

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 1,150m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	292m²	1.350m²	1.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 1,150m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	292m²	1.350m²	1.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Villa indipendente "Balsain" su un fantastico terreno pianeggiante di 1350 mq con orientamento sud e piscina privata, in una delle migliori posizioni all'interno dell'esclusiva urbanizzazione recintata di Monteclaro, Pozuelo.

Lucas Fox è lieta di presentare, in esclusiva, un'altra grande opportunità a Monteclaro, una gated community che vanta una sicurezza 24 ore su 24 e offre un ottimo stile di vita per le famiglie avendo un club sociale, piscine, ristorante, campo da calcio e campi da tennis e paddle tennis.

Questa villa con cinque camere da letto (modello "Balsain") si trova in una delle migliori zone di Monteclaro, in una strada tranquilla lontana dalle autostrade ma vicino all'ingresso del complesso. Si trova su un meraviglioso terreno pianeggiante di 1350 m² che ospita un bellissimo giardino esposto a sud, una grande piscina privata e una zona barbecue.

Questa fantastica casa di famiglia è ben conservata, anche se i bagni e la cucina potrebbero essere ristrutturati. Il modello "Balsain" è molto versatile e consente ai nuovi armatori di ampliare e modificare il design in base alle proprie esigenze.

Un grazioso portico coperto ci conduce alla casa, dove siamo accolti da un ingresso con bagno per gli ospiti.

Svoltando a sinistra, dall'ingresso si accede ad un ampio soggiorno con camino, che a sua volta si collega ad un'ampia sala da pranzo con splendida vista sul giardino e accesso diretto al porticato, che può essere coperto con tende da sole.

La cucina completamente attrezzata ha una piacevole vista sul giardino ed è stata ampliata nella parte anteriore della casa con una sala colazione informale. Accanto alla cucina troviamo la zona di servizio, che comprende una camera da letto, bagno e zona lavanderia, oltre ad un ingresso indipendente.

Su questo lato della proprietà troviamo anche il garage con capienza per un'auto. È uno spazio che potrebbe essere perfettamente trasformato in un soggiorno aggiuntivo o in una sala giochi.



lucasfox.it/go/poz28178

Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 1,150m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	292m²	1.350m²	1.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Dal corridoio, una scala in legno ci conduce al primo piano, che è composto da una camera matrimoniale con camino, spogliatoio e bagno privato, oltre ad altre tre camere da letto con bagni completi in comune.

In sintesi, Lucas Fox è lieto di presentare questa nuova entusiasmante opportunità; un'incantevole villa modello "Balsain" con un bellissimo giardino in una delle migliori posizioni nell'urbanizzazione di Monteclaro.

Contatta Lucas Fox tramite e-mail o telefono per organizzare una visita. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche farci visita nella nostra lounge di recente apertura in Avenida de Europa 38, Pozuelo. In questo modo possiamo valutare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 1,150m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	292m²	1.350m²	1.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna