

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	1.100m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Aravaca**

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	1.100m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Impressionante villa con 7 camere da letto progettata da Torres y Llamazares con una superficie abitabile di 1000 m², materiali di alta qualità, stanze aperte, domotica completa e giardino paesaggistico con piscina, in una zona esclusiva di Valdemarín.

Questa casa spettacolare, con un design sorprendente e innovativo di Joaquín Torres e Rafael Llamazares, un uso eccellente di materiali delle migliori qualità e spazi incredibili, è un esempio impressionante di architettura moderna in uno dei quartieri più esclusivi di Madrid.

Questa villa in stile futuristico è immersa in un meraviglioso giardino con terrazze, portici e una bella piscina e dispone anche di una tecnologia all'avanguardia, come un sistema di automazione domestica Bang & Olufsen, ascensore e sistema di aspirazione centralizzato

Gli ampi spazi abitativi sono aperti, rivelando la struttura in cemento della villa e le sue incredibili linee architettoniche. È diviso in tre piani, con una sala a doppia altezza che ti accoglie al piano terra e conduce a una spettacolare sala aperta composta da tre aree che scorrono insieme.

L'imponente soggiorno-sala da pranzo ha accesso al giardino attraverso ampie finestre, che si aprono su vari portici e terrazze, perfette per intrattenere all'aperto. Un camino a gas alto sei metri separa questi spazi.

La cucina di design è dotata di elettrodomestici di fascia alta e beneficia di una spaziosa sala colazione informale, insieme a una dispensa e una lavanderia. Questa altezza ha anche una spaziosa camera da letto con bagno privato, nonché uno studio di registrazione che potrebbe essere utilizzato anche come ufficio, sala giochi o home cinema.

Al piano superiore si trova la master suite di dimensioni generose, con oltre 100 m², ampie finestre che forniscono abbondante luce naturale, un ampio soggiorno con televisione e accesso a una splendida terrazza. Il bagno è dotato di doccia e vasca idromassaggio e i due spogliatoi con porte a specchio offrono molto spazio.

lucasfox.it/go/poz22210

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	1.100m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Un corridoio di vetro premium che sale sopra il soggiorno conduce ad altre tre suite. Queste camere sfruttano appieno le qualità del vetro e dei soffitti alti, che combinano spazio, comfort e luce naturale.

All'esterno, gli eleganti giardini offrono un'affascinante varietà di spazi aperti e coperti per rilassarsi o divertirsi, in un design moderno che si abbina a quello della casa. Il prato ben curato confina con massicce lastre di cemento, una vegetazione lussureggiante emerge da vasi rigidi e la grande piscina riflette la casa.

Se prendi l'ascensore per il seminterrato, troverai la casa di servizio, composta da altre due camere da letto, un soggiorno e un bagno. Il seminterrato ha anche un garage con spazio per sei auto, oltre a un ripostiglio e un ampio ripostiglio.

Tutta la casa dispone di accessori tecnologici all'avanguardia, dall'automazione domestica e della musica in filodiffusione, a un sofisticato sistema di allarme e a un sistema di aspirazione centralizzato.

Contattaci per questa proprietà

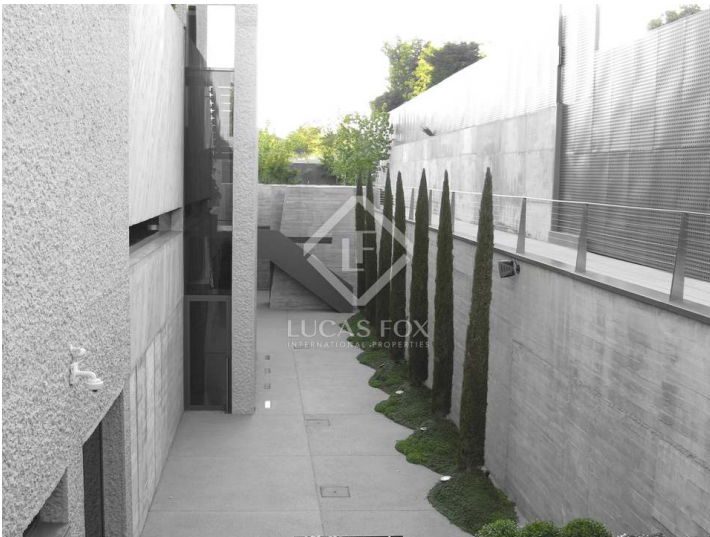
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	1.100m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna