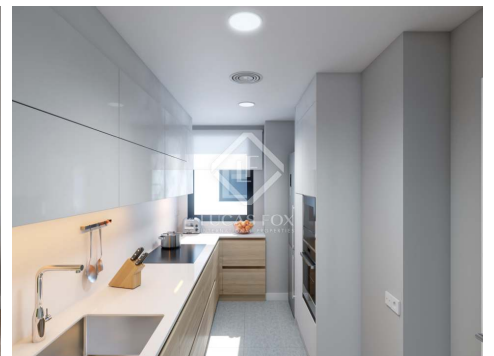


Prezzo da €411,000 Nuova costruzione

## Poblenou Taulat Appartamenti, Poblenou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona con un Prezzo da €411,000, 22 Appartamenti disponibili

<b>Q1 2021</b>	<b>22</b>	<b>2, 3 &amp; 4</b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

**Prezzo da €411,000 Nuova costruzione**

## **Poblenou Taulat Appartamenti, Poblenou, Barcellona**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona con un Prezzo da €411,000, 22 Appartamenti disponibili

<b>Q1 2021</b>	<b>22</b>	<b>2, 3 &amp; 4</b>	<b>73m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

### DESCRIZIONE

## **Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Poblenou, Barcellona con un Prezzo da €411,000**

Poblenou Taulat, uno sviluppo esclusivo di nuova costruzione, offre 56 eccellenti case in stile contemporaneo a Poblenou, uno dei quartieri emergenti di Barcellona: un'area che combina il carattere di un quartiere tradizionale con l'atmosfera cosmopolita e tecnologica di 22 @, vicino al Mar Bella spiaggia e più aree verdi. Progettato dagli architetti Jordi Pons y Carrió e Dídac Marsà e Visay, l'edificio ha tutti i tipi di servizi, come un garage, aree di stoccaggio e una splendida terrazza comune con piscina.

Questi pavimenti sono stati creati per adattarsi allo stile di vita attuale e sono caratterizzati da un'attenta distribuzione, molta luce, finiture e materiali di alta qualità e un design moderno allo stesso tempo funzionale. Le case, di diversa tipologia, offrono diverse opzioni di finiture interne e sono composte da un ampio soggiorno-pranzo, una cucina attrezzata, 2, 3 o 4 camere da letto, 1 o 2 bagni. Tutti loro hanno un balcone o una terrazza privata.

Per quanto riguarda le aree comuni, la proprietà dispone di magazzini, un piano garage con preinstallazione per caricabatterie di veicoli elettrici e una bella terrazza sul tetto con piscina, ideale per rinfrescarsi durante i mesi caldi e godersi il sole del Mediterraneo, ammirando il panorama mare e la città.

### **mette in evidenza**

- Case in stile contemporaneo di 2, 3 o 4 camere da letto con terrazza o balcone
- Finiture di marchi come Gröhe, Franke, Neff ...
- Sistema domotico, tapparelle motorizzate
- Garage con preinstallazione per la ricarica di veicoli elettrici
- Ripostigli
- Area della comunità con piscina
- Posizione invidiabile nel ricercato quartiere di Poblenou, vicino alla spiaggia



[lucasfox.it/go/poblenou-taulat](https://lucasfox.it/go/poblenou-taulat)

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

Prezzo da €411,000 Nuova costruzione

## Poblenou Taulat Appartamenti, Poblenou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona con un Prezzo da €411,000, 22 Appartamenti disponibili

**Q1 2021**      **22**      **2, 3 & 4**      **73m<sup>2</sup>**  
Completamento    Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni	Rendimento
Appartamento	€492,000	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	96m <sup>2</sup> , Terrazza 9m <sup>2</sup>	
Appartamento	€633,000	Piano 1	4 Bedrooms 2 Bathrooms	109m <sup>2</sup> , Terrazza 17m <sup>2</sup>	
Appartamento	€705,000	Piano 1	4 Bedrooms 2 Bathrooms	108m <sup>2</sup> , Terrazza 17m <sup>2</sup>	
Appartamento	€411,000	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	81m <sup>2</sup>	
Appartamento	€498,000	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	96m <sup>2</sup>	
Attico	Riservato	Piano 7	4 Bedrooms 2 Bathrooms	125m <sup>2</sup> , Terrazza 84m <sup>2</sup>	

**Contattaci per questa proprietà**

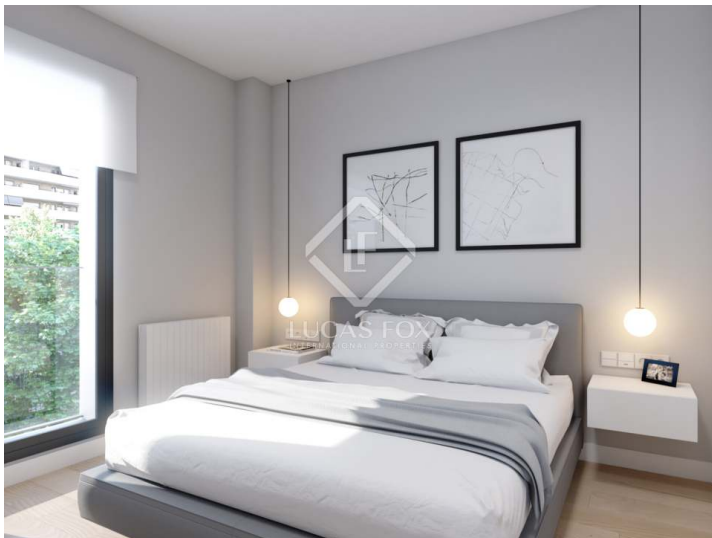
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

Prezzo da €411,000 Nuova costruzione

## Poblenou Taulat Appartamenti, Poblenou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Poblenou, Barcellona con un Prezzo da €411,000, 22 Appartamenti disponibili

**Q1 2021**      **22**      **2, 3 & 4**      **73m<sup>2</sup>**  
Completamento      Unità disponibili      Camera da letto      Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna