

1.120.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>2.200m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.120.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

**5** Bedrooms      **5** Bathrooms      **460m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.200m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Affascinante casa di 460 m<sup>2</sup> con 5 camere da letto su un bellissimo terreno di 2.200 m<sup>2</sup> con campo da tennis in vendita a Valdecabañas a Boadilla del Monte.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa affascinante casa di 460 m<sup>2</sup> con 5 camere da letto nella bellissima urbanizzazione di Valdecabañas a Boadilla, a due passi dal Trinity College.

Entrando in questa bella casa attraverso l'ingresso principale, vediamo un portico con zona di sosta che conduce all'androne sulla destra. Uno dei vantaggi della sua distribuzione è che ha le stanze principali sullo stesso piano terra. Una volta entrati troviamo un ampio e accogliente soggiorno-pranzo con camino. La zona pranzo ci offre due diversi spazi abitativi, perfetti per le vacanze invernali con la famiglia.

Già in cucina, vediamo un'isola di dimensioni generose, perfetta per lavorare e preparare il cibo in cucina. La cucina è dotata di elettrodomestici di alta qualità e beneficia di un ampio spazio di archiviazione. In cucina troviamo una porta che conduce ad un bellissimo portico con zona relax, affacciato sul campo da tennis e sull'imponente terreno di 2.200 mq. Questa zona è perfetta per un caffè mattutino.

Appena fuori dalla cucina troviamo un disimpegno con scala a cui si accede anche dall'androne. Questo corridoio ci conduce alla zona notte dove troviamo una spaziosa camera matrimoniale che riceve abbondante luce naturale durante il giorno e che dispone di un ampio spogliatoio con tanto spazio per riporre le cose e di un elegante bagno privato, perfetto per rilassarsi alla fine di una lunga giornata.

Su questo stesso piano ci sono due camere da letto della stessa dimensione che condividono un ampio bagno. Queste due camere da letto hanno armadi a muro e ampie finestre.

Scendendo le scale dal corridoio, nel seminterrato troviamo un fantastico spazio familiare multiuso, con uno spazio per sedersi, una sala da pranzo per sei persone, un bar e un bagno completo. Su questo piano troviamo anche spazio per una sala multimediale o sala giochi, una lavanderia e una camera da letto che può essere utilizzata come camera degli ospiti o di servizio. Questa zona della casa è perfetta per celebrare feste ed eventi, sia per adulti che per bambini, in quanto dispone anche di un proprio ingresso indipendente.



[lucasfox.it/go/poz31824](https://lucasfox.it/go/poz31824)

Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

### Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.120.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>460m<sup>2</sup></b>	<b>2.200m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Al piano superiore troviamo uno spazio separato simile a un soppalco con soggiorno, spazio per una camera da letto o un ufficio e un bagno completo. Ha incredibili soffitti alti, ampie finestre e accesso a una terrazza che si affaccia sulla bellissima trama.

La casa offre un campo da tennis completo e una casa estiva con bagno, soggiorno e cucina. Il giardino è in perfette condizioni e l'orientamento del lotto permette alla luce naturale di entrare in casa per gran parte della giornata. C'è un garage per due auto e un parcheggio esterno per quattro auto.

Per organizzare una visione, contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail. Lavoriamo 7 giorni su 7 per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti.

Inoltre, puoi anche venirci a trovare nella nostra sala Lucas Fox di recente apertura in Avenida de Europa, 38, a Pozuelo per prendere un caffè e discutere le tue esigenze in modo più dettagliato in modo che possiamo aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.120.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

**5** Bedrooms    **5** Bathrooms    **460m<sup>2</sup>** Planimetrie    **2.200m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna