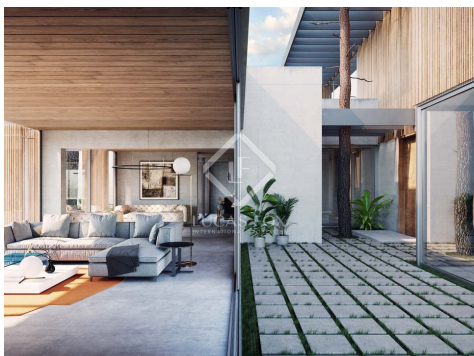


2.350.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

6	6	600m²	900m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.350.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

6 Bedrooms **6** Bathrooms **600m²** Built size **900m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Aravaca, Madrid con un rendimento annuo di 4%

Lucas Fox presenta questa promozione di nuove boutique di quattro ville di lusso progettate dal pluripremiato architetto Juan Herreros, noto per i suoi magnifici progetti in quattro continenti. Il suo lavoro si distingue per la sua attenzione ai dettagli e al contrasto nella combinazione di materiali naturali e alta tecnologia, creando case uniche.

Queste incredibili case si trovano in una gated community con un ingresso comune situato in una tranquilla strada senza uscita a Diplomaticos, Aravaca. Questo quartiere popolato da grandi case è un'area esclusiva e ricercata che offre pace, privacy e un facile accesso al centro di Madrid. Le pinete e il parco Casa de Campo offrono un ambiente naturale e incoraggiano uno stile di vita all'aperto attivo. A sua volta, questa urbanizzazione si trova vicino alle migliori scuole, negozi e ristoranti internazionali.

Una delle caratteristiche più importanti della promozione è che offre l'opportunità di personalizzare e partecipare alla progettazione della casa dei tuoi sogni insieme al team di Juan Herreros. Gli acquirenti saranno in grado di creare la loro casa ideale di 600 m² su un terreno di 900 m².

Tutte le case beneficiano di un meraviglioso patio interno, che fornisce abbondante luce naturale e funge da regolatore termico.

Queste fantastiche case sono distribuite su tre piani:

Il piano terra è composto da soggiorno, cucina completamente attrezzata, lavanderia e ufficio.

Il primo piano ospita le camere familiari e una biblioteca e / o home cinema. È inoltre possibile aggiungere un attico con accesso alla terrazza.

Al piano inferiore troviamo un'area di servizio con camera da letto e bagno, una sala giochi, deposito e palestra opzionale. Un patio in stile inglese fornisce luce naturale a questo livello.



lucasfox.it/go/poz23668

Giardino, Piscina, Piscina climatizzata, Terrazza, Garage privato, Palestra, Luce naturale, Parquet, Pavimento in marmo, Tetto alto, Edificio modernista, Parcheggio, Riscaldamento sotto il pavimento, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Biblioteca, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cinema in casa, Cucina attrezzata, Entrata di servizio, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.350.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

6	6	600m²	900m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

Questa zona è molto richiesta a causa di un'eccellente infrastruttura che comprende due ospedali vicini, Sanitas "La Zarzuela" e Vithas Madrid. Il servizio di autobus è eccellente, con un servizio che arriva a Madrid ogni 10 minuti. Allo stesso modo, è a meno di 10 minuti in auto dal centro della città ea soli 20 minuti dall'aeroporto internazionale di Barajas.

Contattaci per fissare un incontro (virtuale) con l'architetto e iniziare a creare la casa dei tuoi sogni. Siamo disponibili 7 giorni su 7, poiché ci adattiamo alle esigenze dei nostri clienti.

Una volta revocate le restrizioni sui movimenti, non vediamo l'ora di darti il benvenuto nella nostra lounge proprietà Lucas Fox, recentemente aperta in Avenida de Europa 38 a Pozuelo per saperne di più sulle tue esigenze in modo che possiamo aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto. .

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.350.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

6	6	600m²	900m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna