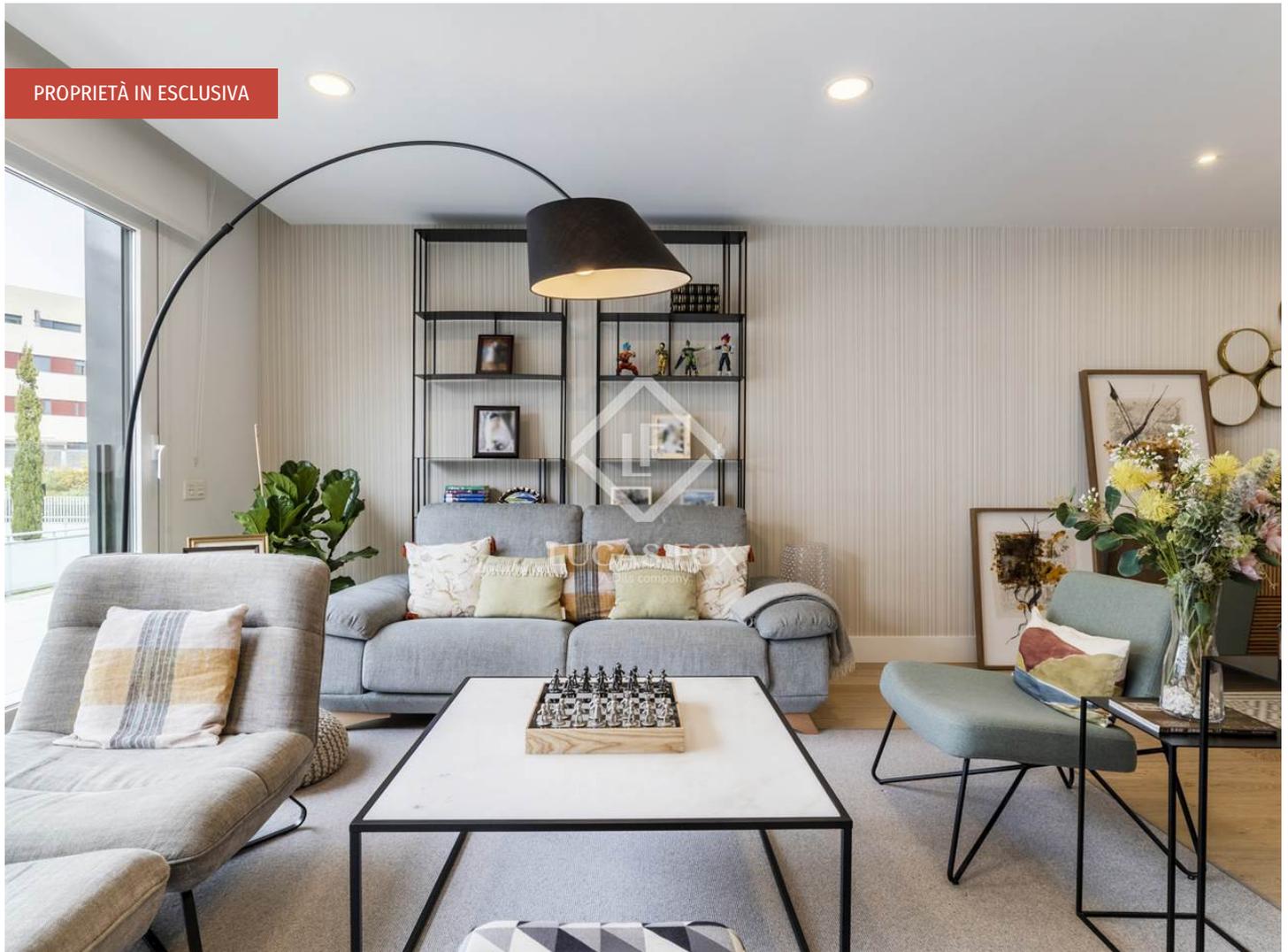


970.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4 Bedrooms **4** Bathrooms **192m²** Planimetrie **20m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

970.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4 Bedrooms **4** Bathrooms **192m²** Planimetrie **20m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Favoloso appartamento di 192 m² con 4 camere da letto e una terrazza di 20 m² in vendita a Barrial, Aravaca, a soli 10 minuti di auto dal centro della città.

Lucas Fox è lieto di presentare un favoloso appartamento praticamente nuovo di zecca di 195 m², con 4 camere da letto e una terrazza di 20 m² in un'urbanizzazione costruita nel 2020 con solo 11 vicini e una piscina. La casa si distingue per le sue finiture di lusso, il suo bel soggiorno-sala da pranzo e un'accogliente cucina.

Questa meravigliosa urbanizzazione si trova in una posizione imbattibile, a soli 5 minuti a piedi da farmacie e ristoranti come La Canalla e a 10 minuti di auto da Moncloa e da scuole prestigiose come l'American School of Madrid, The English Montessori School, Mater Salvatoris, tra gli altri molti altri e i migliori centri commerciali come la Corte Inglés de Pozuelo.

Entrando nell'appartamento troviamo un ampio ingresso con guardaroba. Il soggiorno-pranzo, di circa 35 mq e di pianta quadrata, è molto spazioso e sfrutta ogni angolo disponibile. Dalla graziosa cucina ufficio si accede sia alla camera di servizio con bagno privato, sia alla zona lavanderia. La zona di riposo dispone di due camere secondarie di ottima metratura, due bagni completi e la camera padronale con bagno privato. Tutte le camere hanno accesso ad un incantevole terrazzo di circa 20 mq e orientato ad est.

La casa dispone di riscaldamento a pavimento, aria condizionata canalizzata, due posti auto e un ripostiglio.

In breve, è un'urbanizzazione bella e tranquilla ad Aravaca e questo appartamento sarebbe l'ideale per famiglie esigenti che desiderano avere un'eccellente qualità della vita molto vicino al centro di Madrid.

Contattaci via e-mail o telefono per organizzare una visita. Ci adattiamo alle vostre esigenze, sette giorni su sette, serate comprese.

Puoi anche farci visita nella nostra Property Lounge di recente apertura, in Avenida de Europa 38 a Pozuelo, per saperne di più sulle tue esigenze e aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.



lucasfox.it/go/poz33817

Terrazza, Piscina, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

970.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4 Bedrooms **4** Bathrooms **192m²** Planimetrie **20m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna