LUCAS FOX
A Dils company

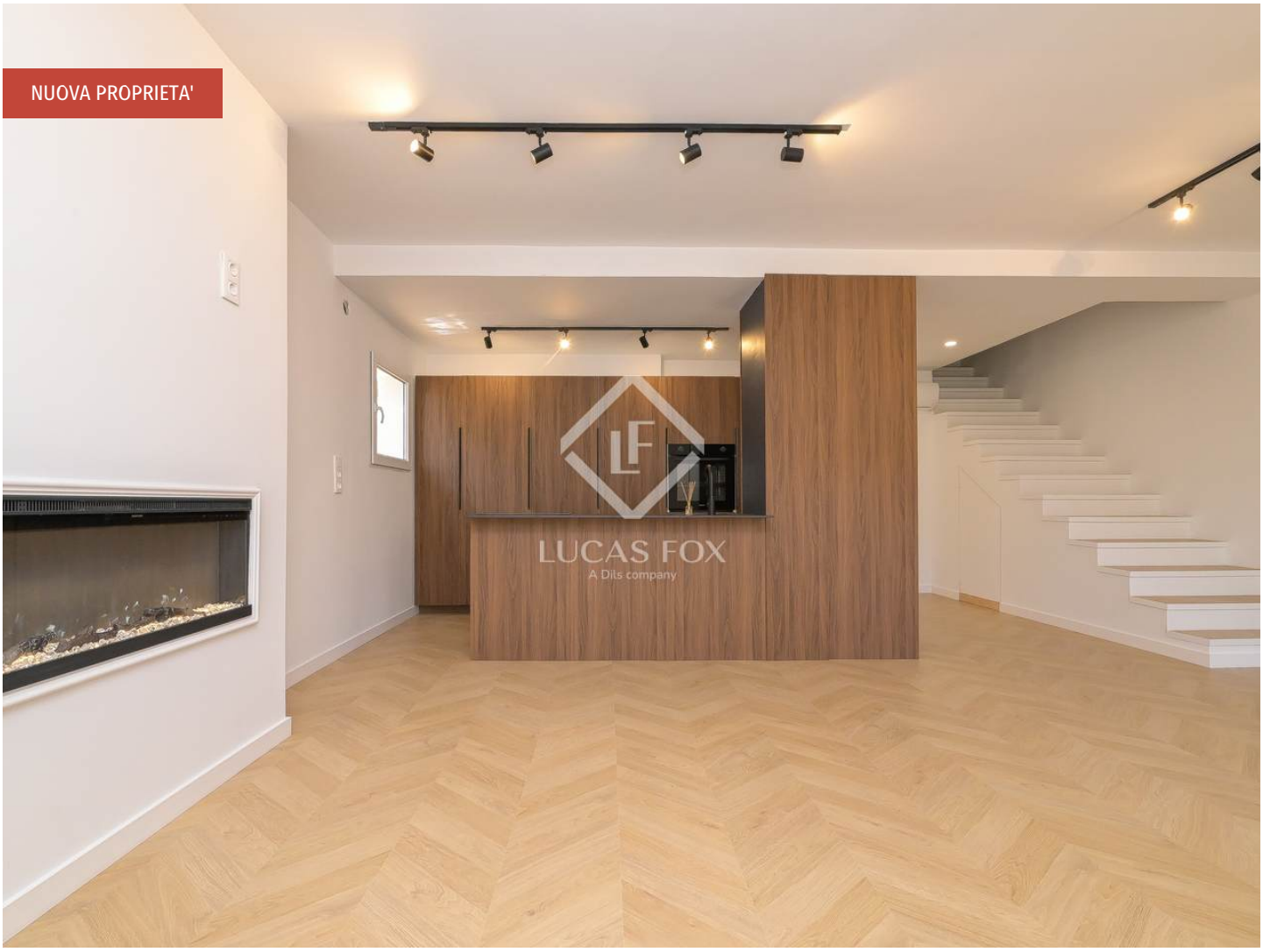
REF. PDA59782

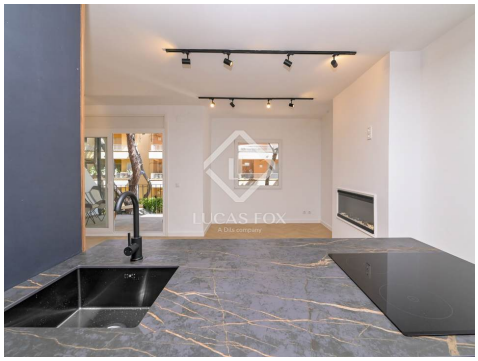
440.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	2	127m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. PDA59782

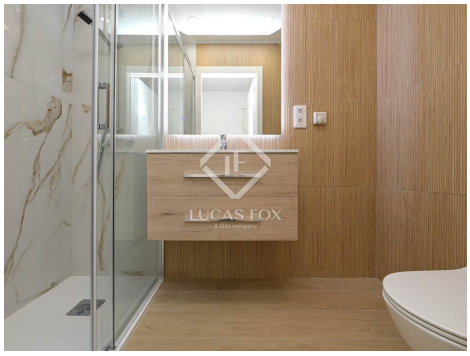
440.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	2	127m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE



lucasfox.it/go/pda59782

Terrazza, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Appartamento completamente ristrutturato con 4 camere da letto, ampia terrazza privata e barbecue, a 2 minuti dalla spiaggia e dal centro di Playa de Aro.

Elegante e spazioso appartamento con 4 camere da letto, completamente ristrutturato con materiali di alta qualità. Situato nel cuore di Playa de Aro, a soli 2 minuti a piedi dal lungomare e dal centro città, dai ristoranti e dai negozi. Un'opportunità per chi cerca comfort, design moderno e una posizione privilegiata.

La proprietà dispone di 4 camere da letto, di cui 3 spaziose e una aggiuntiva ideale come ufficio, camera dei bambini o cabina armadio; e due bagni, uno con doccia a pioggia e l'altro con vasca da bagno completa e tanto spazio per riporre le cose. Soggiorno-sala da pranzo open space con camino elettrico e funzione di riscaldamento, moderna cucina open space attrezzata con nuovi elettrodomestici e accesso diretto a un terrazzo con balcone.

La disposizione è su due piani, con zona giorno al piano principale e ampia terrazza privata con zona barbecue al piano superiore.

La casa è stata completamente ristrutturata e vanta impianti elettrici e idraulici completamente nuovi, nonché finiture di alta qualità in tutti gli ambienti.

Dispone di comfort moderni quali riscaldamento a pavimento in tutta la struttura, bagni con riscaldamento a pavimento e a parete, aria condizionata con pompa di calore, finestre di alta qualità con doppi vetri e isolamento acustico, con apertura totale o ventilata e tapparelle motorizzate.

Dispone inoltre di un ripostiglio indipendente.
La casa è pronta per essere abitata, non sono necessari lavori di ristrutturazione.

Una proprietà ideale come residenza permanente o come investimento per affitti vacanze.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

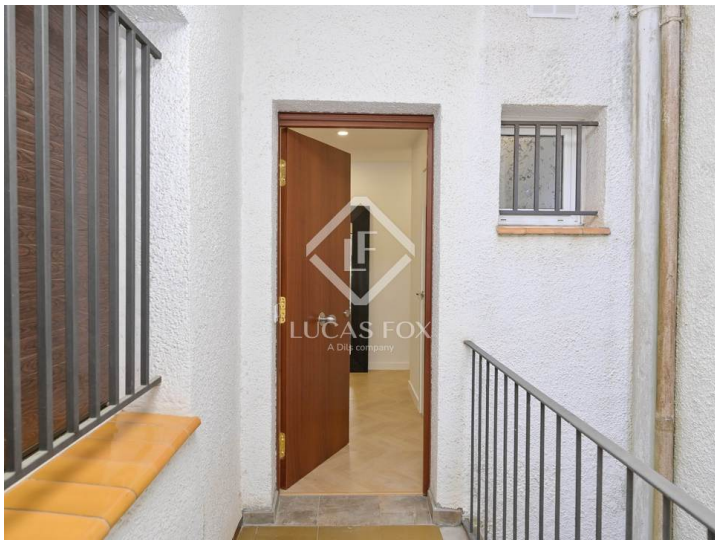
REF. PDA59782

440.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

4	2	127m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna