

1.395.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

4 Bedrooms **4** Bathrooms **307m²** Planimetrie **50m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.395.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva
Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

4 Bedrooms **4** Bathrooms **307m²** Planimetrie **50m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico di lusso eccezionale con 4 camere da letto di grandi qualità e un'ampia terrazza privata con vista, in vendita in una comunità esclusiva e sicura con bellissime aree comuni, a 5 minuti a piedi dalla Casa de Campo, a Somosaguas, Madrid.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare, in esclusiva, uno dei migliori attici di Somosaguas. Questa imponente casa completamente rinnovata offre oltre 300 m² di spazio vitale e di intrattenimento su un unico livello. I proprietari non hanno badato a spese nel ricostruire letteralmente l'intero appartamento, creando un attico che trasuda lusso ed eleganza dal corridoio alle camere da letto.

La casa si trova in una comunità molto sicura e ricercata a Somosaguas, a soli 5 minuti a piedi dall'ingresso di Casa de Campo. La zona è molto apprezzata dagli acquirenti internazionali in quanto offre uno stile di vita all'aria aperta ed è vicina alle migliori scuole di Madrid. L'American School of Madrid, la British Council School, il Colegio Retamar e il Veritas Institute sono tutti raggiungibili in 10 minuti di auto.

Questa meravigliosa casa di famiglia si distingue per la sua grande distribuzione, molta privacy, molta luce in tutte le stanze e una fantastica vista sullo skyline di Madrid dalla terrazza. L'urbanizzazione ha bellissimi giardini comuni e una piscina molto grande. Si compone di diversi blocchi, con un'unica abitazione per piano, che garantisce la massima privacy possibile. Ogni blocco è dotato di due ascensori, l'ascensore di servizio e quello principale, che in questo caso ci conduce al terzo piano, dove si trova l'abitazione, che ci accoglie con un ampio androne.

Proprio di fronte accediamo all'ampio soggiorno totalmente open space che si distingue per l'abbondante luce naturale che entra dalle imponenti vetrate scorrevoli a tutta altezza che si aprono sul terrazzo coperto. Queste finestre assicurano che i suoi residenti possano godere di una perfetta connessione tra le zone giorno interne ed esterne. Inoltre, da tutti si può godere della fantastica vista dei giardini comunitari e dello skyline di Madrid.



lucasfox.it/go/poz28485

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.395.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	307m²	50m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La zona giorno si collega a destra tramite porte scorrevoli con la bellissima biblioteca, con accesso al terrazzo. A sinistra del soggiorno, entriamo in un'elegante sala da pranzo, anch'essa separata da porte scorrevoli, che consente ai suoi proprietari di avere la possibilità di lasciare le stanze indipendenti o aperte.

Dalla sala da pranzo si accede alla fantastica cucina, molto spaziosa e completamente attrezzata con zona colazione. La cucina ha un ingresso di servizio separato, oltre ad una camera di servizio e bagno attiguo alla cucina, per una maggiore comodità.

Tornati nel corridoio, svoltando a destra, abbiamo accesso ad una camera da letto con bagno privato, attualmente abilitata come ufficio. Seguendo il corridoio, arriviamo ad un'altra camera da letto con bagno privato. Entrambe le camere sono dotate di bei guardaroba bianchi a muro.

In fondo al corridoio, arriviamo alla suite padronale con il suo bagno privato e una grande cabina armadio, che un tempo era una camera da letto.

Il prezzo comprende tre posti auto e due ripostigli.

In sintesi, Lucas Fox è lieta di presentare questa opportunità unica di acquisire uno dei migliori e più grandi attici in vendita in uno sviluppo esclusivo a Somosaguas. Questo appartamento impeccabile trasuda lusso ed eleganza e stupirà anche l'acquirente più esigente.

Contatta Lucas Fox tramite e-mail o telefono per organizzare una visita. Lavoriamo 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche visitarci al Lucas Fox Property Lounge che abbiamo appena aperto in Avenida de Europa 38, a Pozuelo, in modo che possiamo studiare le tue esigenze in modo più dettagliato e quindi aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.395.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

4 Bedrooms **4** Bathrooms **307m²** Planimetrie **50m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna