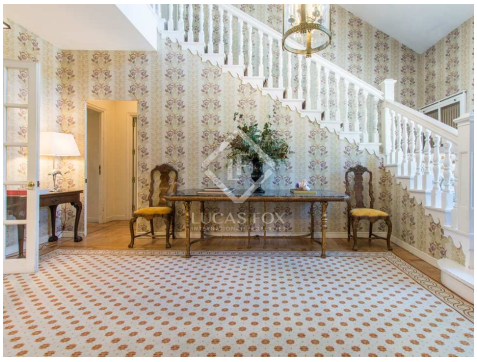
2.290.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

7	7	1.188m²	3.307m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.290.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

7	7	1.188m²	3.307m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Maestosa villa progettata dall'architetto Luis Gutiérrez Soto con un bellissimo giardino a diversi livelli, su un terreno consolidato di 3307 m² in vendita a Somosaguas Norte, con viste incomparabili sulla capitale.

Lucas Fox è lieta di presentare questa spettacolare villa unifamiliare progettata dal famoso architetto Luis Gutiérrez Soto e distribuita su tre piani, con un servizio ben differenziato e una zona nobile. Inoltre, goditi uno spettacolare giardino, un'oasi di pace e tranquillità a soli 12 minuti dal centro di Madrid.

Questa imponente villa di lusso nell'angolo nord-ovest di Somosaguas Norte è presentata nel suo stato attuale in modo che il futuro acquirente possa rinnovarla e personalizzarla a proprio piacimento. Ha grandi finestre e ampi spazi quindi offre infinite opportunità per trasformare questa casa in un progetto unico e speciale.

Il terreno è quadrato e la casa di 1188 m² è esposta a sud-est per sfruttare al massimo la luce naturale.

Entrando dall'accesso alla casa, troviamo il garage con capacità per 4 auto che potrebbe essere lasciato aperto o chiuso. Successivamente troviamo un piccolo fabbricato annesso composto da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno separato. Ha anche un punto di controllo di sicurezza all'ingresso.

La casa principale ha tre grandi piani. Un ampio sentiero acciottolato con una sottile pendenza ci dà accesso al piano nobile, attraverso un maestoso ingresso fiancheggiato da due colonne. Entrando, un androne ci conduce in uno spazio a doppia altezza che distribuisce il resto delle stanze, orientato verso la zona giardino e allineato in modo continuo, in modo che lo spazio sia fluido e guadagni ampiezza. La zona giorno principale è suddivisa in quattro zone: un soggiorno che si affaccia sul giardino, un altro soggiorno con camino, una sala più intima accanto al ballatoio vetrato con ampie vetrate e dall'altra parte la sala da pranzo che accoglie 10 commensali. Su questo stesso piano troviamo una zona più riservata con un ufficio, una camera da letto con bagno completo, oltre ad una zona di servizio con cucina, dispensa, accesso di servizio dal fronte principale, due camere da letto, una zona lavanderia e stireria e un bagno completo.

lucasfox.it/go/poz29141

Giardino, Piscina, Piscina climatizzata, Garage privato, Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca, Parquet, Tetto alto, Allarme, Armadi a muro, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Da Ristrutturare, Entrata di servizio, Esterno, Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento, Si accettano animali domestici, Sicurezza, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.290.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

7	7	1.188m²	3.307m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Al piano superiore troviamo la master suite, particolarmente spaziosa e con impareggiabile vista panoramica sulla città di Madrid: dal letto si vede lo skyline della capitale. Su questo stesso piano troviamo 3 ripostigli e una cameretta con bagno privato.

Al piano terra troviamo due ampie camere da letto con grandi finestre che si affacciano sulla facciata accanto alla piscina e al portico. Entrambi condividono un bagno molto spazioso. Su questo stesso piano troviamo una zona indipendente a tutta la casa che ha accesso dall'esterno, soggiorno, cucina, bagno e camera da letto. Nella zona servizi troviamo diversi ampi locali ad uso deposito.

È senza dubbio una casa ideale per famiglie con bambini, grazie alla sua posizione unica e ai suoi spazi esterni, che offrono infinite aree per il divertimento dei più piccoli.

La casa si trova in una strada non molto trafficata dell'urbanizzazione, che offre molta privacy in quanto è più isolata.

Per quanto riguarda l'esterno, la trama è quadrata per sfruttare al meglio tutto lo spazio. La trama è in pendenza, il che consente anche di generare varie aree ricreative. La grande piscina privata si trova su una grande spianata, perfetta per rilassarsi e godersi il contatto con la natura dopo un'intensa giornata lavorativa.

Forse il nome dell'architetto Luis Gutiérrez Soto non ti suona così familiare, ma è senza dubbio uno dei più riconosciuti nella città di Madrid, poiché numerosi edifici importanti della città, come i cinema Callao, il Teatro Barceló e il ministero dell'Aire de Moncloa porta la sua firma. Non era solo un famoso architetto, ma anche un famoso calciatore noto come El Pichichi. È stato riconosciuto per aver reinventato l'architettura: ha iniziato la sua carriera nell'eclettismo dominante nell'architettura di Madrid, basato sulla tradizione popolare, ma presto si è unito al movimento moderno e al razionalismo.

Contatta Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visita e vedere la villa con i tuoi occhi. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche visitare il nostro Lucas Fox Property Lounge di recente apertura in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove possiamo conoscere le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.290.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

7	7	1.188m²	3.307m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna