Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Villa di lusso indipendente dal design eccezionale in vendita a "Las Lomas Natura": un'esclusiva gated community di 7 ville a Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa villa di lusso indipendente dal design, dalla bellezza e dalla qualità eccezionali.

Questa splendida proprietà (villa 6) appartiene a "Las Lomas Natura", un nuovo sviluppo esclusivo e recintato di 7 ville di lusso e offre un'alta qualità di vita, circondato dalla natura, pur essendo vicino al centro di Madrid.

Las Lomas offre ai suoi residenti fantastiche strutture e servizi, tra cui due centri commerciali e scuole bilingue di alto livello come Virgen de Europa, Saint Michael's e Trinity College.

Gli architetti hanno progettato uno sviluppo con case in armonia con la natura, con particolare attenzione alla bella estetica e ai più alti standard ambientali.

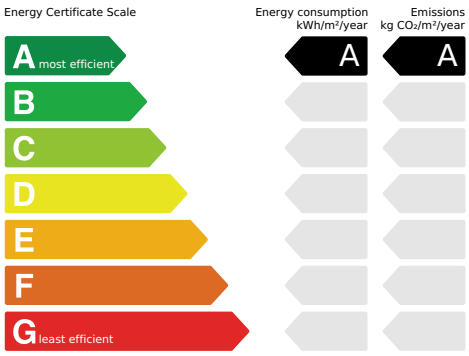
Le ville 4, 5 e 6 offrono 867 m² di superficie utile con un'ottima distribuzione su 2 piani. I lotti di queste meravigliose ville, situate nel cuore del complesso, hanno due diversi livelli, che consentono al giardino di connettersi direttamente con tutti gli spazi interni e di essere utilizzato in modo ottimale. Al piano terra ci si può rilassare sotto l'ampio portico coperto o sulla terrazza solarium della piscina con cascata, mentre il resto della famiglia può praticare sport al piano seminterrato.

Il piano terra di 417 mq sarà l'epicentro della vita familiare e offrirà il grande vantaggio di vivere su un unico piano. Questo piano ospita un soggiorno/sala da pranzo a pianta aperta di 120 m² con una cucina a vista molto ampia con elettrodomestici all'avanguardia, una master suite e due ulteriori camere da letto anch'esse con bagno privato.

Il piano seminterrato di 450 m² offre la stessa esperienza abitativa del piano terra poiché ha lo stesso collegamento diretto ai portici coperti e al giardino attraverso porte scorrevoli dal pavimento al soffitto, che consentono una connessione perfetta tra spazi interni ed esterni. Su questo piano troviamo un garage per 4 auto, 2 ulteriori camere da letto con bagno privato, una camera di servizio con bagno, lavanderia e un ampissimo locale polivalente di 120 mq (da personalizzare in base alle esigenze personali) con ulteriore bagno e sauna.

lucasfox.it/go/poz34652

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Caratteristica fondamentale della casa è l'attenzione sia all'efficienza energetica (Classe Energetica A e Impianto Termico Aerotermico) che alla sostenibilità ambientale, sia nel progetto architettonico che nei dettagli paesaggistici.

Contatta Lucas Fox oggi per maggiori dettagli o per organizzare una visita o un incontro presso il nostro ufficio in Avenida de Europa 38 a Pozuelo.

Lavoriamo 7 giorni su 7, così puoi incontrarci quando hai tempo per trovare la casa dei tuoi sogni.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna