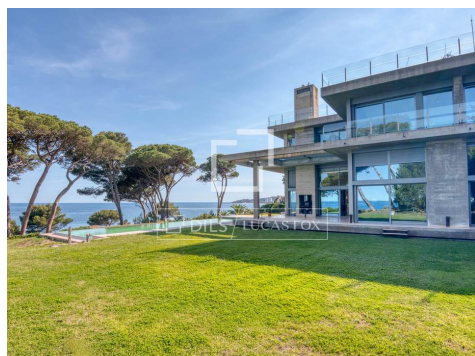
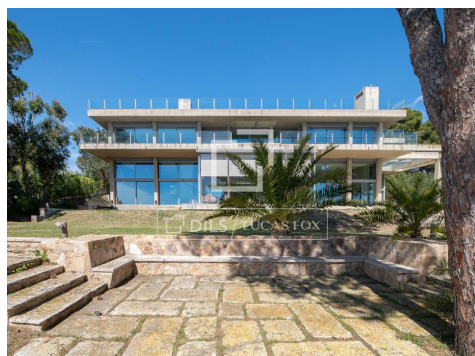
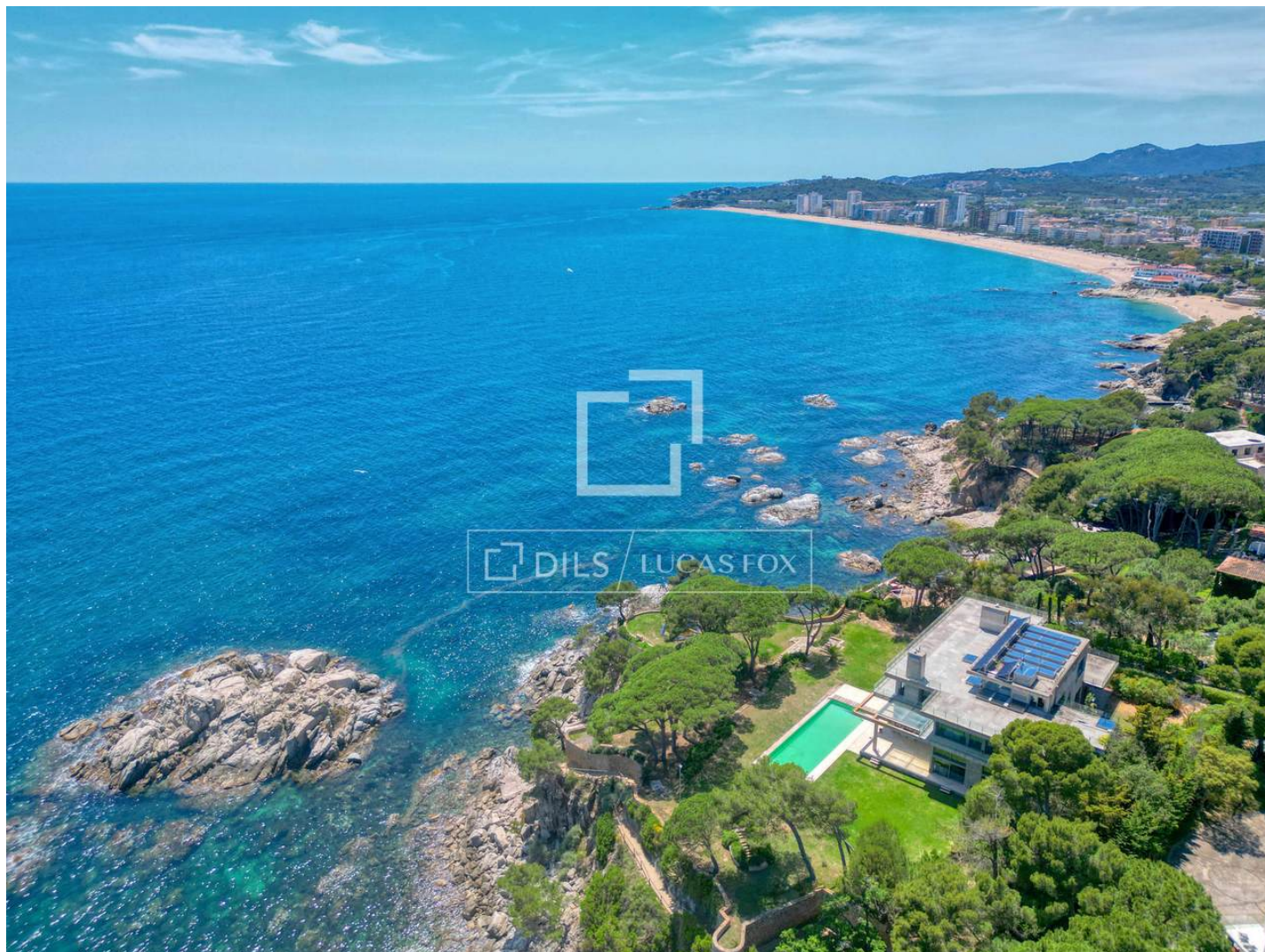


15.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Calonge

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17251

7	7	2.236m ²	6.091m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

15.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Calonge

Esclusiva villa di lusso fronte mare tra Platja d'Aro e Calonge, con accesso privato alla spiaggia, piscina a sfioro e spettacolare vista sul Mediterraneo. Una proprietà unica in una delle posizioni più privilegiate della Costa Brava.

Immersa tra l'infinito blu del Mediterraneo e l'esclusiva eleganza della Costa Brava, questa proprietà davvero unica gode di una posizione privilegiata tra Platja d'Aro e Calonge. Una lussuosa villa fronte mare che ridefinisce i concetti di esclusività, privacy e bellezza.

Con accesso diretto all'iconico Camí de Ronda e accesso privato alla spiaggia, questa residenza offre un legame unico con il mare e la natura, in un ambiente assolutamente privilegiato.

La proprietà vanta sette splendide camere da letto con bagno privato, tutte eccezionalmente spaziose, luminose e progettate per offrire viste mozzafiato sul Mediterraneo da ogni angolo. Ogni camera dispone di accesso diretto a una terrazza privata e di spettacolari viste panoramiche sul mare. Inoltre, le camere sono state progettate con ampie finestre e lucernari che permettono alla luce naturale di inondare gli ambienti durante tutto il giorno, creando un'atmosfera calda, elegante e unica.

Il cuore della casa è un maestoso e spazioso soggiorno-sala da pranzo, inondato di luce naturale e con ampie vetrate che si aprono sul mare, trasformando il paesaggio in un'opera d'arte vivente. La grande, elegante e completamente attrezzata cucina indipendente coniuga funzionalità e design ai massimi livelli.

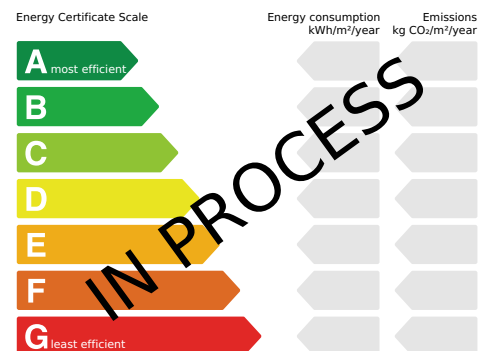
La villa è stata progettata per offrire un'esperienza abitativa senza pari, integrando spazi esclusivi dedicati al benessere e all'intrattenimento, come un'elegante sala cinema privata, una palestra e una sauna. Dispone inoltre di un ascensore privato che collega comodamente tutti i piani dell'abitazione, garantendo il massimo comfort e accessibilità. Il comfort è assicurato tutto l'anno grazie al riscaldamento a pavimento e alla pompa di calore per il riscaldamento e il raffreddamento, il tutto completato da materiali e finiture di altissima qualità in tutta la proprietà.

Il livello interrato ospita un garage imponente con spazio per oltre dieci veicoli, oltre a un appartamento separato per il personale.



lucasfox.it/go/pda67081

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

15.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Calonge

L'esterno è semplicemente spettacolare. Un magnifico giardino mediterraneo, curato nei minimi dettagli, circonda la proprietà, creando un'atmosfera di assoluta privacy e tranquillità. A dominare questo straordinario spazio esterno c'è un'ampia piscina a sfioro affacciata sul mare, che sembra fondersi con l'azzurro del Mediterraneo e offre viste panoramiche assolutamente eccezionali. Un contesto unico per godere della massima esclusività in riva al mare.

Come ulteriore pregio, la struttura vanta una camera esclusiva situata sul Camí de Ronda, un luogo privilegiato da cui si possono ammirare panorami assolutamente indimenticabili sul Mediterraneo.

Questa villa non è una semplice casa; è una proprietà eccezionale per chi cerca qualcosa di veramente unico. Un gioiello fronte mare dove lusso, posizione e bellezza si fondono alla perfezione.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

15.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Calonge



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna