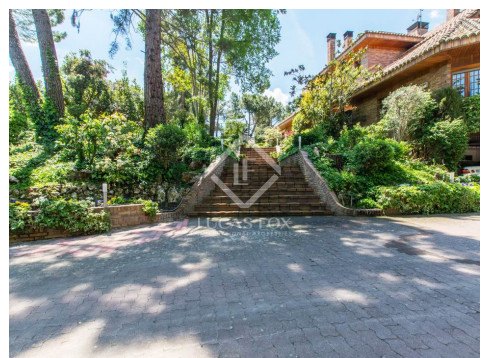


1.890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>7</b>	<b>9</b>	<b>893m<sup>2</sup></b>	<b>2.945m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

**7** Bedrooms      **9** Bathrooms      **893m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.945m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Maestosa villa con un bellissimo giardino con diversi spazi a diversi livelli, su un terreno consolidato di 2945 m<sup>2</sup> in vendita vicino alla scuola Retamar a Somosaguas Norte, una delle urbanizzazioni più esclusive e sicure di Madrid.**

Lucas Fox è lieta di presentare questa imponente villa indipendente progettata e distribuita su diversi piani, con diverse terrazze e uno spettacolare giardino, dove troverete la vostra oasi di pace e tranquillità a soli 12 minuti dal centro di Madrid.

Questa imponente villa di lusso nell'angolo nord-ovest di Somosaguas Norte sarà una casa affascinante, con un giardino che offre diversi spazi in perfette condizioni e aree per svago e relax. È senza dubbio una casa ideale per famiglie con bambini, grazie alla sua posizione unica e ai suoi spazi esterni, che offrono infinite aree per il divertimento dei più piccoli.

La casa si trova in un vicolo cieco che offre molta privacy in quanto è lontana dalla strada principale. La villa ha una facciata in mattoni a vista ed è composta da due piani principali più il soppalco e il seminterrato.

Entrando in casa, potremo apprezzare i diversi soggiorni, collegati tra loro, che genera uno spazio aperto e continuo, distribuito attorno a un patio andaluso coperto e vetrato, esposto a sud e accesso diretto alle diverse aree porticato e di riposo dalla terrazza. Dall'altro lato dell'ingresso principale, troviamo la maestosa biblioteca, con la sua zona di lavoro con l'ufficio, la zona del biliardo e il soggiorno e la sala di riposo accanto al camino.

Ai piani superiori troviamo 4 camere da letto su vari livelli e la camera padronale. In particolare, possiamo evidenziare la master suite con il suo bagno privato e spogliatoio e le sue due terrazze private su entrambi i lati, che consentono l'ingresso di un'abbondante luce naturale.

Al piano superiore troviamo la mansarda, che è suddivisa in più ambienti a varie altezze che è abilitata come palestra e sala giochi, ma che potrebbe essere adibita ad altri usi come zona riunioni, zona lettura o zona meditazione .

Nel seminterrato sono presenti diversi locali che fungono da zona servizi e un'ampia zona uffici con garage per 3 auto.



[lucasfox.it/go/poz28904](https://lucasfox.it/go/poz28904)

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro

### Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

**1.890.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid**

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>7</b>	<b>9</b>	<b>893m<sup>2</sup></b>	<b>2.945m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per quanto riguarda l'esterno, il lotto è rettangolare e tutti gli spazi sono stati utilizzati al massimo. Un imponente giardino di 2945 m<sup>2</sup> con grandi alberi e vegetazione lussureggiante in perfette condizioni circonda l'intera casa. Qui offre una serra, un'area piscina, una casetta per bambini e diversi laghetti e spianate. Si possono gustare pasti in famiglia con vista sull'ampio giardino, mentre si ascolta il suono rilassante della fontana dello stagno Los Galápagos. Puoi anche prendere il sole sul ponte a bordo piscina, mentre i più piccoli giocano nella casetta di legno sotto il grande albero. La grande piscina privata è circondata da una vegetazione lussureggiante, perfetta per rilassarsi e godersi il contatto con la natura dopo un'intensa giornata di lavoro.

Contatta Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visita e vedere la villa con i tuoi occhi. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche visitare il nostro Lucas Fox Property Lounge di recente apertura in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove possiamo conoscere le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.890.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

**7** Bedrooms      **9** Bathrooms      **893m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.945m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna