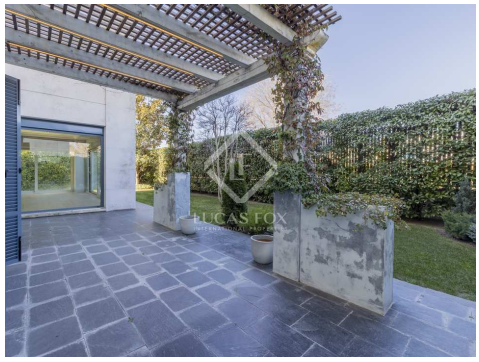
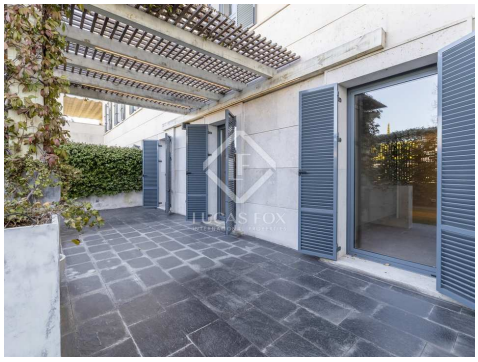
1.395.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 195m² in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	200m²	195m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino





Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.395.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 195m² in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	200m²	195m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

DESCRIZIONE

Meraviglioso piano terra di 176 m² con nuovissima riforma con 4 camere da letto e un giardino di 195 m² in vendita nella prestigiosa urbanizzazione Singlehome di Aravaca.

Lucas Fox è lieto di presentare un meraviglioso piano terra di 176 m² con 4 camere da letto e un giardino di 195 m² nella prestigiosa urbanizzazione Single Home con una nuovissima ristrutturazione, con una piscina comune, spettacolari aree giardino e sicurezza 24 ore su 24 a soli 10 minuti di distanza auto da Moncloa ea 5 minuti a piedi dal centro di Aravaca.

La casa si distingue per le finiture di pregio e la qualità dei suoi materiali, tipiche della prestigiosa impresa edile Casa Singola con oltre 50 anni di esperienza. Questa meravigliosa urbanizzazione si trova in una posizione imbattibile, a soli 10 minuti di auto dal centro città e da scuole prestigiose come la American School of Madrid, The English Montesori School o Mater Salvatoris, tra le tante, ea 5 minuti da centri commerciali come El Corte Inglés a Pozuelo.

Entrando nell'appartamento troviamo un ampio ingresso con guardaroba e bagno di cortesia. L'ampio soggiorno di oltre 50 mq si distingue per le ampie vetrate frontali e laterali che danno accesso al meraviglioso giardino ad L. La cucina con ufficio gode di accesso diretto al soggiorno e uscita sulla zona lavanderia e stireria e su la camera di servizio con bagno privato.

La zona di riposo dispone di tre camere da letto, ciascuna con accesso al giardino. Due di loro condividono un bagno e la camera da letto principale dispone di un ampio spogliatoio e di un bagno privato con doccia e vasca.

La casa dispone di riscaldamento a pavimento, aria condizionata canalizzata, tende da sole elettriche, due posti auto e un ripostiglio.

In breve, questo piano terra si trova in una bella e tranquilla urbanizzazione di Aravaca e sarebbe l'ideale per famiglie esigenti che desiderano avere un'eccellente qualità della vita molto vicino al centro di Madrid.

Contattaci via email o telefono per organizzare una visita. Ci adattiamo alle vostre esigenze, sette giorni su sette, serate comprese.

lucasfox.it/go/poz33204

Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Ripostiglio, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

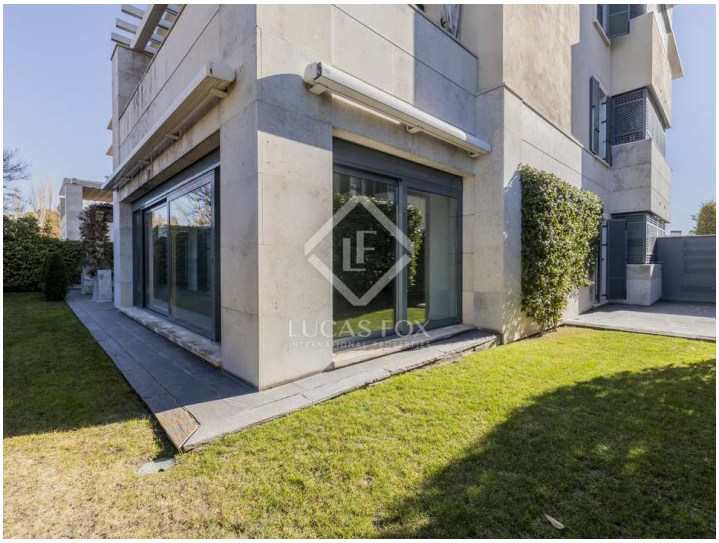
1.395.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 195m² in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	200m²	195m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino

Puoi anche farci visita nella nostra Property Lounge di recente apertura, in Avenida de Europa 38 a Pozuelo, per saperne di più sulle tue esigenze e aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna