

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17250

3 Bedrooms 1 Bathrooms 66m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Magnifico appartamento ristrutturato con 3 camere da letto, terrazza e vista mare in vendita a Platja d'Aro.

Vi presentiamo questo magnifico appartamento situato al sesto piano, completamente ristrutturato e pronto per essere abitato, in una delle zone più ambite di Platja d'Aro.

L'immobile offre una disposizione moderna e funzionale. Entrando, troverete un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista integrata, che crea uno spazio luminoso e accogliente. Da qui, si accede a una deliziosa terrazza con una vista spettacolare sul mare, ideale per godersi il clima mediterraneo tutto l'anno.

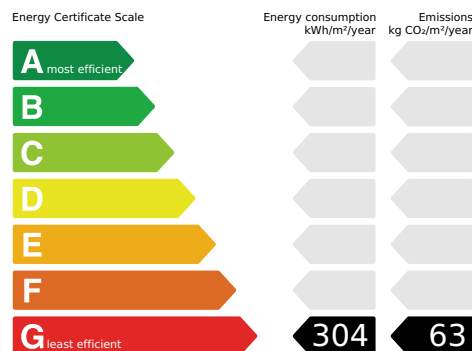
L'immobile dispone di tre camere da letto, un bagno completo e una comoda zona lavanderia separata. Per il massimo comfort durante tutto l'anno, è dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata, che garantiscono una temperatura piacevole in ogni stagione.

La sua posizione eccellente permette di raggiungere a piedi in soli 7 minuti il centro di Platja d'Aro e la spiaggia, godendo di tutti i servizi, negozi, ristoranti e aree ricreative che la cittadina offre.

Un'opportunità ideale come residenza principale, seconda casa o investimento sulla Costa Brava.



lucasfox.it/go/pda70638



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro



Prezzo richiesto: € 330.000. Classe energetica: G (304 kWh/m² anno) / G (63 kg CO₂/m² anno). Riferimento certificato di agibilità: CHG00186616***. Data di emissione del certificato: 04/03/2016. Valido fino al 04/03/2031. Superficie edificata: 66 m². Occupazione massima: 5 persone. Il prezzo richiesto non include le tasse. Le imposte applicabili (ITP), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi associati alla vendita, non sono inclusi nel prezzo. Il costo totale dell'acquisto può variare a seconda del profilo dell'acquirente e delle condizioni della transazione e può essere dettagliato su richiesta. Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas FF Platja d'Aro SL., CIF B55311658), agente immobiliare. Numero API A12014. Numero AICAT 8812. Se applicabile, verranno fornite informazioni sullo stato di locazione dell'immobile. Ulteriori informazioni e documentazione sono a disposizione del consumatore. Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna