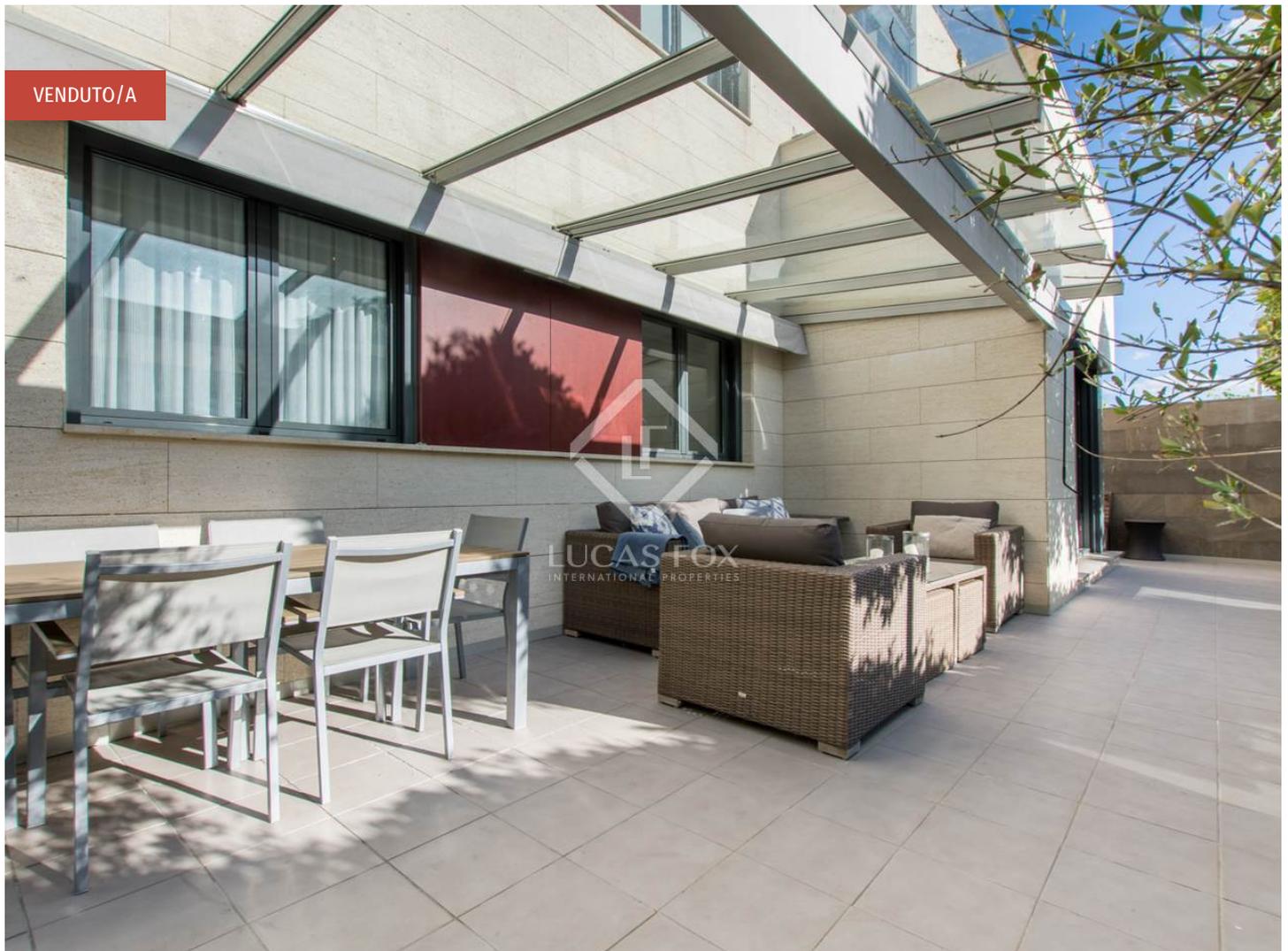


900.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

3 Bedrooms **3** Bathrooms **167m²** Planimetrie **100m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

900.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

3 Bedrooms **3** Bathrooms **167m²** Planimetrie **100m²** Giardino

DESCRIZIONE

Fantastico appartamento al piano terra di 3 camere da letto con un giardino di 100 m², in un'urbanizzazione esclusiva e sicura in vendita a El Barrial, Aravaca, Madrid.

Lucas Fox è lieto di presentarvi un'altra opportunità in questo fantastico sviluppo. Questo imponente appartamento al piano terra di 100 m² con 3 camere da letto e giardino è una proprietà molto ricercata e le opportunità di acquisto in questo complesso residenziale sono rare.

Questo prestigioso complesso di lusso è uno dei migliori nella zona di El Barrial de Aravaca, che è diventata la meta preferita delle famiglie alla ricerca di case moderne e di alta qualità nella periferia del centro di Madrid.

Questa casa si trova nella prestigiosa area di El Barrial, dove troverete una serie di sviluppi di nuove costruzioni di lusso moderno e una buona gamma di ristoranti locali come La Cannala e il giapponese KaButoKaji.

Entrando nell'appartamento, entriamo in un elegante salone che divide l'abitazione in due zone indipendenti. Di fronte, passiamo in un ampio e luminoso soggiorno-pranzo dal quale, attraverso pregiate vetrate a tutta altezza, abbiamo accesso diretto al giardino con veranda coperta.

Dall'ingresso e sulla destra si presenta la spaziosa cucina, dotata di elettrodomestici di fascia alta e dotata di zona colazione. La cucina beneficia anche dell'accesso diretto al giardino.

Camminando dal corridoio, troviamo un corridoio che dà accesso alle camere da letto. Sullo sfondo una spaziosa camera da letto padronale con il suo bagno privato, ampi armadi a muro e accesso diretto alla terrazza sul retro.

A sinistra del corridoio troviamo due ampie camere da letto secondarie, entrambe con bellissimi armadi a muro bianchi. Dall'altra parte del corridoio c'è un bagno completo condiviso da due camere da letto secondarie.

La casa beneficia di riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche e bagni Porcelanosa.



lucasfox.it/go/poz29209

Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

900.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	167m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

Sono inclusi nel prezzo due ampi parcheggi interrati e un ripostiglio.

Questa urbanizzazione è una delle migliori della zona, con splendidi giardini comunitari, una grande piscina comunitaria sorvegliata e una piscina per bambini con spogliatoi, una club house per feste, campi da paddle tennis e un'area giochi per bambini.

In breve, questo è un appartamento al piano terra di altissima qualità e unico in uno dei migliori complessi residenziali di lusso di Aravaca, con una posizione e strutture eccellenti. Tutto ciò rende una casa interessante per una vasta gamma di acquirenti con profili molto diversi, comprese coppie, famiglie e investitori.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita. Lavoriamo 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche visitarci nella nostra Property Lounge di recente apertura in Avenida de Europa numero 38 a Pozuelo, per discutere le tue esigenze in modo più dettagliato e per aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

900.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

3 Bedrooms **3** Bathrooms **167m²** Planimetrie **100m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna