

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 565m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	10	950m²	825m²	565m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 565m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	10	950m²	825m²	565m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Fantastica casa bifamiliare con piscina interna ed esterna e sala eventi sul più grande terreno consolidato del complesso in vendita in una delle urbanizzazioni più esclusive e sicure di La Finca, Mistral 2, a 15 minuti dalla capitale.

Lucas Fox è lieto di presentare questa imponente villa ad angolo bifamiliare, progettata e distribuita su cinque piani, con tutti i tipi di spazi e uno spettacolare giardino per godersi la vita familiare e sociale e dove troverai il tuo paradiso di pace e tranquillità a soli 15 minuti dal centro di Madrid.

Questa imponente casa di lusso si trova nella zona nord-ovest di Madrid e sarà una casa affascinante, con un giardino che offre diversi spazi per barbecue, incontri con amici e familiari, nonché aree ricreative e di riposo. Senza dubbio, è una casa ideale per famiglie con bambini, grazie alla sua posizione unica e ai suoi spazi sia nella casa stessa che nell'urbanizzazione stessa, che offrono infinite aree per il divertimento dei più piccoli.

L'intera urbanizzazione è stata progettata su due livelli principali. Il livello inferiore che si trova a livello della strada è progettato per le auto. Da qui, quando accediamo con l'auto, possiamo parcheggiare proprio davanti a quello che sarà l'accesso secondario alla casa. L'ingresso principale della casa si trova ad un livello più alto, proprio dove si accede alle aree comuni. Pertanto, l'intera area del complesso, di circa 87.000 m², è una zona pedonale e completamente sicura per i più piccoli della casa.

Se accediamo attraverso l'ingresso principale, attraversiamo una passerella che galleggia su uno specchio d'acqua, che fornisce freschezza d'estate e un senso di tranquillità fino a raggiungere la porta con la più recente tecnologia di riconoscimento delle impronte digitali. Sul lato destro troviamo un ufficio e sull'altro lato abbiamo la cucina, che comunica direttamente con la zona pranzo principale e il soggiorno. La sala da pranzo è stata progettata con soffitti a tripla altezza, ideali per posizionare un grande lampadario. Inoltre, gode di orientamento verso il giardino, per consentire l'ingresso di abbondante luce naturale. Le zone giorno sono più accoglienti con soffitti bassi e uno spettacolare camino.



lucasfox.it/go/poz33896

Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 565m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	10	950m²	825m²	565m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Sui due piani superiori troviamo un totale di quattro camere da letto. Al primo piano troviamo tre ampie camere secondarie con accesso al terrazzo, antibagno e due bagni completi, organizzati attraverso un camminamento. Al piano superiore, si evidenzia la master suite con il suo bagno privato con vasca idromassaggio, un ampio spogliatoio e il suo terrazzo privato, per una maggiore luce.

Nella parte bassa della casa, al di sotto del piano nobile, troviamo l'area sociale. Al primo piano seminterrato, troviamo un'ampia zona giochi con una bella luce indiretta e un ufficio indipendente, con vetrate che si affacciano sullo spazio interno della piscina, oltre a un bagno di cortesia. Su questo stesso piano, abbiamo una camera ausiliaria con bagno completo. Indipendentemente, abbiamo la camera di servizio con il suo bagno privato.

Al piano seminterrato, a piano parcheggio, troviamo una zona reception, la palestra e la piscina interna riscaldata con soffitti a doppia altezza, un bagno turco e due servizi igienici. Successivamente, c'è una grande sala riunioni, musica e socialità, con una vetrata che si affaccia sulla piscina. In questo spazio abbiamo una zona palco per concerti e un bar illuminato con grande dettaglio. Indubbiamente una delle zone più particolari e ricreative della casa. Da qui si accede direttamente all'area parcheggio, comune a tutto il complesso.

I piani principali della casa sono stati climatizzati con riscaldamento a pavimento, e l'aria condizionata calda e fredda è stata installata in tutta la casa attraverso condotti con installazione di gas naturale. Questo conferisce alla casa il massimo comfort in termini di aria condizionata.

Per quanto riguarda l'esterno, è senza dubbio la trama più singolare e meglio posizionata dell'intero complesso, poiché si trova in un angolo. Da un lato offre una maggiore privacy, con un vicino attiguo e, dall'altro, dispone di un'ampia area per creare innumerevoli aree ricreative.

Qui troviamo un ampio portico, una zona relax con estetica ibizena su una piattaforma rialzata con vista sull'intero giardino. Troviamo anche una cascata murale, un bagno completo e diverse fontane per riscaldare l'ambiente in estate. C'è anche un'area dedicata agli animali domestici della casa. Senza dubbio, la casa ha tutti gli elementi per iniziare una vita perfetta nel tuo paradiso residenziale.

Contatta Lucas Fox via e-mail o telefono per organizzare una visita e vedere di persona la meravigliosa casa. Siamo disponibili 7 giorni su 7 per adattarci alle esigenze dei nostri clienti.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

4.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 565m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	10	950m²	825m²	565m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Puoi anche visitare la nostra Lucas Fox Property Lounge di recente apertura in Avenida de Europa 38, Pozuelo, dove possiamo saperne di più sulle tue esigenze e aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna