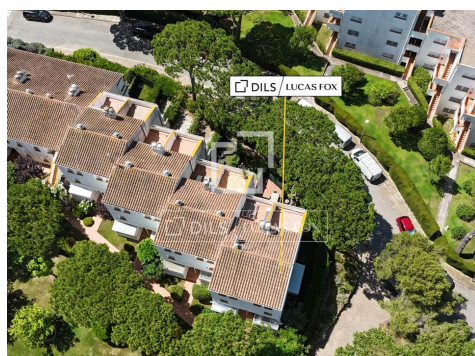
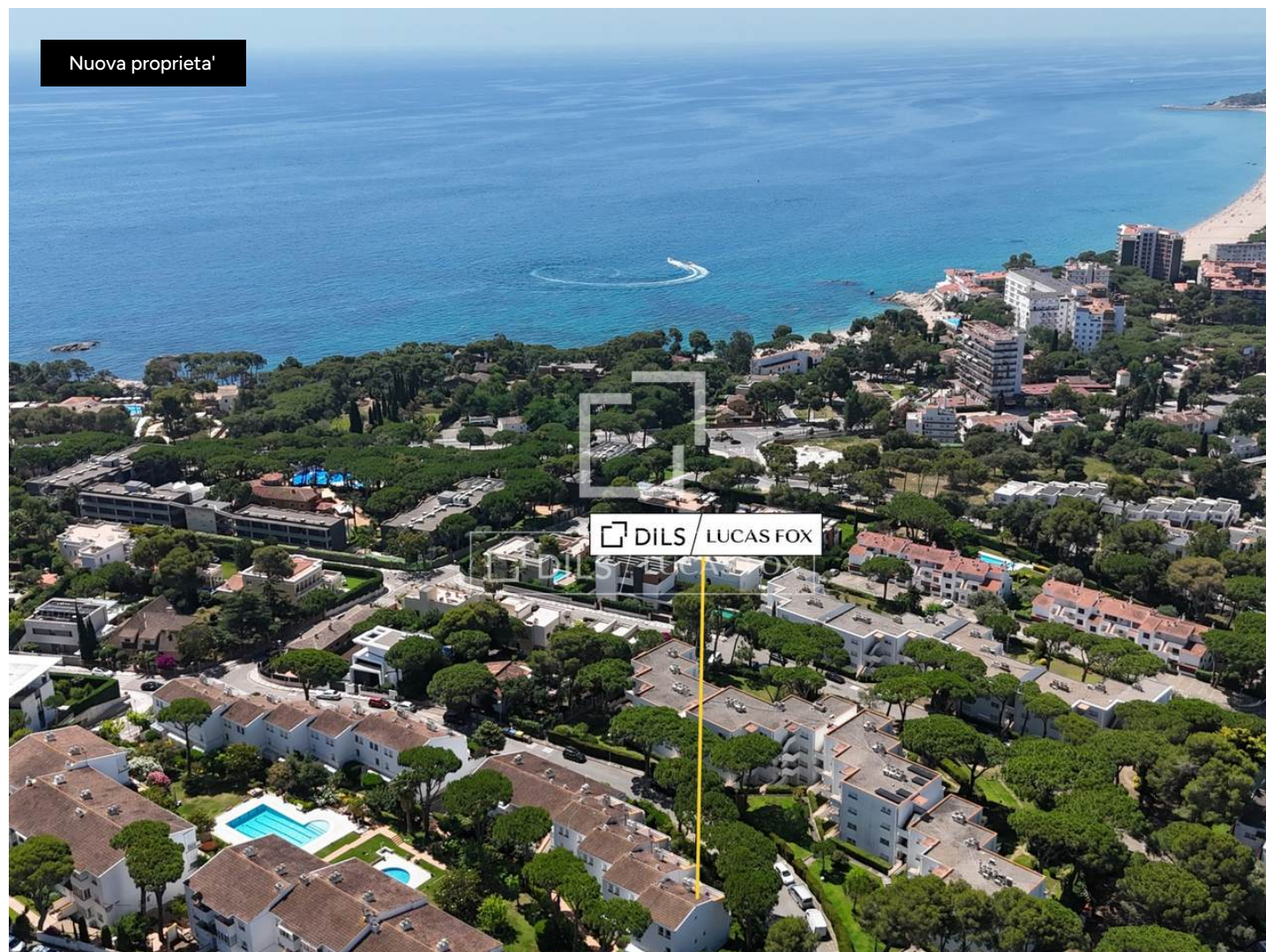


475.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	127m ²	127m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprieta'

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

475.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Casa/villa in ottime condizioni con 3 camere da letto, 2 bagni, licenza turistica, a 5 minuti a piedi dalla spiaggia, in vendita a Platja d'Aro.

Incantevole casa a schiera con licenza turistica a Politur, Platja d'Aro, a 10 minuti a piedi dalla spiaggia.

Situata nella prestigiosa urbanizzazione Politur, a Platja d'Aro (Costa Brava), questa magnifica casa a schiera si trova in un ambiente tranquillo e circondata da ampi giardini, all'interno di un complesso residenziale ben curato con piscina.

La proprietà vanta un accogliente ingresso con giardino e terrazza, ideale per godersi il clima mediterraneo. All'interno, si trovano un ingresso, un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con camino e una cucina completamente attrezzata.

Dispone di 3 camere matrimoniali, di cui una suite, e 2 bagni completi, offrendo comfort e funzionalità per tutta la famiglia.

Recentemente ristrutturato, questo immobile coniuga alla perfezione comfort, stile e qualità. Dispone di riscaldamento centralizzato a gas e viene venduto completamente arredato e dotato di mobili e materiali di alta qualità, pronto per essere abitato.

La sua posizione eccellente, a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia, la rende la scelta ideale come residenza principale, seconda casa o investimento per le vacanze.

Inoltre, possiede una licenza turistica valida, che offre un grande potenziale di redditività fin dal primo giorno.

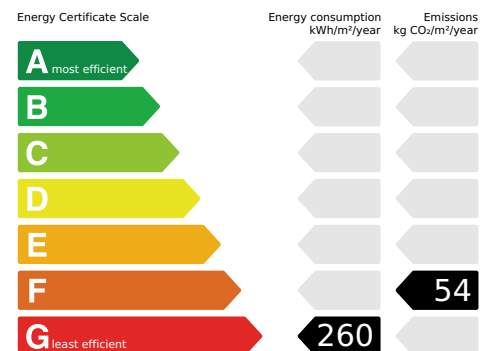
Un'opportunità unica per godersi la Costa Brava o investire in una delle zone più ambite della costa catalana.

Non esitate a contattarci per fissare un appuntamento o richiedere maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/pda70373

Vista Montagna, Zona Relax,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Licenza turistica,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

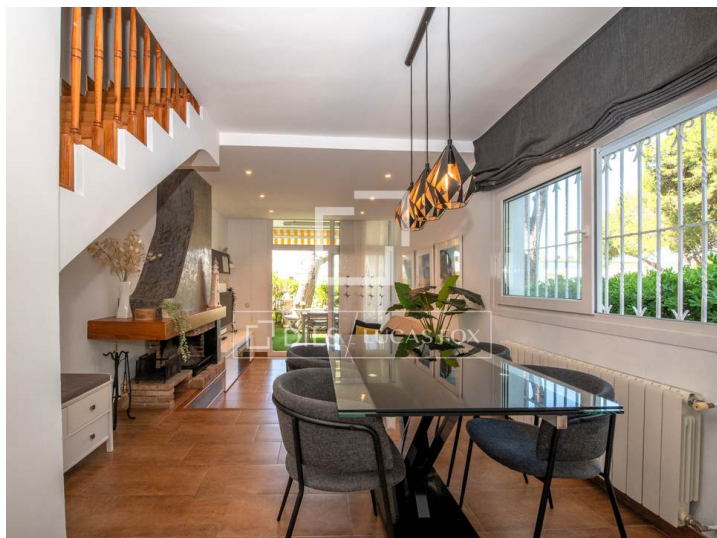


Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

475.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro



Superficie edificata: 156 m2. Non inclusi nel prezzo: Imposta di trasferimento (aliquota vigente in Catalogna), spese notarili e di registrazione secondo la tariffa vigente. Spese: Le spese di gestione immobiliare sono incluse nel prezzo di vendita.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna