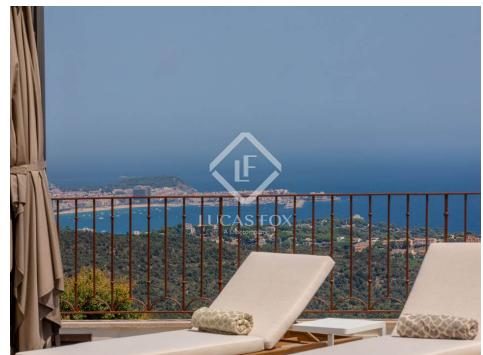
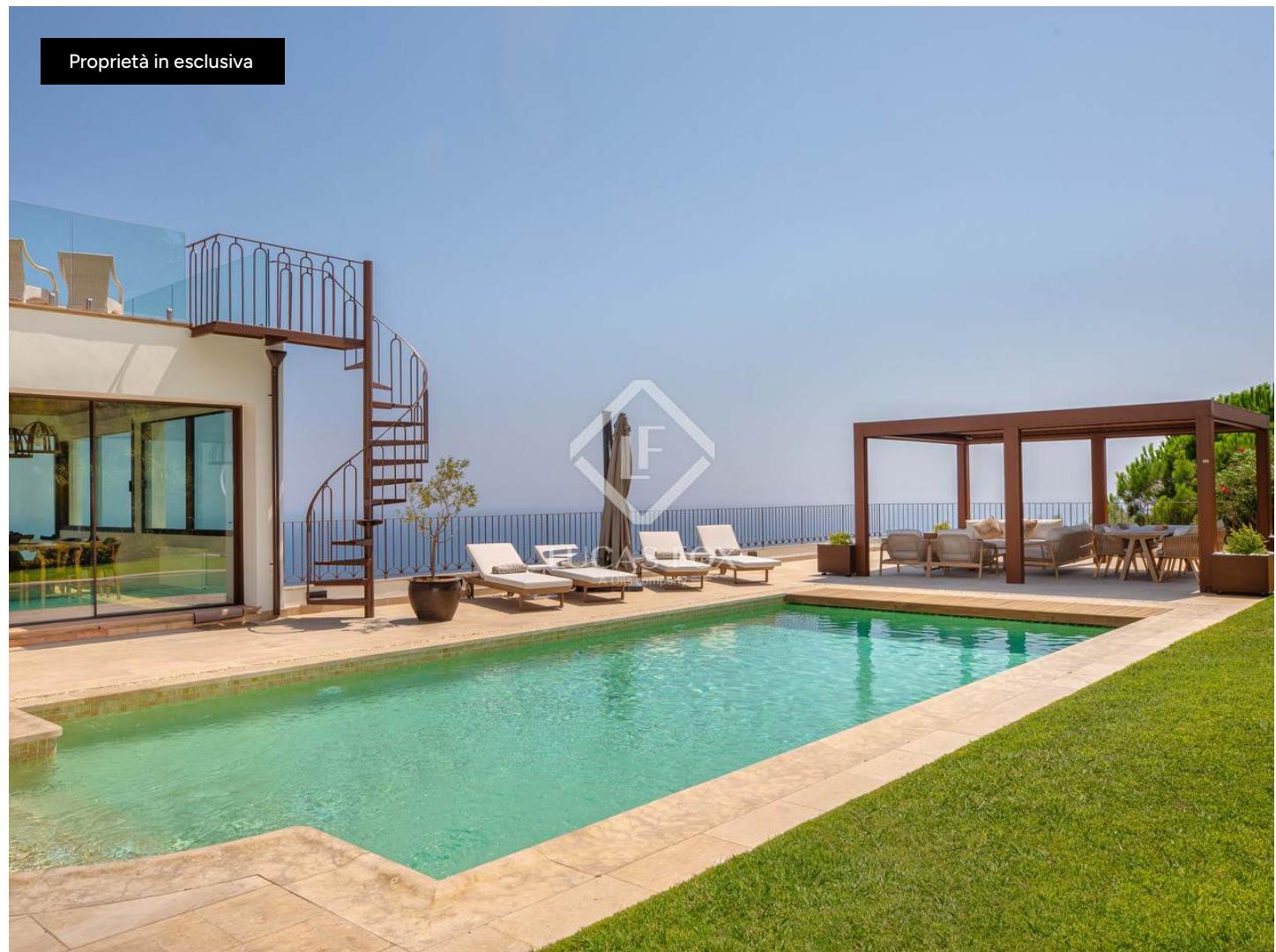


3.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

5            5            500m<sup>2</sup>            2.747m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

**Esclusiva villa mediterranea moderna, completamente ristrutturata, con giardino pianeggiante, piscina privata e spettacolare vista sul mare, in vendita nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou, Platja d'Aro, a pochi minuti dalle splendide spiagge e calette della Costa Brava.**

Lucas Fox presenta questa spettacolare villa di 500 m<sup>2</sup>, situata nella prestigiosa zona residenziale di Mas Nou a Platja d'Aro. La casa è stata completamente ristrutturata con finiture di lusso, riceve abbondante luce naturale e vanta una vista mare davvero mozzafiato.

La proprietà si sviluppa su due piani. All'arrivo, una rampa conduce al parcheggio e al garage. L'ingresso principale, con un'elegante porta a vetri, si apre su un luminoso ingresso che conduce alla zona notte, che comprende quattro camere matrimoniali, due delle quali con bagno privato, e un terzo bagno completo. Tutte le camere hanno accesso diretto a un'incantevole veranda coperta che circonda questo piano e offre una vista sul mare in un ambiente tranquillo e riservato.

Al piano superiore si trova la spettacolare zona giorno, dominata da un ampio soggiorno con camino collegato a un'accogliente zona salotto, un bagno completo, una stanza multiuso con dispensa e zona lavanderia e un bagno per gli ospiti. Sempre a questo livello si trova l'imponente camera da letto principale con cabina armadio, bagno privato e magnifica vista sul mare. La cucina e la sala da pranzo in stile contemporaneo completano questo spazio, completamente aperto verso l'esterno e affacciato su uno splendido giardino pianeggiante.

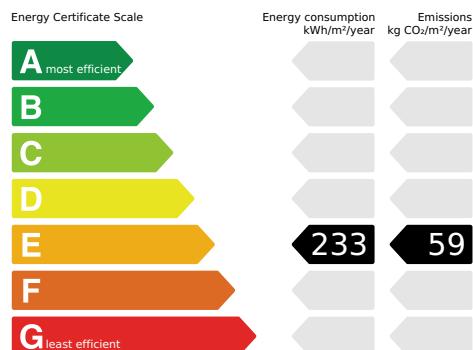
All'esterno, la casa offre tutto il necessario per godersi il clima della Costa Brava: una piscina privata circondata da zone relax, una zona relax con vista privilegiata, una cucina estiva e diversi angoli per vari usi. Il garage chiuso per tre auto comprende anche una pratica palestra privata, pensata per il comfort quotidiano.

Una villa che coniuga perfettamente design, funzionalità ed esclusività, in una posizione privilegiata a pochi minuti dalle spiagge e dalle calette più belle della Costa Brava. Contattateci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/pda62683](http://lucasfox.it/go/pda62683)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

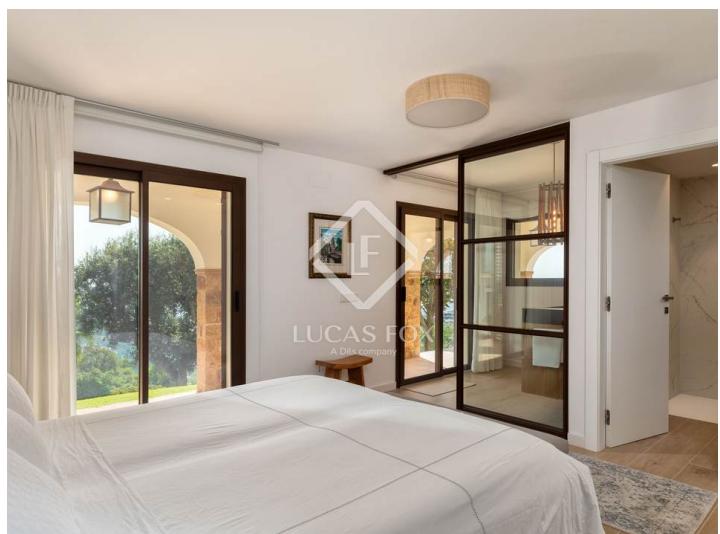
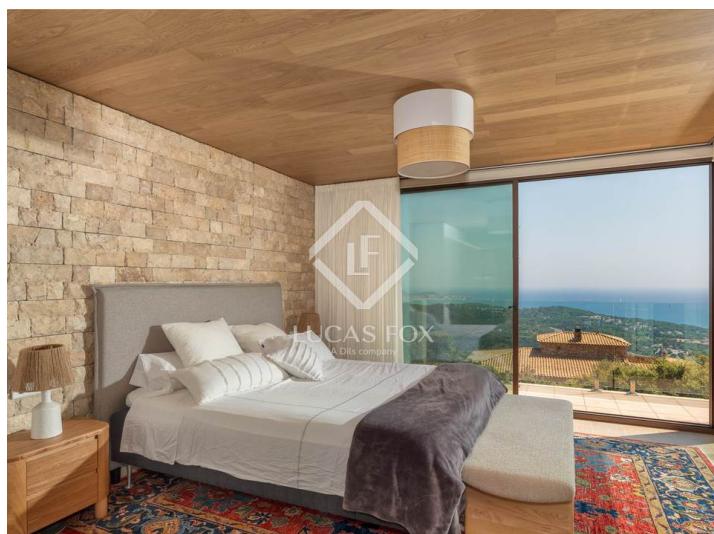


Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Platja d'Aro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna