1.590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	739m²	2.090m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	739m²	2.090m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa in stile rustico organizzata su 3 livelli, più una casa indipendente con 3 camere da letto annessa da riformare, su un terreno di 2.090 m² in una delle urbanizzazioni più esclusive e sicure di Madrid, Somosaguas.

Lucas Fox è lieta di presentare questa villa unifamiliare su tre piani, con un ampio terrazzo in alto, un ampio giardino con piscina e un fabbricato annesso e indipendente.

Con una posizione strategica, si trova a pochi minuti a piedi dal centro di Húmera, con la sua vasta gamma di attività ricreative e negozi. È una zona molto tranquilla a soli 12 minuti dal centro di Madrid.

La trama ha anche due accessi pedonali e due accessi per auto e può ospitare fino a quattro veicoli.

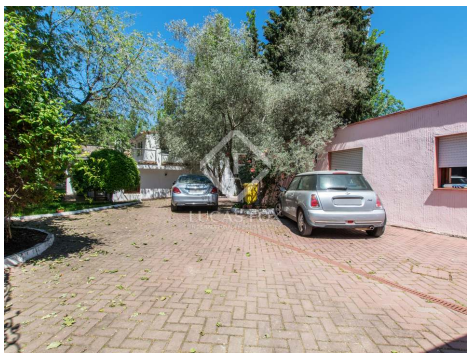
Una volta entrati dal portone principale, un primo pianerottolo ci permette di andare sul lato sinistro, dove tramite un paio di gradini ci immergiamo nella zona giorno, composta da ufficio, soggiorno con due stanze e camino, ballatoio vetrato e sala da pranzo con vista. Dall'altro lato troviamo la biblioteca, che è disposta su due piani e con solaio vetrato sottotetto con lucernario, che permette l'integrazione di plafoniere e rende questo ambiente uno dei più particolari della casa. Sul retro abbiamo una grande e spaziosa cucina adiacente alla sala da pranzo, che si collega al giardino sul retro.

Il piano superiore ospita la zona notte, con tre ampie camere da letto e una camera padronale con ampio bagno privato, tutte con abbondante luce naturale.

Anche il seminterrato è molto spazioso. Potrebbe essere trasformato in uno spazio di intrattenimento con una sala giochi, riunioni o eventi sociali e perfettamente integrato dalla zona della cantina che troviamo su questo stesso livello.

Questa villa e la casa indipendente ausiliaria sono perfette per una famiglia che cerca due edifici indipendenti in una posizione imbattibile.

Contatta Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visita e vedere la villa con i tuoi occhi. Siamo disponibili sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.



lucasfox.it/go/poz29099

Giardino, Piscina, Strutture equestri, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Biblioteca, Caminetto, Cucina attrezzata, Da Ristrutturare, Entrata di servizio, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Sicurezza, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

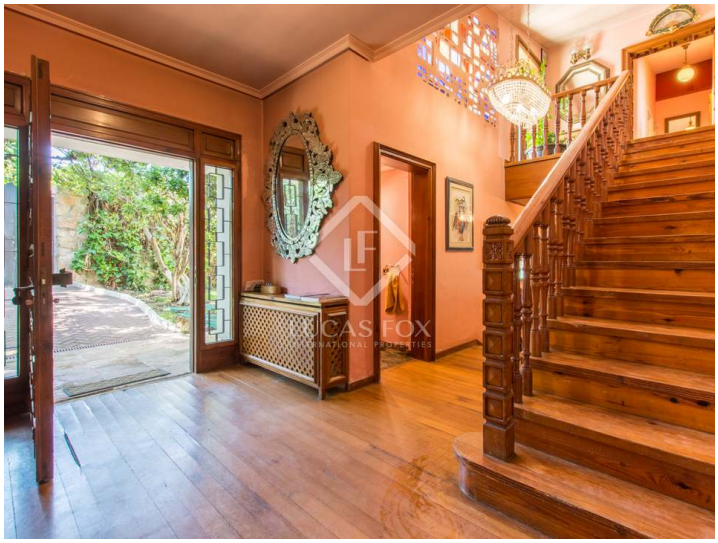
1.590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	739m²	2.090m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Puoi anche visitare il nostro Lucas Fox Property Lounge di recente apertura in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove possiamo conoscere le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna