

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

RISERVATO



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa di lusso indipendente dal design eccezionale in vendita in un'esclusiva gated community di 7 case a Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa villa di lusso indipendente dal design, dalla bellezza e dalla qualità eccezionali.

Questa splendida proprietà (villa 5) appartiene a "Las Lomas Natura", un nuovo sviluppo esclusivo e recintato di 7 ville di lusso e offre un'alta qualità di vita, circondato dalla natura, pur essendo vicino al centro di Madrid.

Las Lomas offre ai suoi residenti fantastiche strutture e servizi, tra cui due centri commerciali e scuole bilingue di alto livello come Virgen de Europa, Saint Michael's e Trinity College.

Gli architetti hanno progettato un complesso residenziale con case in armonia con la natura, con particolare attenzione alla bellezza estetica e ai più alti standard ambientali.

Las Lomas dispone di un proprio servizio di sicurezza con pattuglie 24 ore su 24. La casa è dotata delle più moderne tecnologie in termini di videosorveglianza, per il benessere dei suoi residenti.

Rispettando l'ambiente naturale, gli architetti hanno progettato una meravigliosa struttura con soffitti a doppia altezza, diversi cortili e visuali inaspettate, creando connessioni interno-esterno che renderanno ogni casa un'opera architettonica di distinta qualità.

Caratteristica fondamentale della casa è l'attenzione sia all'efficienza energetica (Classe Energetica A e Impianto Termico Aerotermico) che alla sostenibilità ambientale, sia nel progetto architettonico che nei dettagli paesaggistici.

Questa straordinaria casa unifamiliare offre 732 m² di superficie utile, praticamente distribuiti su soli due piani.



lucasfox.it/go/poz34277

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Il piano terra di 403 mq sarà l'epicentro della vita familiare e con più di 330 mq di spazio interno e 73 mq di portici coperti avrete il vantaggio di vivere su un unico livello. Questo piano ospita un ampio soggiorno/sala da pranzo a pianta aperta collegato direttamente alla cucina con elettrodomestici all'avanguardia, un ufficio, una grande suite padronale e due ulteriori camere da letto con bagno privato. Questo piano è completato da un bagno per gli ospiti e due cortili che forniscono abbondante luce naturale.

Tutte le zone giorno e notte hanno un collegamento diretto con i portici coperti o con il giardino attraverso porte scorrevoli a tutta altezza, garantendo una perfetta connessione tra spazi interni ed esterni.

Il seminterrato di 330 m² non è un vero e proprio seminterrato, poiché entra molta luce naturale attraverso i cortili. Questo livello è composto da un garage per 3 auto, ripostiglio, lavanderia, 2 ulteriori camere da letto con bagno privato e un'ampia sala polivalente/intrattenimento di 80 mq.

È importante notare che la distribuzione dei piani interrati è completamente personalizzabile.

Contatta Lucas Fox oggi per maggiori dettagli o per organizzare una visita o un incontro presso il nostro ufficio in Avenida de Europa 38 a Pozuelo.

Lavoriamo 7 giorni su 7, così puoi incontrarci quando hai tempo per trovare la casa dei tuoi sogni.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Boadilla Monte

Spagna » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna