

2.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5            6            694m<sup>2</sup>            3.000m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie      Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

**Splendida villa contemporanea con piscina riscaldata, spa esclusiva, palestra, campo da tennis professionale e ampi giardini, progettata per offrire il massimo comfort, privacy e lusso in un ambiente naturale ineguagliabile sulla Costa Brava.**

Questa straordinaria villa di lusso moderna offre uno stile di vita esclusivo in un'enclave di assoluta privacy, immersa nella natura e dotata di servizi di livello professionale che la rendono una proprietà unica sulla Costa Brava.

La casa sorge su un ampio terreno completamente paesaggistico e si distingue immediatamente per il suo design architettonico contemporaneo, gli ampi spazi esterni e le finiture di qualità eccezionale. L'orientamento e la posizione elevata garantiscono luce naturale per tutto il giorno e la massima privacy rispetto alle proprietà vicine.

All'esterno, la villa vanta una spettacolare, ampia piscina privata riscaldata, dotata di una copertura telescopica che ne consente l'utilizzo tutto l'anno. La terrazza che circonda la piscina offre molteplici aree relax e prendisole, perfette per godersi il clima mediterraneo. La proprietà comprende anche un imponente campo da tennis professionale, curato nei minimi dettagli e immerso nella natura, ideale sia per i giocatori più esigenti che per chi desidera semplicemente praticare il proprio sport a casa in tutta comodità.

Gli interni della villa sono progettati con materiali di alta qualità, combinando lusso, comfort e tecnologia avanzata. Gli spazi sono ampi e luminosi, con ampie camere da letto, molte delle quali con bagno privato e vista libera sulla zona circostante. La zona giorno principale si apre sulla terrazza attraverso ampie vetrate, creando una transizione fluida tra interno ed esterno.

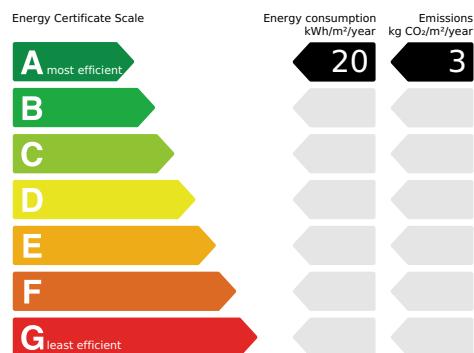
La villa ospita anche una sofisticata area benessere dotata di una spa completa, tra cui sauna hammam, sauna secca, palestra completamente attrezzata e sala massaggi, un vero e proprio rifugio privato di benessere senza dover uscire di casa.

La proprietà vanta caratteristiche eccellenze: un sistema di climatizzazione integrato, efficienza energetica ottimizzata tramite pannelli solari, carpenteria ad alte prestazioni, pavimenti di qualità superiore e sistemi di sicurezza all'avanguardia, tra gli altri dettagli che rafforzano il carattere esclusivo della proprietà.



[lucasfox.it/go/pda64780](http://lucasfox.it/go/pda64780)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Campo da tennis, Palestra, Garage, Ascensore, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccezionali di 5 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Nel complesso, questa villa rappresenta una residenza di lusso davvero eccezionale, progettata per chi cerca privacy, comfort, impianti sportivi professionali e un design contemporaneo impeccabile. Una proprietà eccezionale sotto ogni aspetto, una rarità nella zona.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna