LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA62021

3.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

6	5	773m²	3.061m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA62021

3.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Una splendida villa con 6 camere da letto situata in un esclusivo complesso residenziale sulle colline di Mas Nou, a pochi minuti da S'Agaró e Platja d'Aro. Situata su un ampio terreno di 3.000 m², questa villa su misura è stata costruita nel 2006 con meticolosa attenzione ai dettagli.

Situata a pochi minuti dalle esclusive città costiere di S'Agaró e Platja d'Aro, e a soli 1,5 km da alcuni dei migliori campi da golf della regione, questa eccezionale villa occupa uno dei migliori terreni esposti a sud della Costa Brava. Il suo orientamento garantisce la massima luce naturale e calore durante tutto il giorno, valorizzando la crescita del giardino, il divertimento a bordo piscina e lo stile di vita mediterraneo in generale.

Disposta su tre livelli e collegata da un ascensore privato, la proprietà offre ampie zone giorno che si aprono su ampie terrazze, ideali per cocktail al tramonto o per intrattenersi all'aperto. La villa comprende due camere da letto per gli ospiti, ciascuna delle quali offre completa privacy e autonomia, rendendole ideali per ospiti o personale domestico.

All'interno, ogni dettaglio mette in mostra l'eccellenza artigianale. Le finiture includono eleganti pavimenti in marmo e legno, mentre all'esterno, un vialetto acciottolato realizzato a mano crea un'atmosfera raffinata. Gli interni sono stati attentamente progettati per offrire comfort, raffinatezza e un'armoniosa connessione con l'esterno.

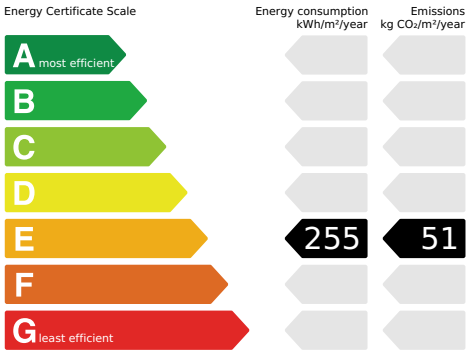
Gli spazi esterni creano un'oasi di privacy, con un'ampia e invitante piscina, una jacuzzi all'aperto e splendidi giardini paesaggistici. Le terrazze sono posizionate in modo da sfruttare al meglio la vista panoramica sul mare, mentre una cucina estiva dedicata, accanto a una tranquilla fontana, offre l'ambiente ideale per pranzi e cene all'aperto in tutta semplicità ed eleganza.

Questa è la vita di lusso in Costa Brava al suo meglio, dove prestigio architettonico, comfort di alto livello e una posizione imbattibile si fondono senza compromessi.

Per ulteriori dettagli, contattateci.

lucasfox.it/go/pda62021

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro,



Contattaci per questa proprietà

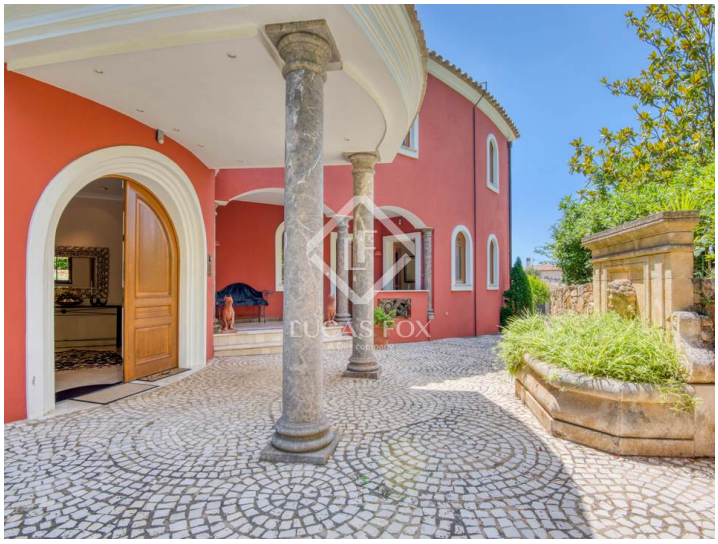
+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA62021

3.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna