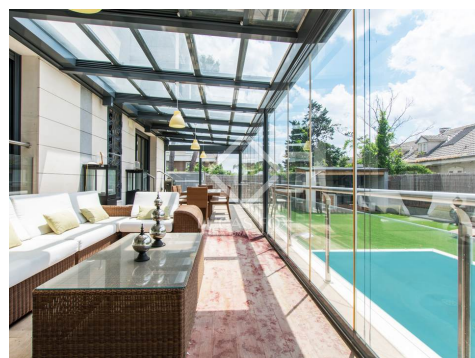
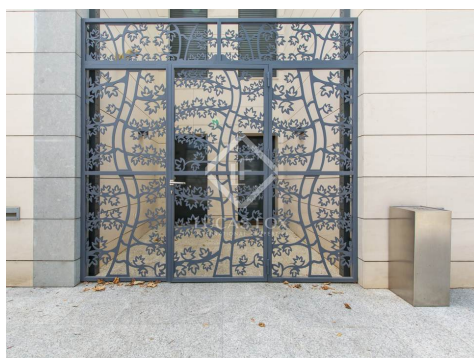
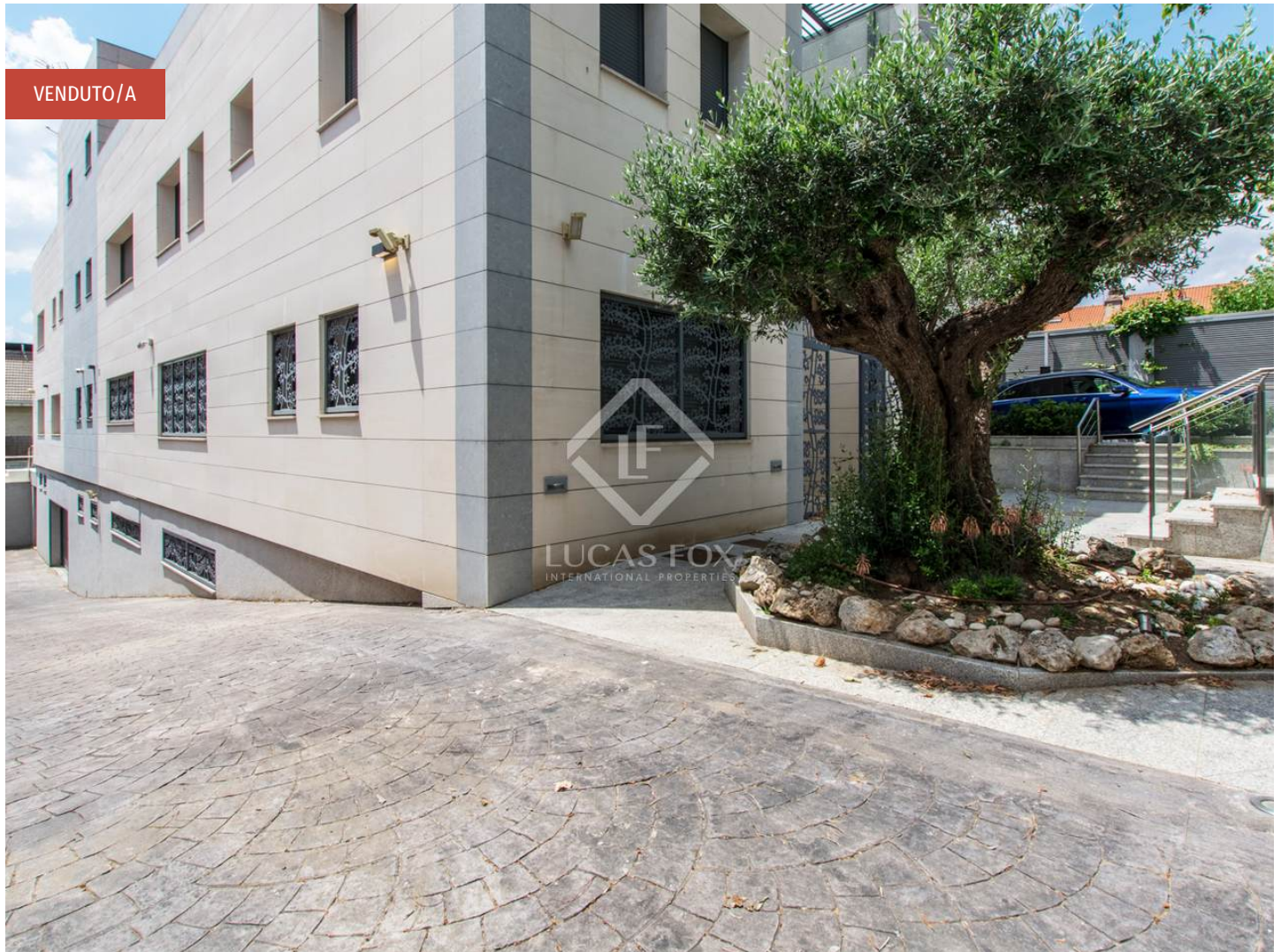


2.180.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

9 Bedrooms **9** Bathrooms **873m²** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.180.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

9 Bedrooms **9** Bathrooms **873m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Villa indipendente di 873 m² costruita secondo catasto, con due aree giardino indipendenti in vendita a cinque minuti dalla stazione ferroviaria di Pozuelo.

Esclusiva villa indipendente in una delle migliori zone di Pozuelo grazie alle sue comunicazioni con la capitale e la M-40, vicino alla zona della stazione di Pozuelo de Alarcón e vicino a scuole private come il Liceo Sorolla o la Kensington School, oltre a spazi per il tempo libero.

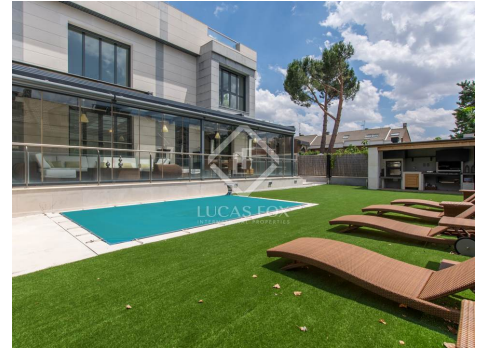
La casa ha due edifici per un totale di 873 m² secondo catasto, quindi avremo il vantaggio di poter usare questa casa per viverci e lavorarci, senza dover essere negli stessi spazi.

La villa è distribuita su tre piani.

Al piano nobile si trova un'ampia sala da pranzo di oltre 50 mq, una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici Nuzzi di prima qualità e un ampio soggiorno a doppia altezza di oltre 70 mq con accesso sull'esterno. All'esterno troviamo un portico con copertura vetrata apribile e tende da sole elettriche orizzontali e verticali e il giardino con la sua zona barbecue e la piscina all'aperto. Questa parte del giardino comunica con l'area giardino laterale che comunica con l'altra parte della casa, destinata allo svolgimento delle attività lavorative. Qui abbiamo due spazi/uffici e un bagno completo, che attualmente sono attrezzati come cucina aperta e soggiorno con accesso a uno dei giardini.

Al piano superiore abbiamo sei camere da letto: la principale con porta blindata, ampi spazi guardaroba e spogliatoio, e bagno privato con doccia idromassaggio; tre camere da letto con bagno privato e altre due che condividono un bagno completo con vasca e doccia.

Al piano inferiore si trova una zona di servizio con una camera da letto con bagno e armadio a muro, una zona lavanderia, una cantina vini, un'ampia sala cinema, una palestra, una piscina coperta con idromassaggio, un garage con capienza per più di sei auto e un'area riservata al controllo delle telecamere perimetrali.



lucasfox.it/go/poz32370

Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Ripostiglio, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.180.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

9 Bedrooms **9** Bathrooms **873m²** Planimetrie

Questa casa è stata realizzata con grande cura, con grandi qualità e ottime finiture e la sua distribuzione ben pianificata. Caratteristiche come porte in legno di ciliegio e carpenteria interna, carpenteria esterna Shüco, elettrodomestici Nuzzi, telecamere a circuito chiuso, pannelli solari per la produzione di acqua sanitaria e riscaldamento della piscina interna, riscaldamento a metano tramite riscaldamento a pavimento e condizionamento.

In sintesi, questa bella e lussuosa casa di alto livello si presenta in perfette condizioni, motivo per cui ci troviamo di fronte a una delle case più grandi e impressionanti del centro di Pozuelo, in una zona senza essere lontana dal centro urbano e tutti i suoi vantaggi. I suoi futuri proprietari dovranno solo ritirare le chiavi e trasferirsi.

Contatta Lucas Fox oggi per ulteriori informazioni o per organizzare una visione. Lavoriamo sette giorni su sette per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Puoi anche venirci a trovare nella lounge Lucas Fox in Avenida de Europa 38 a Pozuelo. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la casa o l'investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

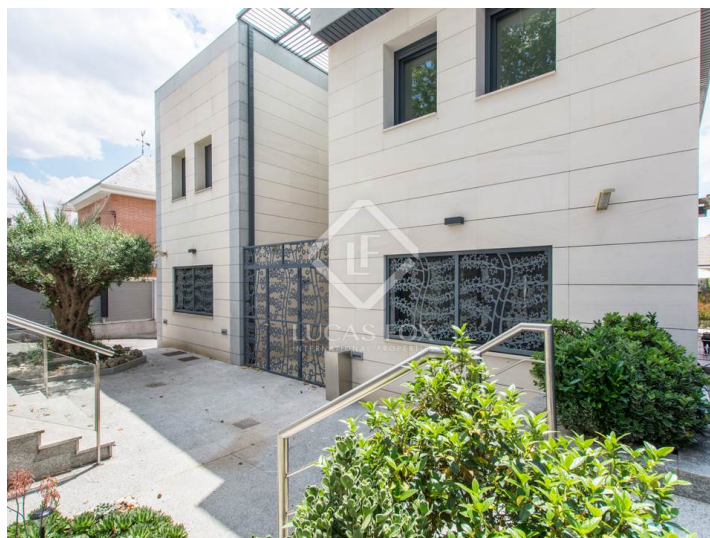
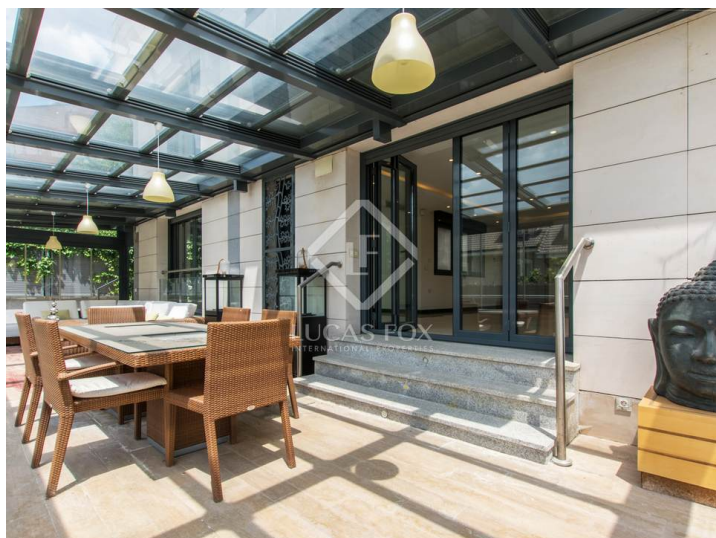
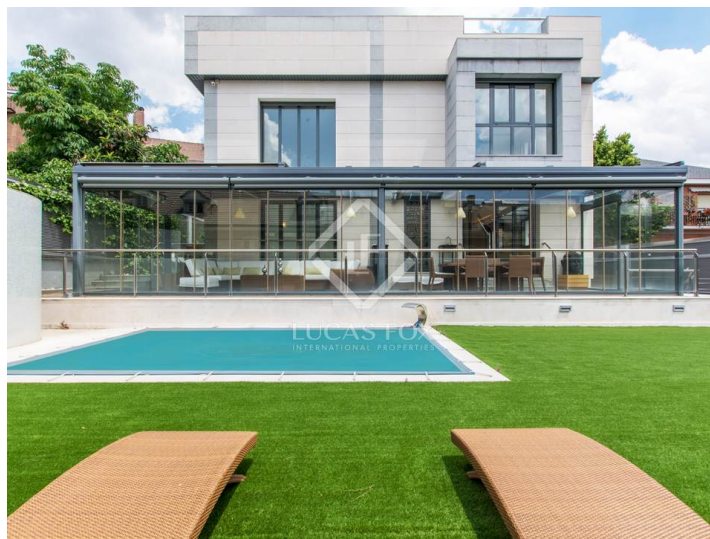
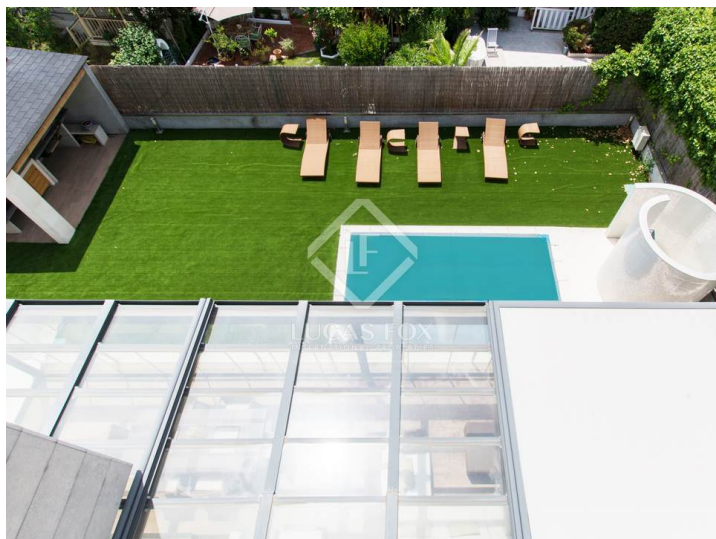
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.180.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

9 Bedrooms
9 Bathrooms
873m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna