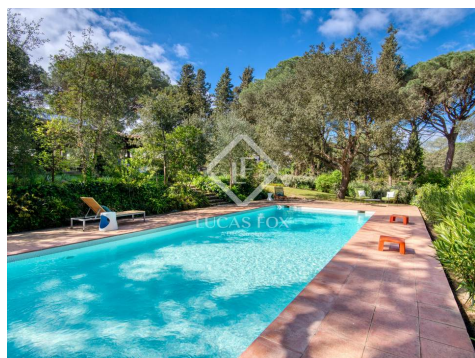


1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	3	338m ²	2.672m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava

Una proprietà elegante e moderna, perfettamente integrata nel suo ambiente naturale, con accesso diretto al campo da golf e a pochi minuti dalle migliori spiagge della Costa Brava, a Santa Cristina d'Aro. Si sviluppa su un unico piano terra, offrendo una distribuzione perfetta.

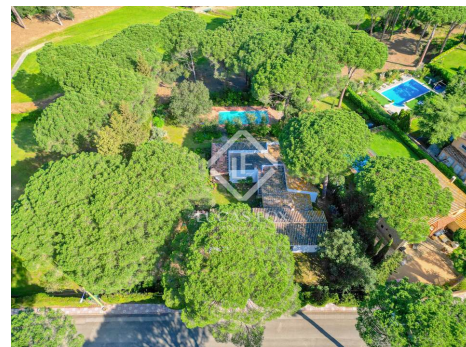
Nel cuore del prestigioso campo da golf della Costa Brava, questa elegante villa su un unico piano coniuga architettura contemporanea, ampi spazi e armonia con la natura. Progettata da rinomati architetti, offre uno stile di vita esclusivo in un ambiente tranquillo e verdeggiante, con accesso diretto alla quarta buca del campo da golf, un privilegio unico per gli amanti del golf.

La casa è distribuita su un unico livello, privilegiando il comfort e il contatto con l'esterno. Un ampio ingresso conduce a un luminoso soggiorno e sala da pranzo con ampie finestre che incorniciano la vista sul giardino. La cucina a vista con dispensa e due terrazze coperte ampliano la zona giorno e creano una transizione fluida tra interno ed esterno.

La zona notte è composta da due camere da letto con bagno privato, ciascuna dotata di bagno completo, e da altre due camere matrimoniali con bagno completo in comune.

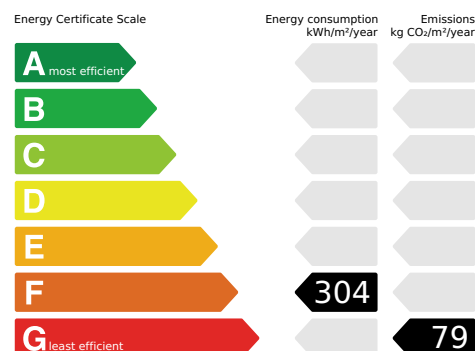
All'esterno, la villa è circondata da un ampio giardino di 2.672 m², perfettamente integrato nel paesaggio naturale. Dispone di una grande piscina privata, un'area barbecue e spazio per una cucina estiva. Sul tetto, un'ampia terrazza solarium offre una vista sul verde circostante e due portici di accesso garantiscono privacy e discrezione fin dall'ingresso.

Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza moderna e funzionale sulla Costa Brava, perfetta sia come seconda casa che per viverci tutto l'anno.



lucasfox.it/go/pda63596

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Zona Relax, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina, Costa-Brava



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna