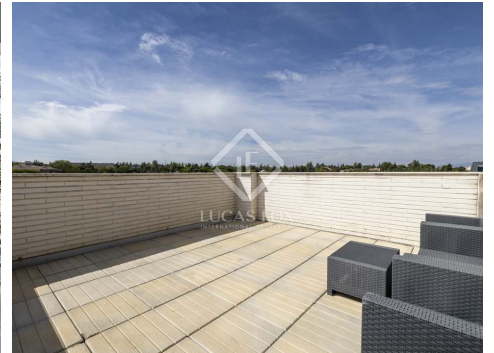


849.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28221

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

849.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28221

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

### **Meraviglioso attico duplex con due terrazze esterne con vista libera, due posti auto e un ripostiglio in vendita a Majadahonda con sicurezza 24 ore.**

Lucas Fox presenta questo lussuoso attico duplex di 190 m<sup>2</sup> in vendita in una delle migliori urbanizzazioni di Majadahonda, vicino a diverse scuole internazionali, negozi e ristoranti locali.

Troveremo il souk Majadahonda molto vicino a piedi o l'ospedale Puerta de Hierro a 10 minuti di auto. Inoltre, ha accesso a diverse autostrade che collegano con tutto il nord-ovest e con la capitale, oltre a diversi centri commerciali in pochi minuti di auto come l'Equinozio o il Carralero.

Entrando in casa, nel corridoio troveremo il bagno di cortesia. Sulla destra entreremo in una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di prima qualità, con piano cottura a induzione, frigorifero americano a doppia porta, lavatrice e asciugatrice. Di fronte, avremo il piacere di presentarvi un soggiorno-pranzo con due stanze con soffitti alti e accesso diretto alla terrazza con vista sul Monte del Pilar e sull'urbanizzazione.

Al piano terra del duplex si trova la zona notte, con due camere da letto dotate di ampi armadi a muro, che attualmente condividono un bagno completo nel corridoio. Infine, la camera matrimoniale viene offerta con uno spogliatoio molto ampio e il suo bagno privato con doccia.

L'appartamento gode di uno stile moderno, con pareti lisce e pavimenti in laminato. Dispone di riscaldamento autonomo a pavimento a metano e aria condizionata con pompa di calore distribuita tramite canalizzazione, domotica e tapparelle motorizzate.

La casa si completa con due ampi spazi garage e un ripostiglio.

Per quanto riguarda le aree comuni, avrete accesso alle aree giardino con una piscina all'aperto, un'area per bambini e due campi da paddle tennis. Infine, per la tranquillità dei suoi residenti, dispone di sicurezza 24 ore su 24 e videosorveglianza.



[lucasfox.it/go/poz31458](https://lucasfox.it/go/poz31458)

Piscina, Terrazza, Servizio di portineria, Campo di padel, Luce naturale, Parquet, Edificio modernista, Parcheggio, Terrazza comunitaria, Aria condizionata, Balcone, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Salone di bellezza, Vicino il trasporto pubblico, Vista

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

**849.000 €** Appartamento - In vendita - Riservato

## **appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Pozuelo**

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28221

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

Una casa ideale per famiglie per le quali prevale il comfort, senza trascurare l'ampiezza, lo spazio esterno, la luce e l'ambiente naturale, il tutto a pochi minuti dalla capitale Madrid.

La casa è facilmente visitabile. Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare uno spettacolo. Lavoriamo 7 giorni su 7 per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti.

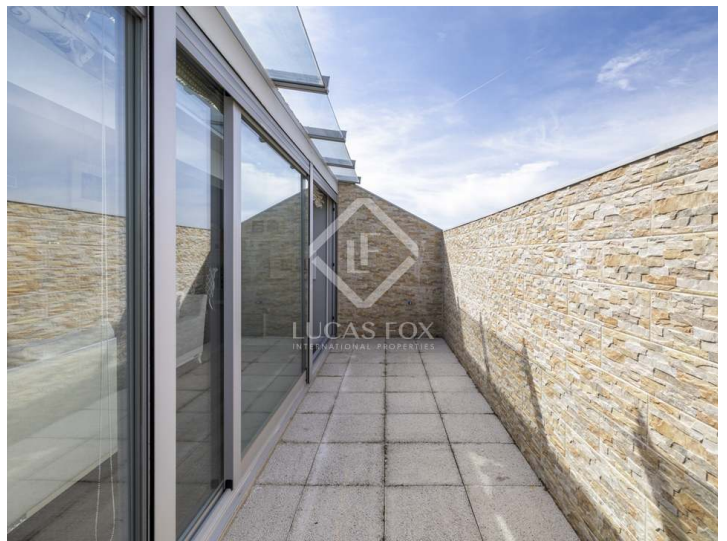
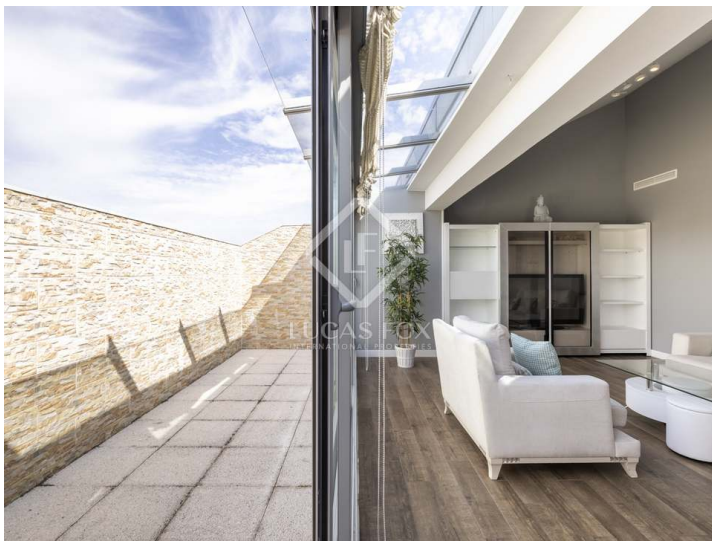
**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

**849.000 € Appartamento - In vendita - Riservato**  
**appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Pozuelo**

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28221

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **190m<sup>2</sup>** Built size      **18m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna