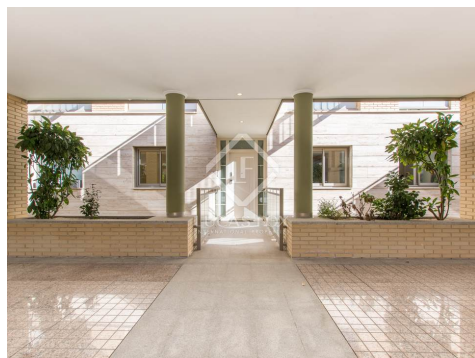
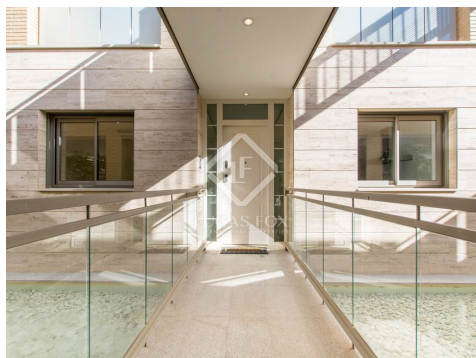


1.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 80m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Bedrooms **5** Bathrooms **611m²** Planimetrie **80m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 80m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Bedrooms **5** Bathrooms **611m²** Planimetrie **80m²** Giardino

DESCRIZIONE

Impressionante casa a schiera di 600 m² in condizioni eccellenti, con una disposizione eccezionale e giardino privato e piscina, situata nella prestigiosa e sicura urbanizzazione La Finca Mistral 2 a Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox presenta questa lussuosa casa di famiglia in vendita a Mistral 2, uno sviluppo prestigioso e sicuro. Questa urbanizzazione è una delle più recenti e moderne di La Finca.

Gli attuali proprietari hanno mantenuto questa casa in ottime condizioni e hanno effettuato ulteriori investimenti trasformando il seminterrato in un incredibile night club/sala per feste, rendendo questa casa una delle migliori opportunità disponibili sul mercato della zona.

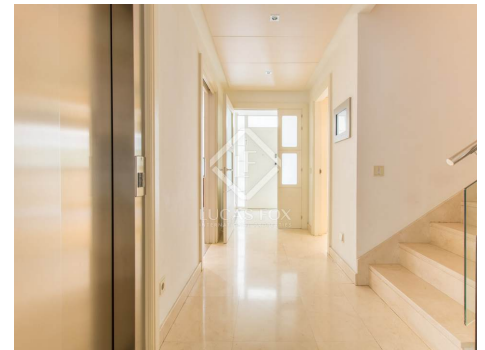
Mistral 2 si distingue per i suoi splendidi giardini comunitari con grandi piscine, più campi da tennis/paddle tennis e un campo polisportivo. Come tutti i progetti di La Finca Real Estate Group, offre ai suoi residenti un'eccezionale sicurezza con accesso controllato 24 ore su 24 e sorveglianza costante all'interno e all'esterno del doppio perimetro.

Questa casa è distribuita su 4 piani con ascensore (senza contare il piano di servizio) che offre più di 400 metri quadrati di spazio abitativo e ricreativo.

Entriamo nella casa attraverso un ingresso che conduce ad un soggiorno-pranzo a pianta aperta. Dalla sala si accede anche ad una luminosa cucina attrezzata con elettrodomestici Gaggenau di fascia alta, tra i quali troverete una caffettiera e una cantina.

A sinistra del foyer c'è un grande ufficio in casa, una caratteristica irrinunciabile di questi tempi.

Dal soggiorno usciamo sul grande portico coperto da grandi porte a vetri dal pavimento al soffitto. Questo spazio offre un barbecue in muratura, viste sul giardino ben curato e sulla piscina privata. Dal giardino si accede direttamente all'orto comunitario e agli impianti sportivi, un vero vantaggio per le famiglie con bambini.



lucasfox.it/go/poz25179

Piscina, Giardino, Campo da tennis, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 80m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	611m²	80m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

Il primo piano è composto da due ampie camere da letto che condividono un bagno completo e una camera matrimoniale con bagno privato, spogliatoio e terrazzo.

Il secondo piano è composto da una seconda master suite con ampio bagno privato con vasca idromassaggio e doccia a vapore.

Al piano seminterrato troviamo la camera di servizio con bagno e ampia zona lavanderia.

Il piano interrato, infine, ospita un'ampia discoteca-sala feste con bar, pista da ballo e due bagni, luogo perfetto per organizzare feste di famiglia. Questo livello gode di accesso diretto al garage, che dispone di 6 posti auto. Un ampio ripostiglio adiacente ai vani garage completa questa altezza.

Per quanto riguarda gli impianti, il riscaldamento è a gas con pompa di calore e riscaldamento a pavimento. Inoltre è dotato di aria condizionata in tutta la casa. La categoria del certificato energetico è C.

In breve, questa bella e ben tenuta casa di famiglia è uno dei migliori esempi della qualità della prestigiosa urbanizzazione Mistral 2, a La Finca. I loro futuri proprietari devono solo ritirare le chiavi e trasferirsi.

Contattaci per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 80m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Bedrooms **5** Bathrooms **611m²** Planimetrie **80m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna