

Affitto disponibile su richiesta Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 1,300m² in affitto a Punta Brava

Spagna » Costa-Brava » Punta Brava, Sant Feliu » 17220

4	3	232m ²	1.580m ²	1.300m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprieta'

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

Affitto disponibile su richiesta Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 1,300m² in affitto a Punta Brava

Elegante villa in stile francese a Punta Brava, Sant Feliu de Guíxols. Con 4 camere da letto, 3 bagni, piscina privata, giardino rigoglioso e vista panoramica sul Mediterraneo.

Las Santolinas è un'elegante villa di 272 m² in stile francese situata nell'esclusiva zona di Punta Brava a Sant Feliu de Guíxols, sulla Costa Brava. Situata su una scogliera con vista aperta sul Mar Mediterraneo, coniuga privacy e natura, a pochi minuti dal vivace centro di Sant Feliu, dal suo porto turistico e dalle spiagge più rinomate della regione.

La casa si integra armoniosamente con l'ambiente circostante, circondata da un giardino pianeggiante di 1.300 m² con alberi secolari che offrono un refrigerio naturale in estate. L'area esterna ospita una piscina in cemento grigio di 4 x 8 m, progettata per trattenere il calore e prolungare la stagione balneare fino a maggio, giugno e ottobre. Una terrazza in legno con lettini prendisole e barbecue a gas crea lo spazio perfetto per rilassarsi e godersi la splendida vista sul mare.

All'interno, la spaziosità e la luminosità della villa sono esaltate dagli alti soffitti e dalle ampie finestre. La villa dispone di un confortevole soggiorno e sala da pranzo per 6-8 persone, una cucina separata completamente attrezzata e uno spazio ufficio con Wi-Fi ad alta velocità, ideale per chi desidera lavorare da remoto. Offre quattro camere da letto elegantemente arredate e climatizzate e tre bagni, due dei quali en suite, offrendo il massimo comfort a famiglie o gruppi.

Costruito con finiture di alta qualità, è dotato di riscaldamento centralizzato, aria condizionata, parcheggio privato e ulteriore parcheggio in una tranquilla strada senza uscita.

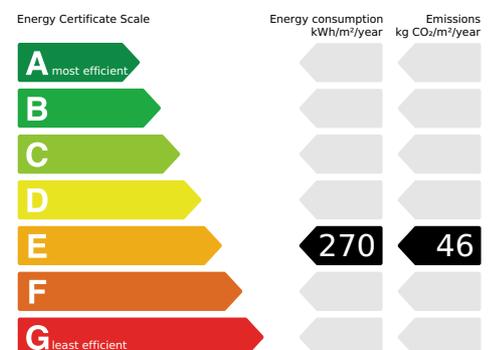
Questa villa è ideale per chi cerca una vacanza di lusso sulla Costa Brava, godendo di privacy, natura, cucina mediterranea, sport acquatici, escursioni e golf, il tutto a pochi minuti di auto.



lucasfox.it/go/pdar61147

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Disponibile da 22 ago 2025

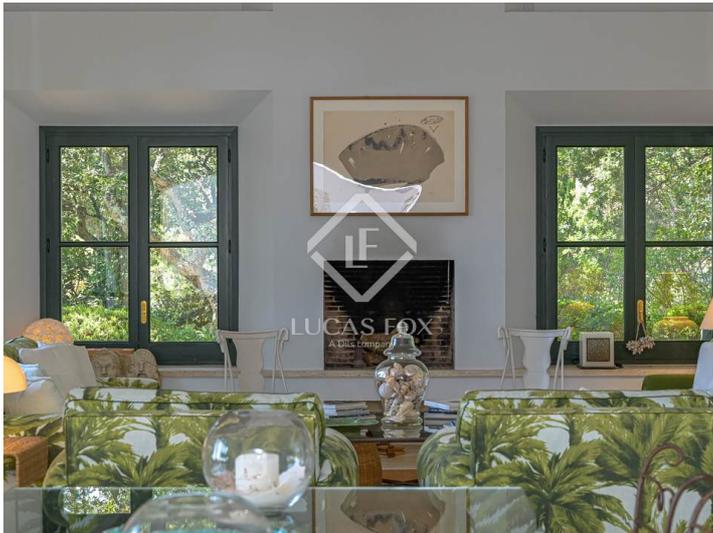


Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

Affitto disponibile su richiesta Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 1,300m² in affitto a Punta Brava



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna