LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA61650

975.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Sant Feliu, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	3	336m²	812m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

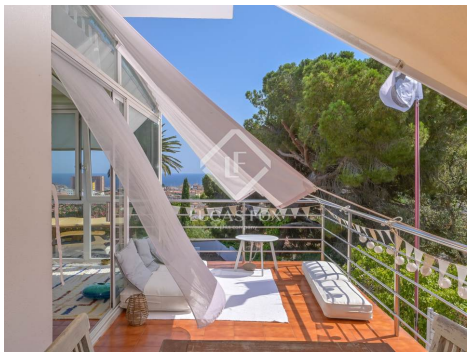
LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA61650

975.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

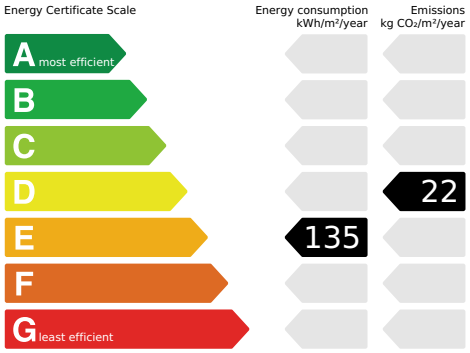
Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Sant Feliu, Costa-Brava

Casa in vendita con vista mare a Sant Feliu de Guixols, con 3 camere da letto, 3 bagni, giardino e piscina, a 10 minuti dalla spiaggia e dal centro città.



lucasfox.it/go/pda61650

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro



Casa in vendita con vista mare a Sant Feliu de Guixols, con 3 camere da letto, 3 bagni, giardino e piscina, a 10 minuti dalla spiaggia e dal centro città.

Scoprite Villa Isabel, un'incantevole villa con spettacolare vista sul mare e sulle montagne, situata in una tranquilla zona residenziale a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia e a 5 minuti di auto dal centro di Sant Feliu de Guíxols, una delle località più emblematiche della Costa Brava.

Con un orientamento a sud che garantisce luce naturale per tutto il giorno, questa proprietà è in ottime condizioni e pronta per essere abitata. La casa sorge su un ampio terreno di 812 m² e offre 336 m² di superficie edificabile, distribuiti su due comodi piani.

La casa è disposta su due piani. Si accede al piano principale, dove si trovano un ampio soggiorno-pranzo con camino, due terrazze con vista mare, una cucina separata, un bagno per gli ospiti, due camere matrimoniali e una spaziosa suite con bagno completo e cabina doccia.

Scendiamo al piano inferiore dove abbiamo un garage molto grande per due auto con un bagno, una lavanderia, una stanza multiuso e una sauna.

All'esterno, abbiamo una piscina, un barbecue in muratura, un ampio giardino con vista mare, una casetta in legno e un deposito attrezzi. Il giardino è dotato di un vialetto pavimentato per parcheggiare tre auto.

La casa è riscaldata da radiatori aerotermici, tende manuali, finestre con doppi vetri e 18 pannelli solari con le loro 3 batterie.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per programmare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA61650

975.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Sant Feliu, Costa-Brava

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna