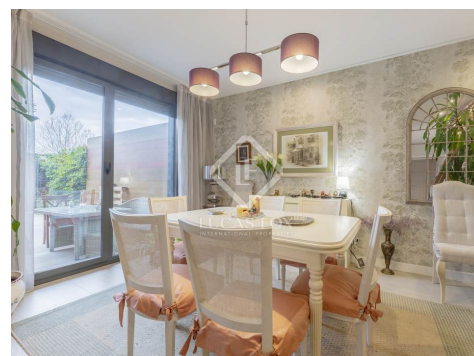


820.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**187m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

**820.000 €** Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**187m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Fantastico appartamento con un design eccezionale e 3 camere da letto in uno straordinario quartiere di El Barrial. Goditi la sicurezza 24 ore su 24, caratteristiche di qualità eccellente e un meraviglioso giardino privato.**

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa lussuosa spigola da giardino in una delle urbanizzazioni più tranquille di Pozuelo. Si compone di tre camere da letto, due bagni, un wc, una comoda cucina con uscita indipendente, un ampio soggiorno e un meraviglioso giardino consolidato.

Entrando nell'appartamento, lo stesso androne ci conduce a destra nel corridoio che conduce alla zona notte, al wc di cortesia e al soggiorno. Quest'ultima stanza sfrutta al massimo lo spazio e la luce naturale grazie alle sue ampie finestre dal pavimento al soffitto, che le conferiscono un'aria molto accogliente e offrono una fantastica vista sul giardino privato. La cucina, a sinistra, ha una dispensa con ampia capienza e accesso al giardino.

Nella zona notte abbiamo due camere da letto con ampi armadi a muro, un bagno completo e una spaziosa camera matrimoniale con bagno privato e antibagno.

L'immobile ha uno stile moderno, con pareti lisce e pavimenti in gres porcellanato. E' dotato di riscaldamento autonomo a pavimento suddiviso per ambienti, acqua calda a metano che beneficia del risparmio dei pannelli solari e aria condizionata con pompa di calore distribuita da canalizzazioni.

La casa si completa con due ampi posti auto in garage e un buon ripostiglio.

Tra le aree comuni troviamo due piscine all'aperto, sauna, palestra, campi da paddle tennis, sala eventi e parco giochi per bambini. Infine, per la tranquillità dei suoi residenti, il complesso dispone di sicurezza 24 ore su 24 e videosorveglianza.

Una casa ideale per le famiglie per le quali il comfort prevale senza trascurare la spaziosità, il tutto a pochi minuti dalla capitale Madrid.

Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare una proiezione. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.



[lucasfox.it/go/poz28162](https://lucasfox.it/go/poz28162)

Terrazza, Giardino, Spa,  
Servizio di portineria, Garage,  
Luce naturale, Campo di padel,  
Terrazza comunitaria, Parcheggio,  
Edificio modernista, Zona Relax,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Sicurezza,  
Salone di bellezza, Riscaldamento,  
Pannelli solari, Esterno, Entrata di servizio,  
Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

**820.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Pozuelo**

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**187m<sup>2</sup>** Planimetrie

Puoi anche visitarci nella nostra lounge di recente apertura in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo. In questo modo possiamo studiare meglio le tue esigenze per aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna