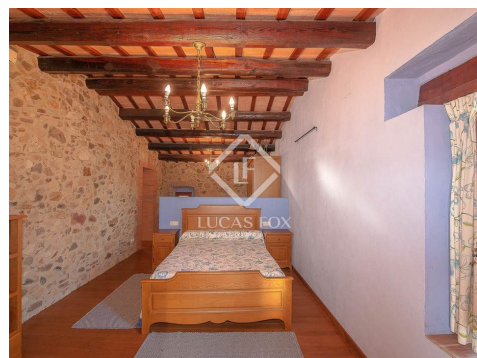
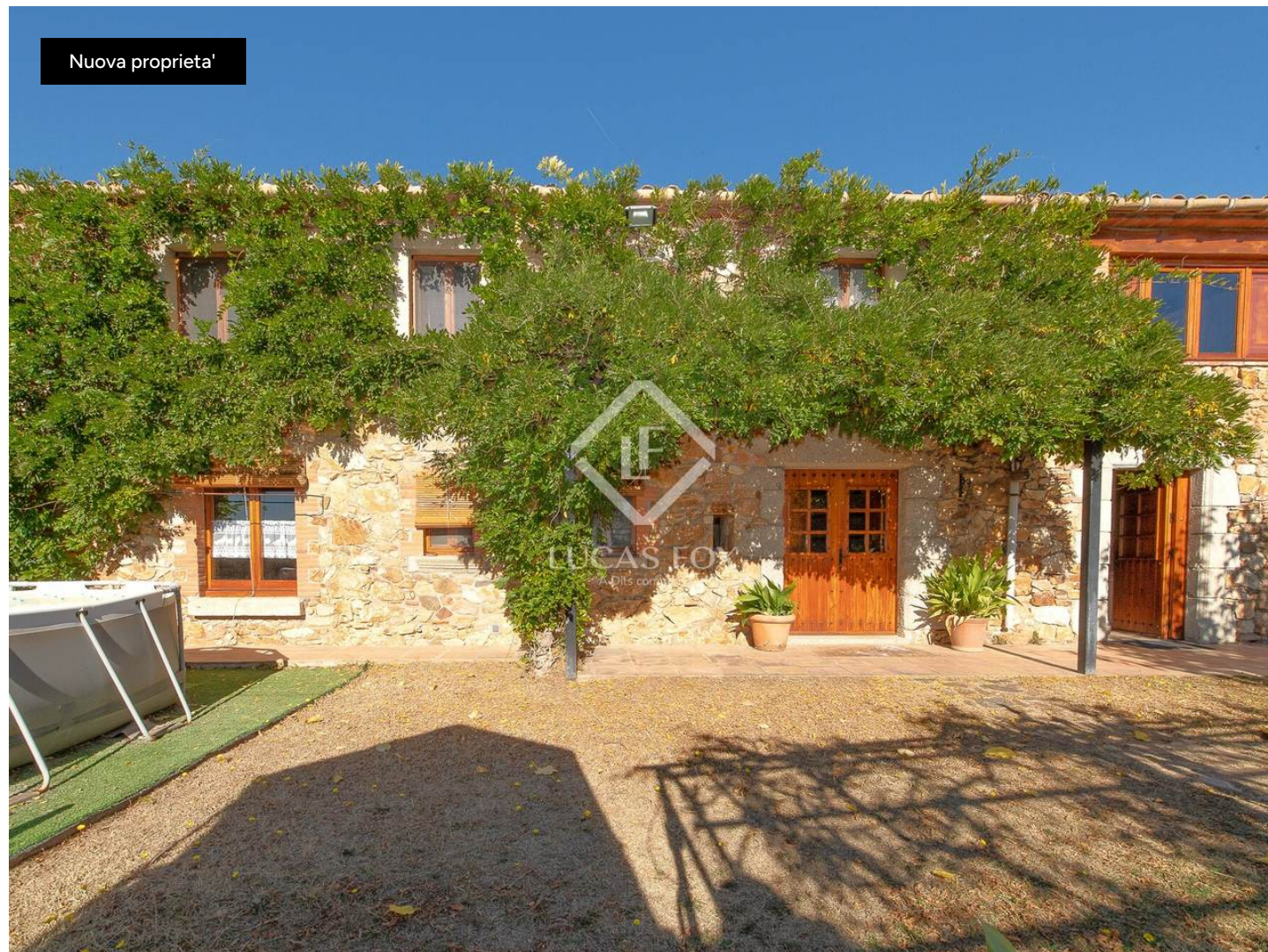


990.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa di campagna di 4 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17252

4	3	286m <sup>2</sup>	22.430m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna



990.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

## Casa di campagna di 4 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

**Bellissimo casale in vendita con 4 camere da letto, 3 bagni e un enorme appezzamento di terreno per godersi la natura.**

In un contesto naturale incomparabile, immerso tra boschi e colline con il mare sullo sfondo, sorge questa affascinante casa colonica catalana di 286 m<sup>2</sup>. La proprietà coniuga il fascino rustico originale con l'assoluta tranquillità della natura, offrendo un rifugio unico a pochi minuti dalle spiagge di Sant Antoni de Calonge.

La casa principale dispone di quattro spaziose camere da letto e tre bagni completi, oltre a diverse aree comuni perfette per trascorrere momenti piacevoli con la famiglia o gli amici. Ogni stanza trasuda autenticità, con dettagli in pietra e legno che mantengono il carattere originale della casa colonica.

L'esterno è un vero privilegio: oltre due ettari di terreno (22.430 m<sup>2</sup>) immersi nella vegetazione mediterranea, dove potrete godere di assoluta privacy e di una spettacolare vista sul mare.

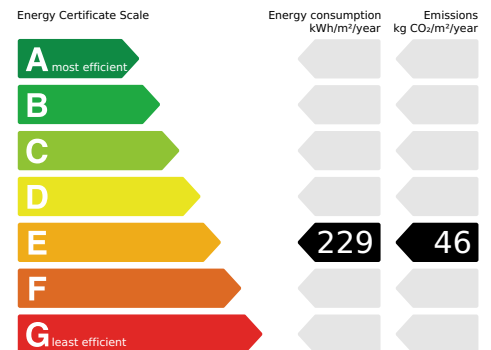
Un luogo ideale per chi desidera staccare la spina dal ritmo urbano, vivere immerso nella natura e assaporare l'essenza dell'Empordà.

D'altro canto, bisogna sottolineare che ha una licenza turistica e può generare anche un ottimo rendimento se affittato.



[lucasfox.it/go/pda64196](https://lucasfox.it/go/pda64196)

Vista sul mare, Vista Montagna,  
Giardino, Parcheggio, Zona Relax,  
Viste della città, Vista, Riscaldamento,  
Licenza turistica, Cucina attrezzata,  
Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

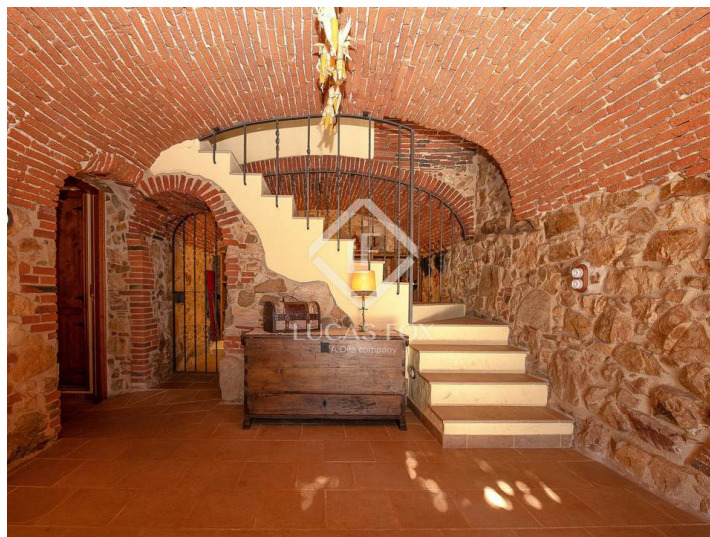


**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 · [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

990.000 € Casa di campagna - In vendita - Nuova proprietà

## Casa di campagna di 4 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna