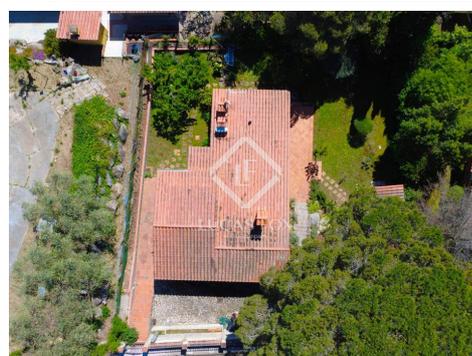


395.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

3	1	104m²	466m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

395.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

3	1	104m²	466m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Splendida villa di 104 m2 pronta per essere abitata, situata su un terreno di 466 m2 distribuito su due piani. La proprietà è dotata di vialetto d'accesso e area barbecue.

Lucas Fox presenta Villa Fortina. Splendida proprietà in pietra situata nel tranquillo e soleggiato quartiere di Sant Miquel de Aro a Santa Cristina de Aro.

La casa sorge su un terreno a doppia altezza di 466 m2 e, grazie al suo orientamento completamente a sud, è inondata dal sole per tutto il giorno.

La casa si sviluppa su due piani separati da una scala aperta che conferisce ampiezza allo spazio. Al piano inferiore troviamo una sala da pranzo e un soggiorno con cucina separata e possibilità di cucina a vista. Da questo piano possiamo accedere allo splendido giardino attraverso la sala da pranzo.

Al piano superiore troviamo le 3 camere matrimoniali di cui la casa dispone. Ogni camera è dotata inoltre di un proprio armadio a muro per ottimizzare lo spazio. Infine troviamo anche il bagno completamente ristrutturato.

Nel giardino, oltre al cancello di accesso per le auto, troviamo una zona barbecue completamente funzionante che ci consente di pranzare all'aperto, nella privacy garantita dagli alti e rigogliosi alberi del terreno.

Infine, sotto la casa troviamo un ripostiglio perfetto per le attrezzature da giardino.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



lucasfox.it/go/pda59559

Giardino, Sistema di allarme,
Riscaldamento, Esterno, Caminetto,
Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

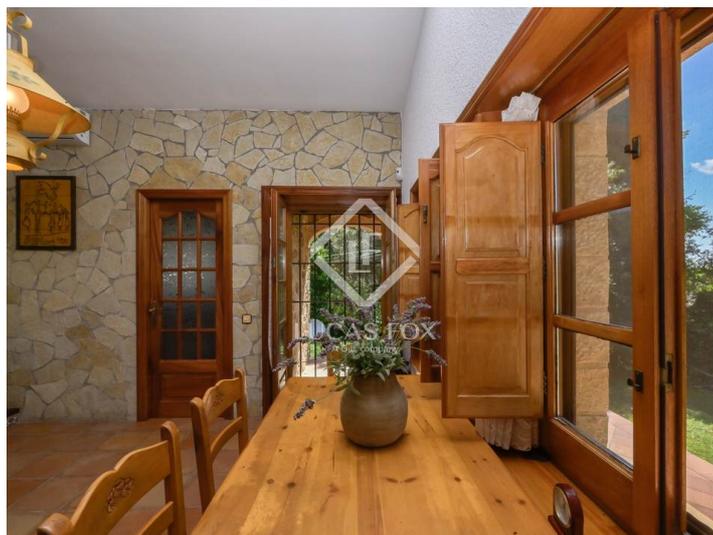
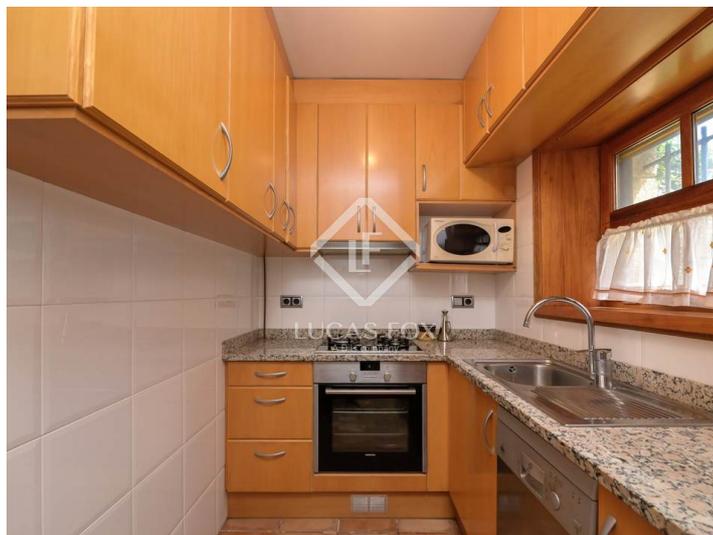
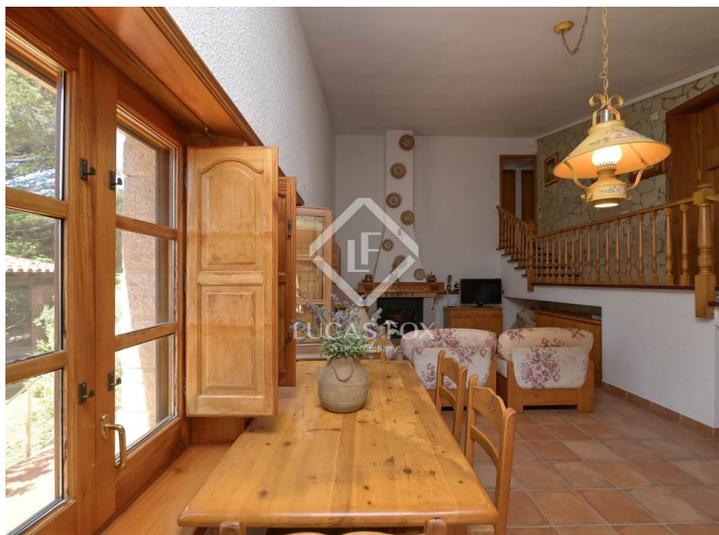
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

395.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17240

3	1	104m²	466m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna