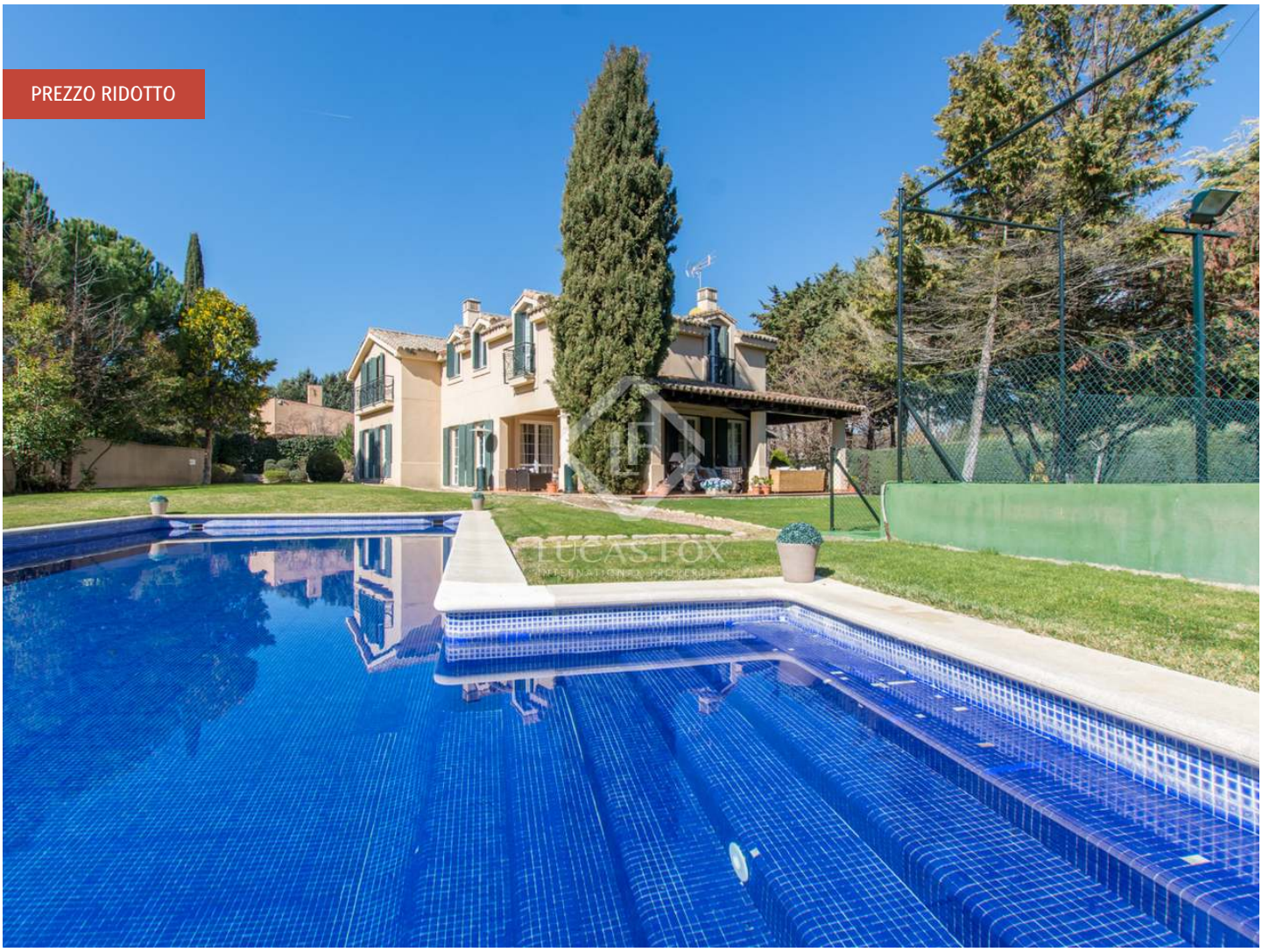
2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 2,000m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

7	5	566m²	2.500m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 2,000m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

7	5	566m²	2.500m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/poz23136

Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Campo di padel, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Bella villa indipendente che offre più di 550 m² di spazio abitativo su un terreno di 2.500 m², con un giardino, diversi portici coperti, una grande piscina e un campo da paddle tennis privato, in un'urbanizzazione sicura in Somosaguas, Pozuelo.

Lucas Fox è lieta di presentare questa meravigliosa casa di famiglia in un'urbanizzazione privilegiata e sicura in Somosaguas. La casa si trova in un vicolo cieco molto tranquillo, in una delle migliori parti della comunità nel mezzo di una vegetazione lussureggiante.

Questa gated community con sicurezza 24 ore su 24 si trova in una zona molto ricercata della Somosaguas, a Pozuelo, in quanto offre alle famiglie uno stile di vita all'aperto molto vicino al centro di Madrid. Inoltre, viene offerta una vasta selezione di scuole internazionali, ad esempio la British Council School e la American School of Madrid, entrambe a soli 5-10 minuti di auto.

Questa casa si distingue per la sua fantastica distribuzione su 3 piani, diversi salotti a pianta aperta collegati direttamente a diversi portici coperti e un terreno molto pratico di oltre 2.500 m² che ospita una grande piscina e un campo da paddle tennis privato.

Si accede alla casa da una strada privata che conduce ad un garage con parcheggio per due auto di grandi dimensioni.

Attraverso un'elegante sala a doppia altezza, con un bagno di cortesia e un guardaroba, entriamo nella casa. Poiché la master suite si trova al piano terra, beneficia del proprio soggiorno con camino, spogliatoio e bagno privato. Ha anche accesso diretto al giardino.

Il piano terra ha tre soggiorni, uno con camino, collegati tra loro e che offrono una grande flessibilità per ricevere visitatori. La sala da pranzo separata è adiacente alla cucina e offre splendide viste sul giardino.

Tutti i salotti sono direttamente accessibili al giardino attraverso grandi porte e finestre che permettono a molta luce naturale di entrare in questa parte centrale della casa.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 2,000m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

7	5	566m²	2.500m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

La cucina è completamente attrezzata e ha una bella sala colazione. Per praticità, accanto alla cucina, si trova l'area di servizio con lavanderia, camera di servizio e bagno.

Il primo piano ospita un elegante corridoio, con un gran numero di armadi, che ci conduce alla zona notte, con 5 camere da letto su questo piano.

Due delle camere beneficiano di bagni privati e spogliatoi e le altre 3 condividono un bagno completo.

Nel seminterrato troviamo una deliziosa camera familiare o una sala giochi con accesso diretto a un patio inglese, l'area perfetta per far divertire i bambini. L'impianto è completato da due ripostigli e una cantina. È possibile ampliare lo spazio abitativo di altri 100 m².

In sintesi, gli attuali proprietari hanno progettato e costruito questa casa per creare la casa di famiglia perfetta, con meravigliosi spazi abitativi e ricreativi, in una zona sicura ed esclusiva della Somosaguas.

La casa può essere visitata facilmente. Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo 7 giorni alla settimana per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Inoltre, puoi anche farci visita nella nostra lounge Lucas Fox che abbiamo appena aperto in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo per prendere una tazza di caffè e che possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e quindi aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 2,000m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

7	5	566m²	2.500m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna