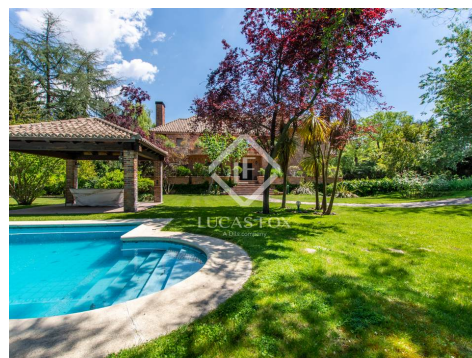
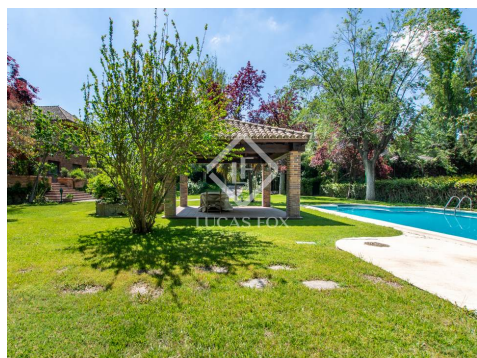


2.480.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	987m ²	2.721m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.480.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Eccezionale villa indipendente di 750 m² con squisite finiture interne in vendita nella prestigiosa urbanizzazione Somosaguas A, vicino alla Casa de Campo ea 10 minuti dal centro di Madrid.

Lucas Fox è lieta di presentare questa meravigliosa villa classica a quattro piani con finiture interne squisite, come pavimenti in marmo e legno melis in tutta la casa, costruita con mattoni dalopa e rivestita con piastrelle Talavera de la Reina. I materiali sono stati selezionati con grande cura e delicatezza per realizzare una villa davvero eccezionale e magnifica.

La casa è distribuita su quattro comodi piani, tutti collegati da ascensore, in modo che sia accessibile a persone con mobilità ridotta. I due piani superiori sono dedicati alle aree di sosta.

Entrando, percorriamo l'ampio e splendido giardino percorrendo un sentiero tortuoso da dove possiamo vedere la piscina riscaldata e una zona chill-out coperta da un gazebo. Alla fine del percorso, raggiungiamo la scala che dà accesso all'ingresso principale.

Dopo l'ingresso principale, siamo accolti da un ampio salone aperto a doppia altezza. Il piano terra dispone di una sala in stile imperiale a pianta aperta con vari ambienti: un soggiorno con camino, una zona reception per gli ospiti, una zona con un tavolo da scacchi e una zona pranzo. Dall'altro lato del corridoio si trovano un soggiorno-pranzo ausiliario, un ufficio, un bagno e la cucina con zona pranzo, dispensa e porta di servizio che si collega con l'esterno.

Salendo le scale principali fino in cima, troviamo una galleria che distribuisce le quattro grandi camere da letto. Tutti hanno le stesse dimensioni e sono dotati di armadi a muro e bagni privati completi.

Una bella scala a chiocciola in legno conduce alla camera matrimoniale con tetto a capanna, che si estende per tutto il piano superiore. Dispone di una reception, un ampio spazio con una fila di armadi a muro, un ampio bagno completo con illuminazione naturale e accesso a due terrazze esposte a sud. Senza dubbio è una delle stanze più speciali della casa.

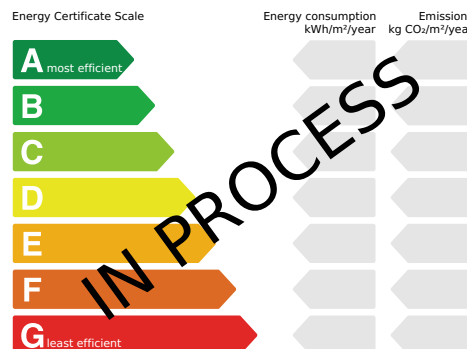
Al piano seminterrato troviamo la zona di servizio collegata alla cucina, un'officina, una sala palestra, una sala attrezzi e macchinari e un ampio garage per quattro auto.

Il terreno rettangolare ha una superficie totale di 2741 m². Offre diverse aree giardino, una zona porticato con tavolo da pranzo all'aperto, una zona piscina e campo da tennis, diverse terrazze esterne intorno alla casa con panchine incorporate e un'area recintata per animali domestici.



lucasfox.it/go/poz28684

Piscina climatizzata, Giardino,
Servizio di portineria, Ascensore,
Tetto alto, Zona Relax,
Sistema di allarme,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.480.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

In breve, questa villa è l'ideale per una famiglia allargata che vuole trascorrere del tempo insieme e avere spazio per intrattenere.

Se stai cercando una casa di buona costruzione, con carattere e cura dei dettagli, oltre ad ampi terrazzi e ottimo orientamento e distribuzione, ti invitiamo a concordare una visita per visitare di persona i suoi spazi. Per fare ciò, contatta Lucas Fox tramite e-mail o telefono. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche visitare la nostra Lucas Fox Property Lounge di recente apertura in Avenida de Europa 38 a Pozuelo, dove possiamo soddisfare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a realizzare i tuoi sogni e trovare la tua futura casa, l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.480.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna