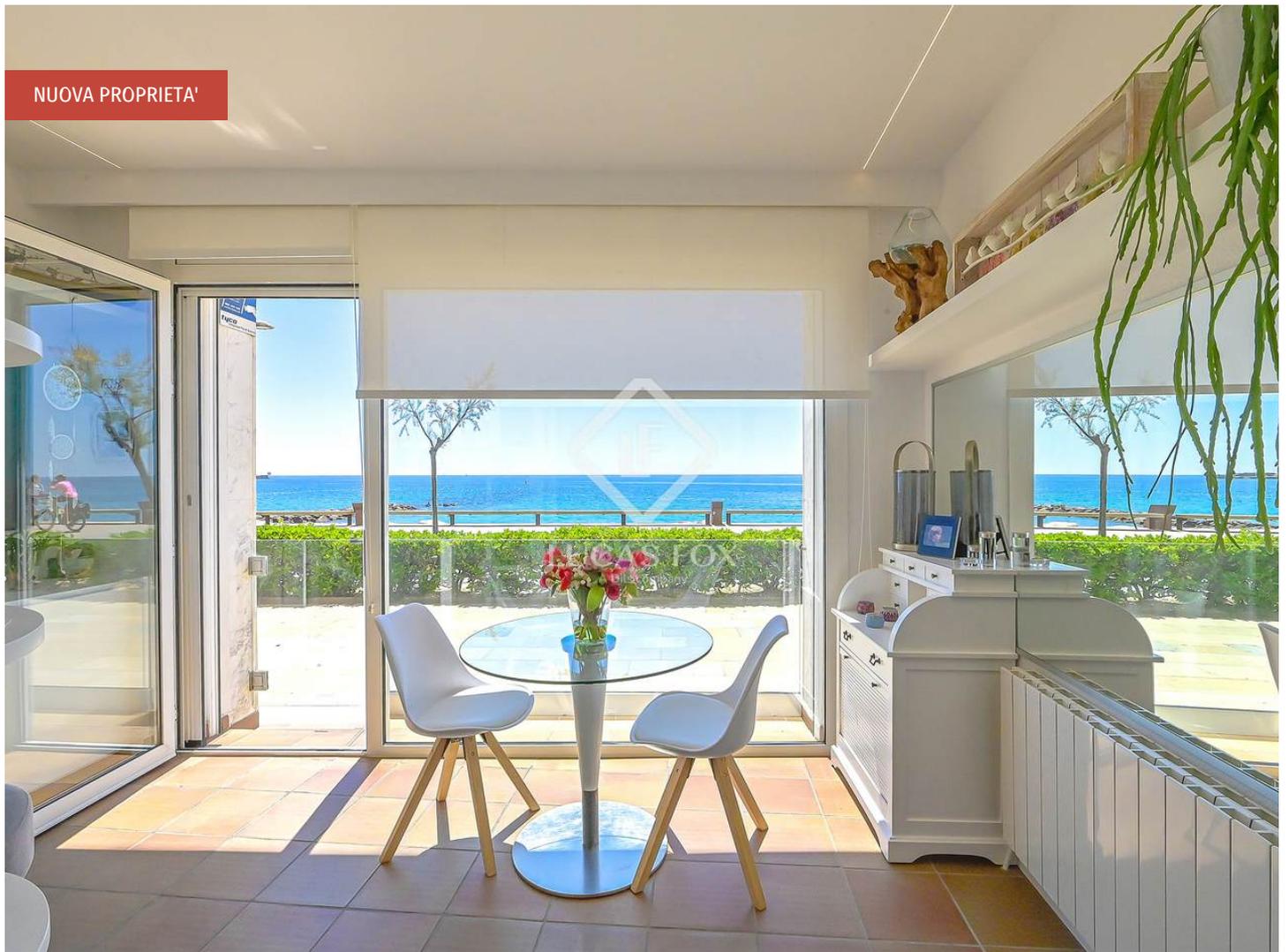


995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento ristrutturato fronte mare in vendita a Sant Antoni de Calonge con accesso diretto alla spiaggia

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

3 Bedrooms
2 Bathrooms
125m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento ristrutturato fronte mare in vendita a Sant Antoni de Calonge con accesso diretto alla spiaggia

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

3 **2** **125m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento al piano terra completamente ristrutturato con licenza turistica attiva, accesso diretto alla spiaggia e vista panoramica sul mare. Include un garage privato, un ripostiglio e un'ampia terrazza esposta a sud.

Questo esclusivo appartamento di 125 m² di superficie utile (139 m² di superficie costruita) si trova al piano terra di un edificio di fronte al mare a Sant Antoni de Calonge, una delle zone più privilegiate della Costa Brava. La proprietà si distingue per la sua posizione imbattibile con accesso diretto alla spiaggia, il suo orientamento a sud che garantisce luce naturale durante tutto il giorno e la sua licenza turistica attiva, che la rendono un'opzione ideale sia per uso personale che per investimento.

L'edificio è stato mantenuto con cura e presenta uno stile mediterraneo che si fonde perfettamente con l'ambiente costiero circostante. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato completamente con finiture moderne e di alta qualità. L'ingresso indipendente garantisce privacy e comfort.

All'interno, la casa è dotata di un ampio soggiorno-sala da pranzo che si apre su un'ampia terrazza con zona relax e vista libera sul mare. La cucina è moderna, completamente attrezzata e dal design funzionale. Dispone di due camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato e ampio spogliatoio. Il secondo bagno è completo e dal design contemporaneo.

L'immobile è dotato di aria condizionata, riscaldamento, armadi a muro e finestre con doppi vetri. Include inoltre un ripostiglio, un garage privato proprio accanto alla casa e un posto auto riservato davanti alla porta.

In breve, si tratta di una casa unica per la sua posizione, la sua disposizione e le sue condizioni. Ideale per famiglie in cerca di una seconda casa al mare, per investitori interessati ad affitti per le vacanze o per chi apprezza la tranquillità e il comfort con vista sul Mediterraneo.



lucasfox.it/go/pda59334

Vista sul mare, Terrazza, Garage,
Luce naturale, Zona Relax,
Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Licenza turistica, Interno,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

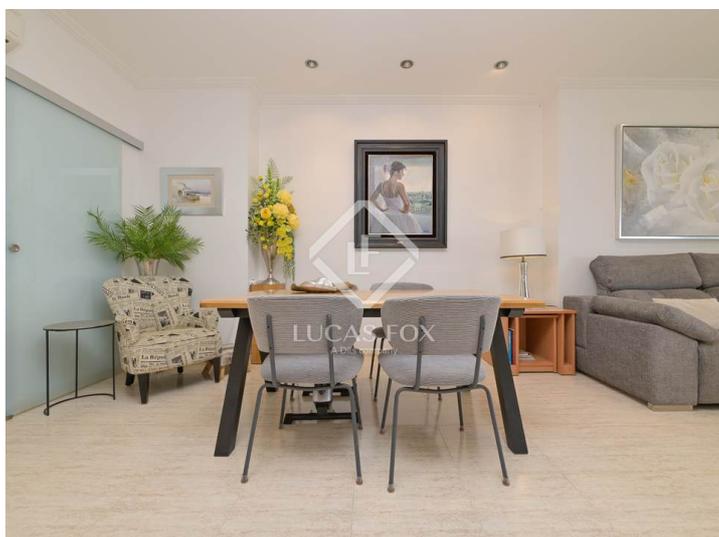
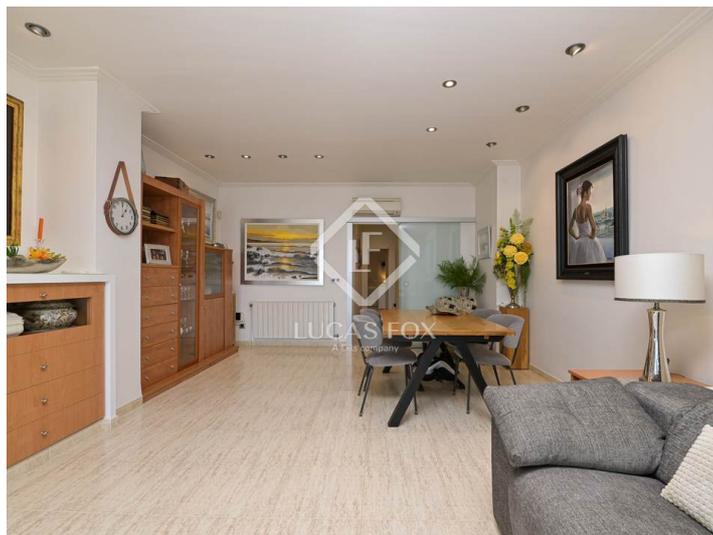
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento ristrutturato fronte mare in vendita a Sant Antoni de Calonge con accesso diretto alla spiaggia

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

3 Bedrooms
2 Bathrooms
125m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna