

1.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

6	5	643m²	948m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

6 Bedrooms **5** Bathrooms **643m²** Planimetrie **948m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare casa indipendente con ampio giardino privato in vendita a Pozuelo, con facile accesso alla M-40, M-503 e alla capitale. Ideale per famiglie.

Lucas Fox Properties International è orgogliosa di presentare questa bellissima ed esclusiva casa indipendente, che sfrutta al meglio gli spazi esterni, per il godimento della vita familiare in una meravigliosa zona di Pozuelo, vicino all'uscita dell'autostrada M-503. Beneficia di una posizione eccellente, vicino ai servizi di trasporto e con un accesso molto facile alla M-40 e alla capitale.

Si trova in una delle zone più richieste, per la sua vicinanza al paese di Pozuelo, vicinissimo all'ingresso di una piccola comunità recintata e indipendente, composta da meravigliose case indipendenti. In questa zona molto esclusiva, a soli 20 minuti di auto da Madrid Centro, le famiglie possono godersi uno stile di vita all'aria aperta, ma vicino alle migliori scuole internazionali. Ad esempio, la Kensington School.

Si tratta di una casa con una superficie di 643 mq, ideale per una famiglia, comoda e molto luminosa, con un'area molto accogliente con gazebo coperto con piscina e barbecue, per un maggiore divertimento da parte di tutta la famiglia. La casa ha tre piani.

Entrando dal piano nobile, la prima cosa che troviamo è un portico chiuso con vetrate, che lascia il posto ad un elegante androne e questo a sua volta ad un ampio soggiorno-pranzo di quasi 50 mq con camino. C'è un ampio soggiorno con molta luce naturale e vista sulla piscina. Inoltre, questo piano offre una bella cucina a vista con accesso diretto alla sala da pranzo separata e accesso diretto alla zona posteriore della casa, con la zona lavanderia completamente attrezzata. Abbiamo anche un bel wc di cortesia all'ingresso.

Il primo piano ospita la maggior parte della zona notte, composta da quattro camere da letto, di cui la principale con bagno privato e un terrazzo chiuso di oltre 30 mq, tutte con i loro grandi armadi a muro. Il piano si completa con un grande ufficio con proprio terrazzo all'aperto, due bagni a servizio delle camere di questo piano e una meravigliosa zona ripostiglio nel disimpegno.



lucasfox.it/go/poz34511

Giardino, Terrazza, Luce naturale, Parquet, Parcheggio, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Barbecue, Biblioteca, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento, Sala giochi, Salone di bellezza, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

6	5	643m²	948m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Al piano seminterrato troviamo altri spazi aggiuntivi quali la camera di servizio, una zona giorno, un ampio bagno completo, ampio spazio attualmente adibito a antibagno e ripostiglio. Infine si completa con una stanza che attualmente è adibita ad ufficio e una sala biliardo, che potrebbe diventare una stanza polivalente per il gioco dei più piccoli. Sullo stesso piano troviamo un'area per una dispensa e una piccola cantina. Offre accesso al garage con capienza per due auto e accesso diretto all'area esterna con fontana, forno e barbecue.

Allo stesso modo, la casa è dotata di numerosi armadi e aria condizionata in alcune stanze e cablata per l'uso di internet in tutta la casa.

In sintesi, Lucas Fox è lieto di presentare questa casa unifamiliare molto completa in ottime condizioni e con un giardino molto pratico, con irrigazione automatica, illuminazione perimetrale e molto ben tenuta.

La casa è facilmente visitabile. Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare uno spettacolo. Lavoriamo 7 giorni su 7 per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti.

Inoltre, puoi anche farci visita nella nostra lounge Lucas Fox, che si trova in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo. In questo modo possiamo analizzare le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28224

6 Bedrooms **5** Bathrooms **643m²** Planimetrie **948m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna