

1.175.000 € Appartamento - In vendita

appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 42m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

3 Bedrooms
3 Bathrooms
214m² Planimetrie
42m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.175.000 € Appartamento - In vendita

appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 42m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

3 Bedrooms **3** Bathrooms **214m²** Planimetrie **42m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Moderno ed elegante appartamento di 214 m² di nuova work e 3 camere da letto con terrazza di 42 m² ad Aravaca.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questo moderno ed elegante appartamento al piano terra nella tranquilla Aravaca, in un affascinante edificio che mescola i toni del legno e del cemento.

Questo appartamento al piano terra è uno degli unici 3 appartamenti in questo esclusivo sviluppo di nuova costruzione. L'edificio si trova ad Aravaca, a due passi da rinomati ristoranti come La Canalla e Kobutokaji. È anche a breve distanza dai numerosi servizi offerti nella zona di El Barrial e da scuole internazionali come l'American School of Madrid, la Kensington School, tra le altre.

Mentre attraversiamo un corridoio con accenti di legno, la prima cosa che notiamo è lo spazio abitativo minimalista e la splendida vista aperta sulla piscina con porte scorrevoli che conducono alla graziosa terrazza. Sulla destra troviamo la cucina immacolata con un'isola in legno e marmo e un sacco di lavoro e spazio di archiviazione. La spaziosità di questa casa lo rende il luogo perfetto per intrattenere. Gli alti soffitti in cemento regalano una grande sensazione di spaziosità, e in cucina troviamo una fascia di pensili che sfrutta al meglio tutto lo spazio di stivaggio della casa.

Nel corridoio abbiamo il bagno di cortesia costruito discretamente per preservare il minimalismo della casa. Lungo un corridoio a destra, troviamo due camere da letto di dimensioni generose che condividono un bellissimo giardino sul retro e una zona relax. Questo giardino sul retro della casa beneficia della privacy delle fondamenta in cemento di questo bellissimo edificio.

La camera matrimoniale e il bagno si trovano sul lato sinistro della casa, e dispone di un proprio spazio esterno, con un albero imponente che in contrasto con il cemento rende questa casa davvero unica. C'è uno spogliatoio che si collega al soggiorno, rimanendo fedele al carattere industriale e moderno di questa casa.

L'accesso a una bella piscina condominiale, due posti auto e un ripostiglio è incluso nel prezzo. L'edificio dispone di stazioni di ricarica per veicoli elettrici.



lucasfox.it/go/poz30289

Terrazza, Piscina, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.175.000 € Appartamento - In vendita

appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 42m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	214m²	42m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contatta Lucas Fox per telefono o e-mail per programmare uno spettacolo.
Lavoriamo 7 giorni su 7 per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti.

Inoltre, puoi anche visitarci presso la nostra Lucas Fox Property Lounge, aperta di recente, in Avenida de Europa, 38, a Pozuelo, per prendere un caffè e discutere le tue esigenze in modo più dettagliato in modo che possiamo aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.175.000 € Appartamento - In vendita

appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 42m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

3 Bedrooms
3 Bathrooms
214m² Planimetrie
42m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna