

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,600m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	280m²	1,800m²	1,600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,600m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	280m²	1,800m²	1,600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Incantevole villa indipendente con 5 camere da letto su un grande appezzamento, in ottime condizioni, situata in una delle zone migliori e più tranquille di Monteclaro, vicino al club sociale e con un grande potenziale di espansione.

Lucas Fox Pozuelo y Aravaca è lieta di presentare questa meravigliosa villa familiare nell'urbanizzazione privilegiata di Monteclaro. Questo esclusivo complesso privato è ideale per le famiglie e offre un servizio di sorveglianza 24 ore su 24, un club sociale, piscine, caffetterie, campo da calcio e campi da tennis e paddle.

Questa villa indipendente con 5 camere da letto si trova a Monteclaro, in una delle zone migliori e più tranquille, molto vicino al club sociale e alla Everest School. Dato che ha un facile accesso a Montealina e alla splendida foresta del Monte Boadilla, offre ai suoi abitanti uno stile di vita all'aperto.

La casa è presentata in perfette condizioni e l'attuale proprietario ha apportato diversi miglioramenti a questo modello "Colmenar" nel corso degli anni, ad esempio convertendo il garage in una stanza aggiuntiva o aprendo il soggiorno per collegarlo direttamente alla sala da pranzo. Ci sono molte opportunità per aumentarne il valore. Ad esempio, puoi abilitare la grande terrazza al primo piano come area salotto aggiuntiva oppure puoi costruire una piscina e un campo da tennis nel fantastico giardino, che offre molto spazio. Lucas Fox lavora con alcuni dei migliori architetti della zona e possiamo aiutarti a valutare le diverse opzioni disponibili.

Il piano terra offre un salotto e una sala da pranzo a pianta aperta con un camino modernizzato che si collega direttamente a sinistra con la sala soggiorno o lettura. Dalla sala a destra, troviamo due ampie camere da letto che condividono un bagno completo. Questa zona è perfetta come home office o per gli ospiti.

Dalla sala da pranzo, accediamo alla cucina completamente attrezzata che offre splendide viste sull'ampio giardino. Accanto alla cucina troviamo la camera da letto, il bagno e la lavanderia.



lucasfox.it/go/poz22460

Giardino, Terrazza, Campo da tennis, Campo di padel, Luce naturale, Parquet, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Entrata di servizio, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Parco giochi, Ripostiglio, Riscaldamento, Sala giochi, Sicurezza, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,600m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	280m²	1,800m²	1,600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Il primo piano ospita la grande camera da letto principale che beneficia di un bagno privato e spogliatoi. A destra delle scale, troviamo altre due camere da letto che condividono un bagno.

In breve, è una villa molto ben tenuta e completa, che si presenta in ottime condizioni e con una posizione privilegiata. Pertanto, l'acquirente può spostarsi oggi, sebbene offra un grande potenziale di espansione e miglioramento, in base alle esigenze individuali e allo stile di vita dei nuovi proprietari.

Puoi visitare la casa. Contatta semplicemente Lucas Fox oggi per organizzare una visita: abbiamo diverse opzioni per mostrarti sia a Monteclaro che a Villas de Monteclaro.

D'altra parte, puoi visitarci nel nostro negozio Lucas Fox aperto di recente in Avenida de Europa 38 a Pozuelo per prendere una tazza di caffè e analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato in modo che possiamo aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.090.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,600m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	280m²	1,800m²	1,600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna