

436.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 3 camere da letto con 86m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

3	2	96m ²	86m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

436.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 3 camere da letto con 86m² terrazza in vendita a Platja d'Aro

Luminoso appartamento con 3 camere da letto, ampia terrazza, patio privato, piscina condominiale e parcheggio in una zona privilegiata di Platja d'Aro, a pochi metri dalla spiaggia e da tutti i servizi, ideale come prima o seconda casa.

Lucas Fox presenta questo luminoso e spazioso appartamento di 96 m² in una posizione privilegiata nel centro di Platja d'Aro, a pochi passi dalla spiaggia, dai negozi esclusivi e dalla vivace offerta gastronomica della zona. Questa proprietà è ideale sia come residenza principale che come seconda casa al mare.

Situata in un edificio moderno costruito nel 2003, la casa fa parte di un complesso residenziale ben curato, dotato di ascensore, piscina e parcheggio sotterraneo. Un posto auto privato è incluso nel prezzo, mentre un secondo posto auto è disponibile per l'acquisto.

L'appartamento si distingue per l'eccellente distribuzione degli spazi e gli ampi spazi esterni. Dispone di un'ampia e soleggiata terrazza di 62 m², dotata di tende da sole automatiche, perfetta per godersi il clima mediterraneo in qualsiasi periodo dell'anno. Dispone inoltre di un grazioso patio di circa 25 m² con accesso diretto a una strada interna.

Internamente, la casa dispone di un ampio soggiorno-pranzo e di una cucina separata di grandi dimensioni, entrambi con accesso diretto alla terrazza principale. La zona notte offre tre camere da letto, di cui una con accesso al patio, e due bagni completi.

La proprietà gode di una posizione imbattibile, a pochi minuti a piedi da tutti i servizi, supermercati, negozi e dalla spiaggia, il che la rende un'eccellente opportunità in una delle località più ambite della Costa Brava.

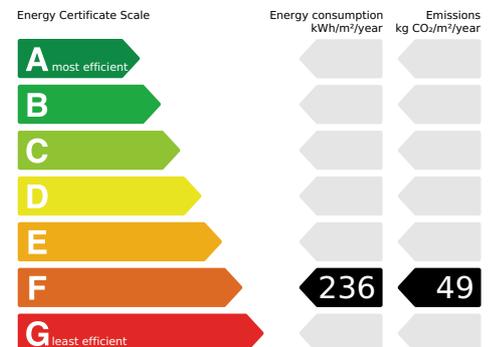
L'immobile è dotato di aria condizionata e riscaldamento a gas metano, garantendo il massimo comfort durante tutto l'anno.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/pda61059

Piscina, Giardino, Ascensore,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Viste della città, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata

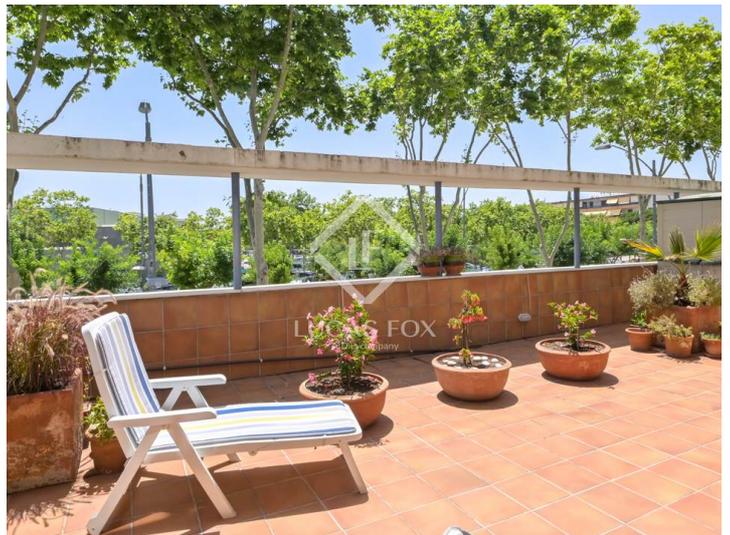


Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

436.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 3 camere da letto con 86m² terrazza in vendita a Platja d'Aro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna