

1.150.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4 Bedrooms **4** Bathrooms **210m²** Built size **85m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.150.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4 Bedrooms **4** Bathrooms **210m²** Built size **85m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Spazioso attico di 210 mq con zone giorno e notte ben differenziate, tre terrazze e splendide viste in vendita nella prestigiosa zona di El Barrial.

Meraviglioso attico di nuova costruzione di 210 m², con tre terrazze con vista imbattibile, ad Aravaca con piccoli spazi comuni e facile accesso a strade come la M-40, la A-6 e il centro di Madrid.

Lucas Fox presenta questo nuovissimo attico dello sviluppo Barlovento Aravaca, che è un complesso residenziale di 7 case con una piscina comune in una gated community. La sua posizione è imbattibile: vicinissima al paese che dispone di un'ampia gamma di servizi, vicina a diverse scuole e con facile accesso alle principali vie di comunicazione.

Entrando veniamo accolti da un ingresso con ampio gabanero e wc di cortesia. Successivamente, c'è una camera da letto di servizio con un bagno completo, una cucina completamente attrezzata e uno stendibiancheria. Inoltre, troviamo un magnifico soggiorno-pranzo di oltre cinquanta metri quadrati e che offre un accesso diretto alla zona terrazza.

Nella zona notte troviamo tre camere da letto con ampi armadi a muro, tutte con il proprio bagno privato. La camera da letto principale ha una doppia zona guardaroba e accesso ad una splendida terrazza esposta a sud.

Dispone di tre ampi spazi garage e di un ripostiglio a doppia altezza.

La casa è dotata di riscaldamento a pavimento, con un'ottima efficienza energetica, poiché utilizza energia rinnovabile attraverso pannelli solari posti sul tetto per la produzione di energia. Ha un termostato in ogni stanza della casa per controllare la temperatura del riscaldamento e aria condizionata. Inoltre, include tapparelle motorizzate in tutta la casa.

Possiamo evidenziare di questa casa la sua grande luminosità, che entra dalle grandi finestre che la renderanno qualcosa di unico.



lucasfox.it/go/poz26029

Giardino, Terrazza, Luce naturale, Parquet, Parcheggio, Terrazza comunitaria, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Caminetto, Esterno, Nuova costruzione, Pannelli solari, Salone di bellezza, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.150.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	210m²	85m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

Non pensarci due volte e vieni a vedere questa casa. Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche visitarci nella nostra lounge Lucas Fox in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo in modo che possiamo studiare le tue esigenze in modo più dettagliato e quindi aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.150.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4 Bedrooms
4 Bathrooms
210m² Built size
85m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna