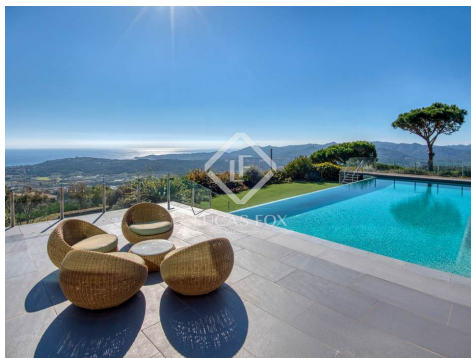
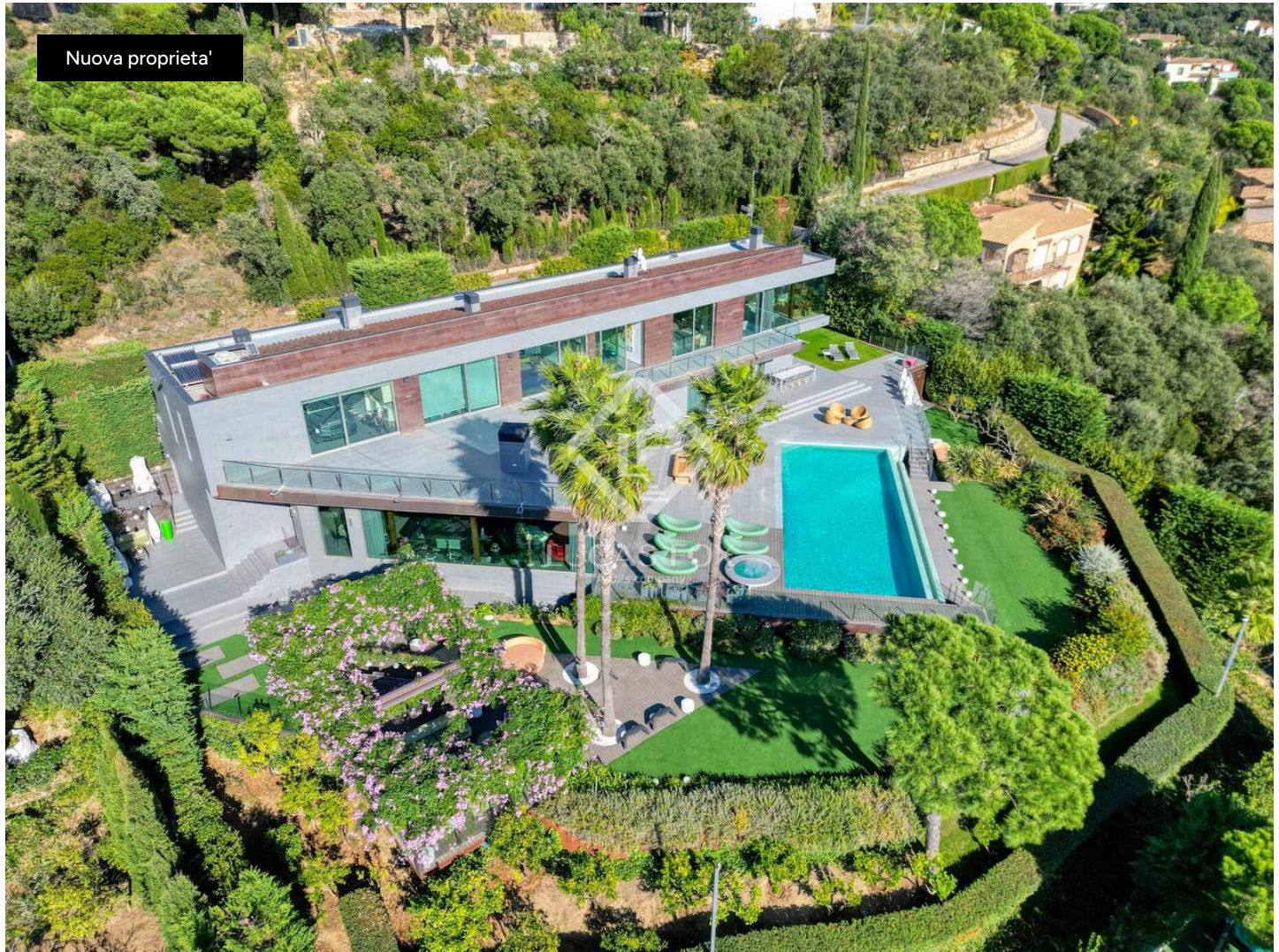


8.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

7	7	653m <sup>2</sup>	2.541m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna



8.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Splendida villa contemporanea in vendita a pochi minuti dalle spiagge e dalle calette più belle di Platja d'Aro, Costa Brava. Esposta a sud, con vista panoramica sul mare e sul campo da golf, sei suite, spa, palestra, domotica e finiture di lusso.

Questa spettacolare casa esposta a sud è stata progettata per sfruttare al massimo la luce naturale durante tutto il giorno e godere di tramonti indimenticabili. La sua architettura contemporanea e le ampie vetrate incorniciano un contesto naturale privilegiato, dove mare, montagne e campo da golf si fondono in un paesaggio unico.

Costruita con materiali e finiture di altissima qualità, questa proprietà offre un livello eccezionale di lusso e comfort. Gli spazi interni sono straordinariamente ampi, luminosi ed eleganti, con un design che fonde estetica moderna e funzionalità all'avanguardia.

Il piano principale ospita le suite padronali, ciascuna con bagno privato e vista panoramica, garantendo la massima privacy. Il piano inferiore ospita una spettacolare zona giorno, dominata da un grande soggiorno con finestre a tutta altezza che si aprono su una terrazza con piscina a sfioro di 90 m<sup>2</sup>, che fonde perfettamente gli spazi interni ed esterni. La moderna cucina completamente attrezzata, dotata di elettrodomestici di alta gamma, è il cuore della casa, perfetta per chi ama la cucina raffinata e l'intrattenimento.

L'area benessere comprende una palestra privata, una sauna, un hammam e una sala multifunzionale pensata per il relax e la cura della persona. Ogni dettaglio è stato studiato per offrire un'esperienza abitativa sofisticata: un sistema domotico all'avanguardia, musica in filodiffusione in tutta la casa, illuminazione programmata e un ascensore privato che collega comodamente tutti i piani.

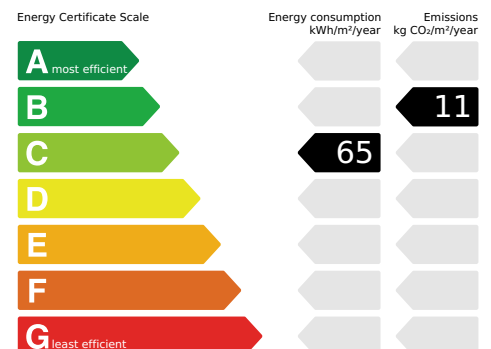
Le finiture riflettono l'eccellenza dei migliori marchi internazionali, come Rimadesio e Technal, e si distinguono per eleganza e resistenza. Le scale, inondate di luce naturale, le ampie vetrate e l'accurata selezione dei materiali trasmettono un senso di armonia e benessere in ogni angolo.

Situata su un terreno di 2.541 m<sup>2</sup>, la proprietà offre privacy assoluta in un contesto naturale senza pari. È il luogo ideale per chi cerca una residenza unica, dove tecnologia, design e lusso si fondono per vivere lo stile di vita più esclusivo della Costa Brava.



[lucasfox.it/go/pda64397](https://lucasfox.it/go/pda64397)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

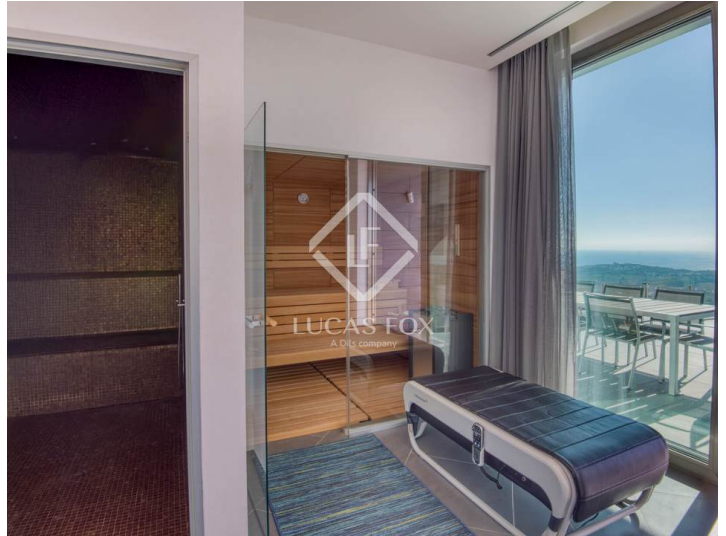


**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

8.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Platja d'Aro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna