

990.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	571m²	840m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

990.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6 Bedrooms **5** Bathrooms **571m²** Planimetrie **840m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spaziosa casa con sei camere da letto, cucina confortevole, soggiorno, sala da pranzo, bellissimo giardino con piscina e vista da cartolina dalle sue quattro terrazze. Tutto questo in 570m² costruiti e un terreno di 840m². Situato nell'urbanizzazione La Cabaña a Pozuelo de Alarcón.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa fantastica casa unifamiliare a La Cabaña. Un'urbanizzazione in cui natura e tranquillità sono al centro della scena.

La casa si trova in una zona molto tranquilla e leggermente sopraelevata e quindi gode di una bella vista e di una luce lodevole, che si aggiungono all'ampiezza degli ambienti. Separando anche l'area di sosta dalla zona giorno e l'area ricreativa.

La Cabaña si distingue per il suo ambiente tranquillo, in cui predomina la natura, ma anche per la sua eccellente posizione vicino all'ospedale di Montepincipe, all'urbanizzazione di Montealina, alla Scuola americana d'Aquinas e a strade come la M513, M40 e M500, che comunicano l'urbanizzazione molto comodamente con Pozuelo de Alarcón e Madrid Capitale.

Questa casa è distribuita su tre piani e un seminterrato. Tutti di generose dimensioni e vari spazi che aiutano una distribuzione confortevole.

Si accede dal giardino antistante, riparato dall'ombra di un grande albero a foglie caduche, e dal portico antistante.

Il generoso ingresso ci dà accesso sulla sinistra ad un ampio soggiorno con vetrata. Davanti all'ingresso troviamo un'ampia cucina con spazio per la colazione. Tra la cucina e il soggiorno si trova la sala da pranzo. Un luogo oggi adibito a soggiorno, ma la cui enorme finestra ci offre molta luce naturale e una bellissima vista sul giardino. Sia dalla cucina che dalla sala da pranzo abbiamo accesso al portico principale. Un luogo rinfrescante, ideale per le serate estive. Il piano si completa con un bagno di cortesia adiacente all'ingresso.



lucasfox.it/go/poz35022

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

990.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	571m²	840m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Al primo piano si trova la zona dedicata esclusivamente al riposo con le sue quattro camere da letto, due delle quali con bagno privato. La sala di questo piano ci conduce, a sinistra, alla prima suite di questo piano, composta da una camera matrimoniale e un bagno completo. Accanto c'è la prima camera singola e poi un bagno completo che servirebbe due camere singole. La master suite si trova di fronte alla scala ed è composta da una camera da letto principale, un bagno completo e una terrazza con una spettacolare vista ininterrotta sul monte Boadilla. L'ultima stanza, una camera singola con terrazzo che ha lo stesso orientamento della stanza principale, si trova proprio di fronte alla camera da letto principale.

Al secondo piano o al coperto abbiamo altre due camere da letto, oppure due comodi uffici, di cui uno con terrazzo, un bagno completo e un ampio soggiorno con diverse finestre e un terrazzo che gli conferiscono una luce degna di lode. Due terrazze su questo piano hanno lo stesso orientamento di quelle del piano inferiore e, quindi, viste ancora migliori.

Al piano seminterrato non abbiamo solo un garage abbastanza grande per un'auto molto ampia e diversi scaffali, ma anche vari locali. Da un lato abbiamo un vano aperto accanto al quale c'è una utilissima dispensa. Accanto si trova un'originale cantina, ideale per incontri rilassati. Il piano si completa con una camera da letto, bagno, locale tecnico e lavanderia e stireria. L'intero piano è finestrato e gode quindi di luce e ventilazione naturali.

Il giardino gode di molta privacy grazie alla sua posizione elevata e alle belle viste anche dal livello della piscina. Diversi alberi da frutto e due aiuole forniscono freschezza nelle giornate estive. A ciò si aggiunge un portico estivo con barbecue in muratura e un ulteriore seminterrato con bar e ripostiglio.

In termini di qualità, la casa ha pavimenti in parquet, riscaldamento a gas in diverse stanze, infissi in alluminio, aria condizionata, armadi a muro in tutte le stanze e la piscina ha un sistema di clorazione salina.

Insomma, è la casa ideale per una famiglia numerosa che cerca qualcosa in più del semplice spazio. Qui il concetto di casa è strettamente legato a pace e tranquillità, luminosità e stampe panoramiche da cartolina. Tutto questo senza lasciare Madrid, che dista solo 15 minuti da La Cabaña.

La casa è facilmente visitabile. Contatta Lucas Fox oggi per telefono o e-mail per organizzare uno spettacolo. Lavoriamo 7 giorni su 7 per poterci adattare alle esigenze dei nostri clienti.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

990.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Pozuelo, Madrid

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	571m²	840m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Inoltre, puoi anche farci visita nella nostra lounge Lucas Fox che abbiamo appena aperto in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo per una tazza di caffè in modo da poter discutere le tue esigenze in modo più dettagliato e aiutarti a trovare la tua casa o investimento perfetto .



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna