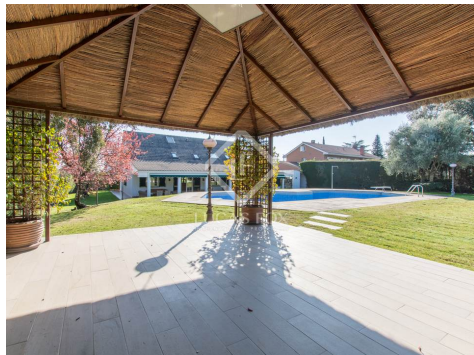


1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 1,800m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	4	400m²	2.000m²	1.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 1,800m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Bedrooms **4** Bathrooms **400m²** Planimetrie **2.000m²** Plot size **1.800m²** Giardino

DESCRIZIONE

Splendida villa familiare con 6 camere da letto, completamente rinnovata su un ampio terreno con giardino, piscina e pensione indipendente, in una delle migliori zone di Monteclaro a Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox è lieta di presentare, in esclusiva, questa meravigliosa proprietà, che si trova su un terreno di 2.000 m² in una delle migliori parti di Monteclaro, ed è stata rinnovata, ampliata e modernizzata secondo uno standard molto elevato.

Monteclaro è un'esclusiva gated community, ideale per le famiglie, che ha sorveglianza 24 ore su 24, un club sociale, piscine, caffè, campo da calcio e campi da tennis e paddle.

La casa è a pochi passi dalla Everest School, in modo che i bambini possano andare a scuola da soli, e il Social Club, con campi da tennis e paddle. La fermata del trasporto pubblico è proprio dietro l'angolo, con autobus diretti per Majadahonda, Pozuelo e il centro di Madrid.

Quando entriamo in casa, possiamo immediatamente apprezzare che gli attuali proprietari hanno investito molti soldi, tempo e cure nella loro casa. Non hanno risparmiato sulla selezione di materiali ed elementi decorativi. Tra questi, possiamo evidenziare gli splendidi pavimenti in legno di quercia, i bagni moderni ed eleganti e una cucina molto spaziosa con un tavolo da pranzo informale. La casa dispone di aria condizionata canalizzata in tutte le stanze e finestre a doppi vetri di alta qualità con persiane.

Il piano terra è composto da 4 diverse aree che scorrono naturalmente insieme.

Dalla sala troviamo un ampio soggiorno con camino a sinistra, che è collegato attraverso porte scorrevoli a quella che sarebbe la sala da pranzo, che è attualmente utilizzata come ulteriore soggiorno. Sul lato destro, troviamo un piccolo corridoio che dà accesso a un'area con due camere da letto che condividono un bagno completo, idealmente progettato per gli ospiti.

Se continuiamo direttamente dal soggiorno principale, entriamo in un altro accogliente soggiorno con splendide viste sul giardino. Una grande veranda coperta e il bellissimo giardino sono accessibili attraverso le finestre dal pavimento al soffitto.



lucasfox.it/go/poz21561

Piscina, Giardino, Campo da tennis,
Servizio di portineria, Parquet,
Luce naturale, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Si accettano animali domestici, Sala giochi,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Parco giochi, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
Caminetto, Camerino per cambiarsi,
Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 1,800m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	4	400m²	2.000m²	1.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

La sala da pranzo è direttamente collegata a un'incredibile cucina completamente attrezzata che offre molta luce naturale e splendide viste sul giardino. Ha una propria sala da pranzo informale e beneficia anche dell'accesso diretto al portico. Da questo lato della casa troviamo anche una lavanderia e la camera di servizio con il suo bagno completo. Qui ci sono grandi armadi e un ingresso di servizio separato con accesso al parcheggio coperto.

Al primo piano c'è una camera da letto matrimoniale molto grande con un'incantevole area ufficio e un ampio spogliatoio. Il bagno privato ha una grande doccia e funzionalità di fascia alta.

Ci sono altre due camere da letto su questo piano, entrambe dotate di armadi a muro di alta qualità, che condividono un bagno molto spazioso con doccia.

La trama è completamente piatta e ha un sacco di erba bella, molto pratica e ideale per praticare sport con la palla accanto alla grande piscina. Sul lato destro c'è un bellissimo pergolato, perfetto per pranzo e cena all'aperto con gli ospiti.

All'estremità opposta del giardino, troviamo un ampio edificio annesso con un bagno completo, una guest house separata perfetta, ma questo edificio potrebbe anche essere usato come palestra, studio di artisti o sala giochi.

In sintesi, Lucas Fox è lieta di presentare questa casa di famiglia molto completa in una delle migliori aree all'interno del complesso privilegiato e sicuro di Monteclaro, a soli 20 minuti di auto dal centro di Madrid. La casa è presentata in ottime condizioni, devi solo ritirare le chiavi ed uscire.

Contatta Lucas Fox oggi per maggiori informazioni o per organizzare una visione. Lavoriamo 7 giorni alla settimana per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

In alternativa, vieni a trovarci nella nostra "Property Lounge" di recente apertura in Avenida de Europa 38 a Pozuelo per discutere le tue esigenze in modo più dettagliato in modo che possiamo aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

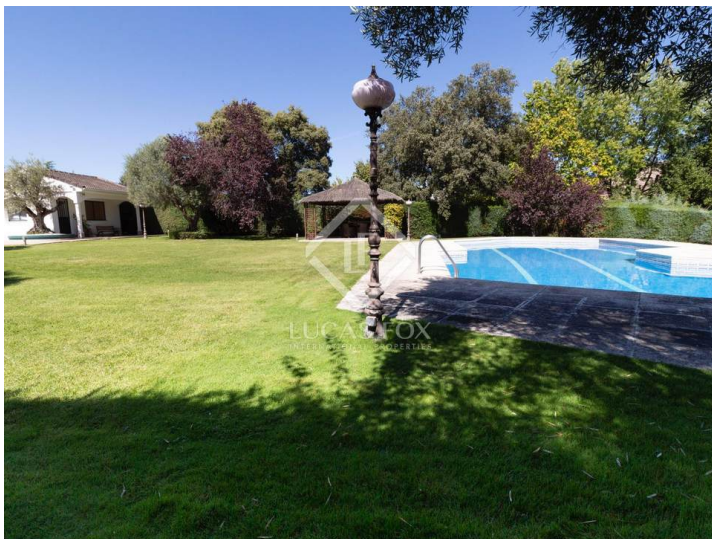
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 1,800m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	4	400m²	2.000m²	1.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna