

975.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

4                      4                      325m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

975.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

**4** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**325m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Elegante villa bifamiliare con 325 m<sup>2</sup>, un ampio giardino, molta privacy e un'architettura squisita, in vendita nel prestigioso quartiere di Bellas Artes, Pozuelo.**

Lucas Fox Properties International vi presenta questa meravigliosa casa bifamiliare d'angolo, completamente ristrutturata con ottimo gusto. Sono stati utilizzati materiali di prima qualità per creare spazi suggestivi inondati di luce naturale. Comprende anche ampie superfici vetrate, come la bellissima finestra a doppia altezza, che porta molta luce al soggiorno-pranzo e alla camera matrimoniale.

Gli esterni sono molto accoglienti. Sono ben curati e offrono una grande privacy. Includono un prato e un'ampia varietà di alberi cresciuti che rendono questo spazio un luogo ideale per godersi momenti in famiglia, rilassarsi o leggere un buon libro al sole.

Il piano nobile ospita un soggiorno-pranzo con camino in marmo e uscita sull'esterno, una luminosa cucina con studio, un bagno per gli ospiti e uno spazioso ripostiglio.

Salendo di un livello abbiamo la zona notte. Su questo piano si trova la zona riposo, con due ampie camere da letto che condividono un bagno completo con vasca e la camera matrimoniale, con spogliatoio e proprio bagno.

Il piano inferiore ha diverse sale polivalenti. Attualmente offre una zona per il lavaggio e la stiratura, oltre all'accesso ad un garage per due auto.

La casa, infine, è dotata di riscaldamento regolato da impianti, aria condizionata e persiane metalliche di sicurezza senza sbarre.

Non pensarci due volte e vieni a vedere questa casa. Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare una proiezione. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.



[lucasfox.it/go/poz26275](https://lucasfox.it/go/poz26275)

Giardino, Garage, Luce naturale,  
Parcheggio, Edificio modernista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Salone di bellezza, Sala giochi, Esterno,  
Cucina attrezzata, Caminetto,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

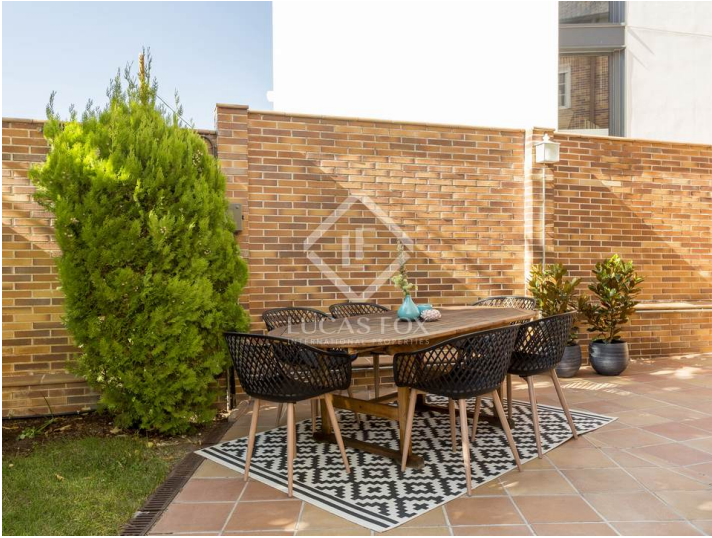


975.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

4            4            325m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna