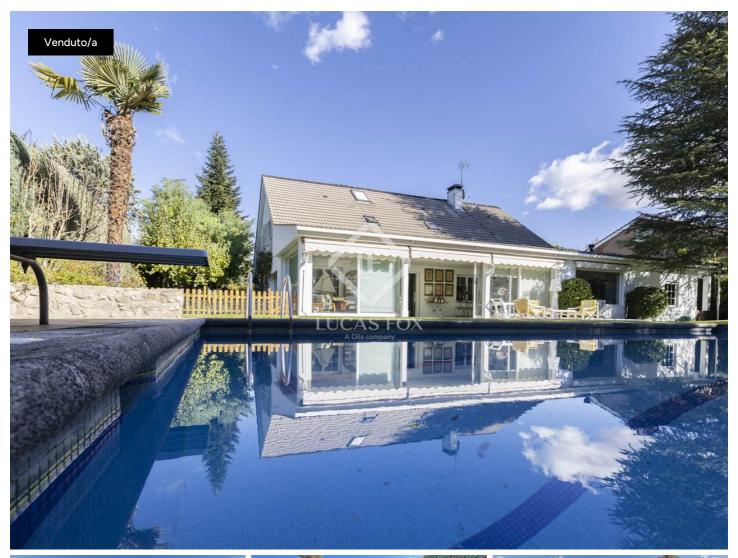


# Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5 4 406m<sup>2</sup> 1.100m<sup>2</sup> Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size











## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Accogliente villa indipendente con 5 camere da letto su un confortevole terreno privato con piscina in vendita in una delle zone più tranquille di Monteclaro, Pozuelo, Madrid

Lucas Fox presenta in esclusiva questa bella casa indipendente, su un terreno molto privato di 1.100 m² in un angolo tranquillo di Monteclaro.

Questa casa è perfetta per coloro che cercano di vivere in un ambiente naturale, con molta tranquillità, sicurezza e allo stesso tempo vicino a tutti i tipi di servizi, inclusa una buona offerta educativa e una buona comunicazione con la capitale di Madrid.

Accediamo al portico anteriore attraverso un bel giardino. Entrando dall'ingresso, ci troviamo nell'ampio ingresso che conduce, a sua volta, alla sala da pranzo. Un'ampia sala dominata da un suggestivo camino e da un'ampia finestra che lascia entrare abbondante luce naturale. Dalla sala da pranzo accederemo al soggiorno imponente per le sue dimensioni e dal quale si accede anche all'enorme porticato sul retro. Quest'ultimo è incredibilmente luminoso e completamente vetrato, quindi può essere goduto d'inverno, ma anche d'estate aprendo le grandi porte scorrevoli. Il portico si apre sul giardino bucolico, esposto a ovest, e sulla piscina, realizzando così una perfetta fusione tra spazio interno ed esterno.

Sia dal portico che dal soggiorno abbiamo un collegamento diretto alla grande cucina con spazio ufficio e un'enorme finestra che si affaccia sul giardino che ci offre una vista spettacolare del nostro giardino. Dalla cucina si accede ad una camera di servizio, dispensa, wc, uscita sul porticato laterale e accesso al soggiorno. Quest'ultima è una stanza che invita a trascorrere momenti di relax con la famiglia al tepore della spettacolare stufa in ghisa.

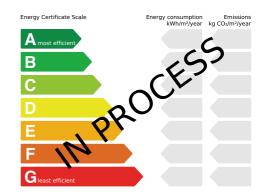
Tornati nell'androne, sulla destra, viene sistemata la zona notte di questo piano. Qui troviamo una grande camera da letto con il proprio guardaroba e un quarto bagno completo.

La scala all'ingresso ci conduce al piano superiore di questa casa unifamiliare. Qui abbiamo una camera singola, una camera matrimoniale, un ampio bagno completo e infine, la suite principale della casa. Quest'ultimo gode di molta luce grazie alle grandi finestre Velux nel tetto mansardato. Sullo sfondo troveremo lo spogliatoio di grande capienza e, infine, un bagno di generose dimensioni con due finestre Velux, simili a quelle della zona notte, che illuminano la stanza.



lucasfox.it/go/poz32112

Giardino, Garage, Parquet,
Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza,
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Entrata di servizio, Da Ristrutturare,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata





### Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

All'esterno è presente un gradevole giardino antistante con un prato ben curato e un rampicante che si arrampica sulla facciata anteriore e dà vita al portico. Sul retro abbiamo un prato perfettamente verde e una generosa piscina. Tutto questo con la grande privacy che ci assicurano gli alti cipressi e un maestoso cedro. Senza dimenticare la veranda laterale per il parcheggio dei veicoli con capienza fino a quattro auto e con l'installazione di una colonnina di ricarica per veicoli elettrici.

In breve, è una casa ideale per le famiglie che privilegiano la qualità della vita in un ambiente naturale ea pochi minuti da Madrid. Questa casa offre comfort e tranquillità e soddisfa le più alte esigenze. Tutto questo in una gated community con sicurezza 24 ore su 24, un social club, un centro commerciale e rinomati centri educativi come la Everest International School o l'Università Francisco de Vitoria.

La casa è facilmente visitabile. Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare uno spettacolo. Lavoriamo 7 giorni su 7 per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti.

Inoltre, puoi anche venirci a trovare nella nostra lounge Lucas Fox che abbiamo appena aperto in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo per una tazza di caffè in modo che possiamo analizzare più dettagliatamente le tue esigenze e aiutarti così a trovare la tua casa perfetta o investimento.



## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.