

595.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	2	264m²	2.548m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

595.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	2	264m²	2.548m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Ottima casa di campagna completamente ristrutturata, conservando lo stile e l'essenza unica che caratterizza la casa. La ristrutturazione si è concentrata sull'integrazione della casa in un paesaggio idilliaco, dove tranquillità e natura predominano su tutto.

Lucas Fox presenta Villa Maria, una casa costruita nel 1972 e completamente ristrutturata nel 2024 per integrarsi armoniosamente con la natura.

La casa è stata edificata su un ampio terreno di 2.548 m2, caratterizzato da aree ricreative e per il tempo libero e da aree di foresta autoctona.

Per quanto riguarda la distribuzione, troviamo la casa divisa in due piani uguali. Al piano superiore ci accoglie un'ampia cucina-sala da pranzo e soggiorno, dove la finestra centrale della sala da pranzo è l'elemento predominante della stanza. Attraverso il vetro è possibile ammirare la natura in tutto il suo splendore oppure, se si preferisce, è possibile aprire completamente la finestra per farla scomparire e godersi la natura in prima persona.

Seguendo il corridoio che porta alle camere da letto, troveremo due camere matrimoniali e una camera singola, ciascuna con il proprio armadio a muro. Al centro del corridoio troviamo il bagno del piano.

Scendendo la scala interna troviamo una camera da letto matrimoniale con vasca da bagno en-suite, un ampio soggiorno open space dai molteplici utilizzi e una cucina con accesso all'esterno, perfetta da utilizzare come cucina e zona pranzo all'aperto.



lucasfox.it/go/pda60082

Vista Montagna, Giardino, Luce naturale,
Zona Relax, Vista panoramica, Vista,
Ristrutturato, Riscaldamento, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

595.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	2	264m²	2.548m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna