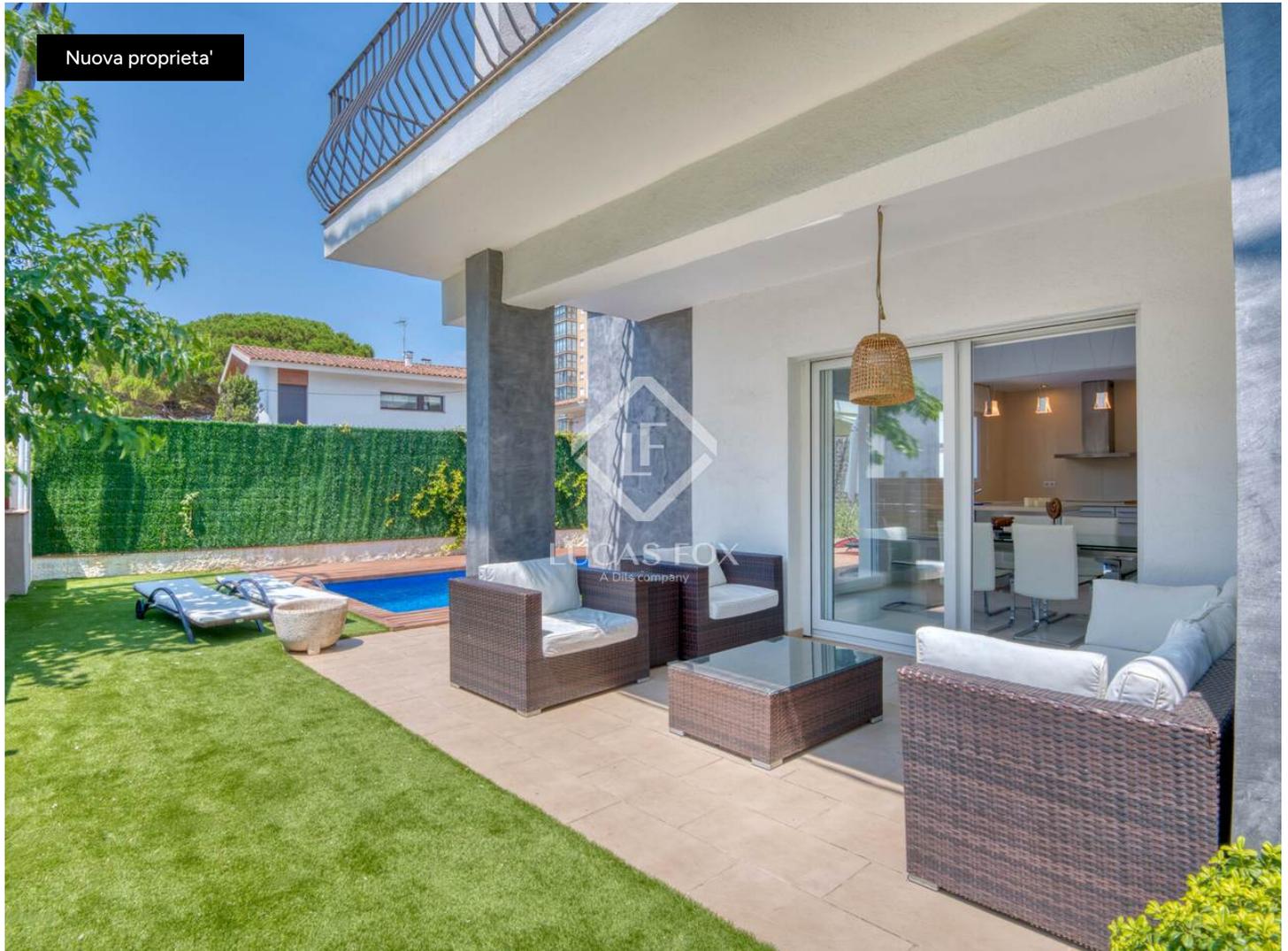


2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

| | | | |
|----------|-----------|-------------------|-------------------|
| 4 | 3 | 264m ² | 328m ² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Villa ristrutturata con vista mare e licenza turistica in seconda linea sul mare a Sant Antoni de Calonge, Costa Brava, con piscina di acqua salata, ascensore, giardino, terrazze e viste spettacolari in una posizione tranquilla molto vicina alla spiaggia.

Questa elegante e luminosa villa si trova in seconda linea sul mare, in una delle zone più tranquille e ricercate di Sant Antoni de Calonge, a pochi passi dalla spiaggia. Ristrutturata con gusto, la proprietà offre una perfetta combinazione di comfort, stile mediterraneo e funzionalità, ideale come residenza principale, casa vacanze o investimento grazie alla licenza turistica.

Distribuita su tre piani collegati da ascensore e scale, la casa vanta spazi ampi e luminosi, con vista sul mare e sul giardino.

Al piano terra, un ingresso conduce a un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista, camino e accesso diretto al portico, al giardino e alla piscina di acqua salata.

Questo piano comprende anche un bagno per gli ospiti, l'accesso al garage e una zona lavanderia con sala macchine.

Il primo piano ospita tre camere matrimoniali e un ampio bagno completo. Due delle camere hanno accesso diretto a una terrazza con una piacevole vista sul mare e sui dintorni.

Il piano superiore è dedicato alla camera da letto padronale, uno spazio davvero confortevole con vista aperta sul mare, uno spogliatoio, una zona soggiorno, una terrazza privata e un elegante bagno privato con doccia e vasca.

Il terreno, curato nei minimi dettagli, offre aree verdi e un'invitante piscina di acqua salata, perfetta per godersi il clima mediterraneo in completa privacy. La casa è dotata di riscaldamento a gas, aria condizionata e tutti i comfort necessari per vivere tutto l'anno.

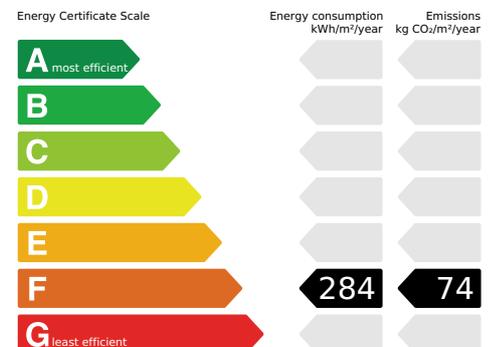
La posizione è imbattibile: in una zona residenziale molto tranquilla, a pochi passi dalla spiaggia di Sant Antoni, nota per il suo lungomare, le acque cristalline e l'atmosfera familiare.

Una proprietà pratica e luminosa, pensata per godersi lo stile di vita della Costa Brava in tutta comodità e con ottime prospettive di affitto per le vacanze.



lucasfox.it/go/pda61296

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna