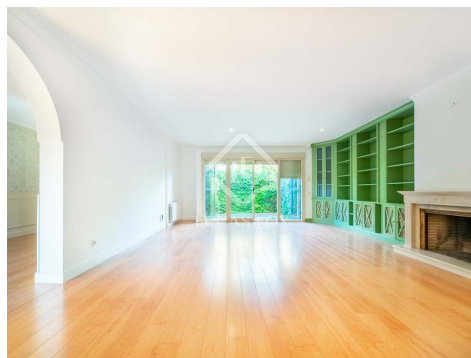
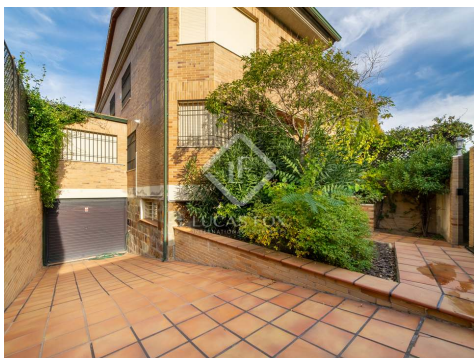


1.139.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Aravaca, Madrid

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>253m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.139.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Aravaca, Madrid

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>253m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

### DESCRIZIONE

**Meravigliosa casa bifamiliare di 340 mq costruita su un terreno di 250 mq con ampi spazi e una posizione ideale a soli 5 minuti dal centro di Aravaca.**

Lucas Fox International Properties presenta in esclusiva questa proprietà, dispone di 340 m<sup>2</sup> costruiti su un terreno di 250 m<sup>2</sup> con la propria piscina, nella Colonia de los Diplomáticos ad Aravaca Madrid, vicino alla zona commerciale di Aravaca, le migliori scuole e affascinanti aree verdi .

Si accede dal corridoio al piano nobile, dal quale si accede ad un ampio soggiorno-pranzo con camino e accesso al giardino privato con piscina, e ad una meravigliosa cucina con accesso al giardino laterale. Questa altezza beneficia anche di un armadio gabanero e di un wc di cortesia.

Al primo piano abbiamo tre camere da letto comodamente distribuite con due bagni di cui uno privato, oltre ad avere un'ampia zona spogliatoio.

Il loft offre un fantastico open space con bagno completo, che potrebbe essere perfettamente utilizzato come camera matrimoniale con bagno privato, dando maggiore privacy alla famiglia.

Infine, al piano seminterrato abbiamo una camera di servizio con bagno completo, un'ampia zona polivalente e accesso al garage con capienza per due veicoli.

Vi invitiamo a scoprire questa nuova casa che soddisferà senza dubbio le vostre aspettative.

Non pensarci due volte e visita questa casa. Contatta Lucas Fox per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche visitarci presso la nostra Lucas Fox Property Lounge in avenida de Europa, 38, a Pozuelo in modo che possiamo studiare le tue esigenze in modo più dettagliato e quindi aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.



[lucasfox.it/go/poz25746](https://lucasfox.it/go/poz25746)

Giardino, Garage privato, Luce naturale,  
Parquet, Pavimento in marmo,  
Armadi a muro, Caminetto,  
Cucina attrezzata, Esterno,  
Finestre con doppio vetro,  
Salone di bellezza,  
Vicino scuole internazionali

### Contattaci per questa proprietà

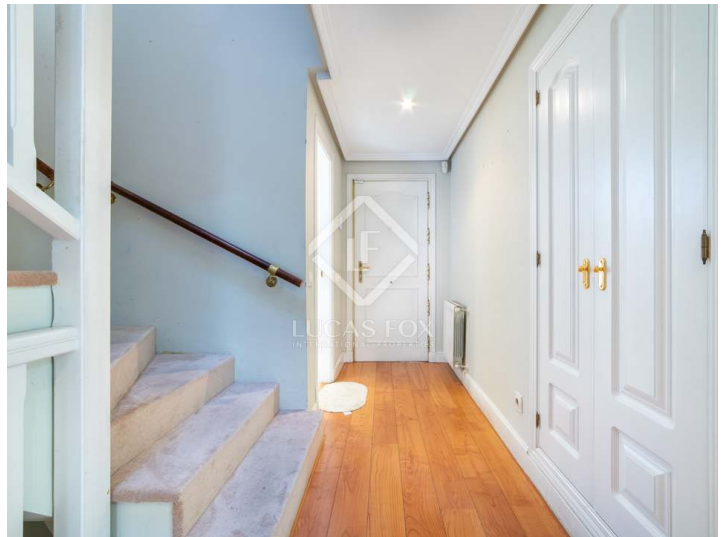
+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.139.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Aravaca, Madrid

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>253m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna