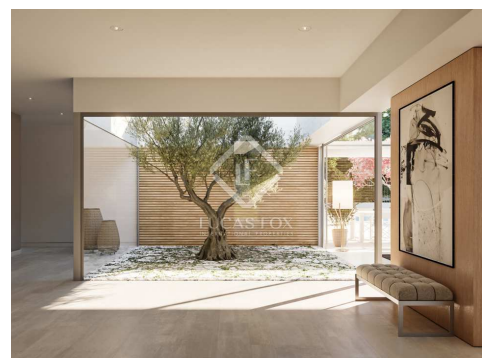
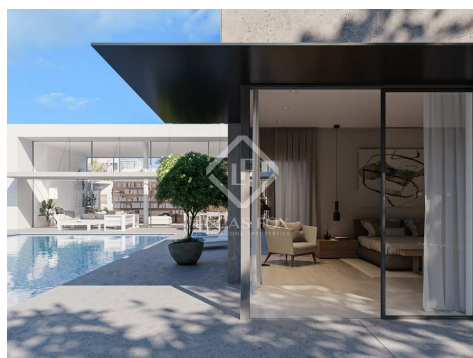
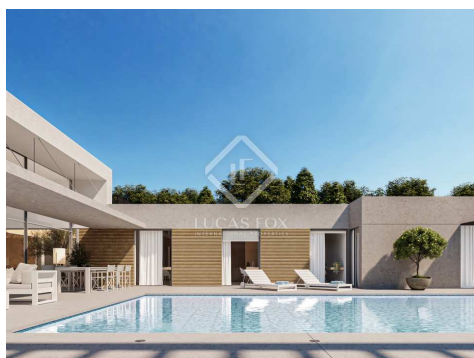


4.840.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Aravaca, Madrid

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	680m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

4.840.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Aravaca, Madrid

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

5 Bedrooms **6** Bathrooms **680m²** Planimetrie **2.500m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Aravaca, Madrid con un Prezzo da 4,730,000 € e rendimento annuo di 5%

Valdemarín Norte è uno straordinario nuovo sviluppo in una posizione privilegiata a Valdemarin, composto da nove meravigliose ville unifamiliari su terreni privati fino a 2.500 m², con un design elegante e senza tempo dei premiati architetti Bueso-Inchausti & Rein.

Queste fantastiche case familiari con 5 camere da letto sono veri capolavori dell'architettura contemporanea, offrendo il comfort di vivere su un solo piano, con giardini paesaggistici e grandi piscine e stanze spaziose che scorrono e comunicano tra loro, ma si collegano anche senza soluzione di continuità con i portici coperti sfumando il confine tra dentro e fuori.

Il design di Bueso-Inchausti & Rein cerca sempre l'equilibrio tra forma e funzione e gli architetti hanno privilegiato la qualità e il comfort in Valdemarin Norte, dando vita a ville che si distinguono per funzionalità, versatilità ed eccellenza.

Le ville sono progettate a forma di L con le due ali che ruotano attorno al giardino, creando uno spazio intimo per il relax e l'intrattenimento degli ospiti.

Il cortile centrale collega le due ali e fornisce una separazione naturale e funzionale della zona notte e delle zone giorno e di intrattenimento.

Il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina possono essere utilizzati in modo indipendente quando è richiesta la privacy, ma i residenti possono anche godere di questi spazi versatili con una disposizione a pianta aperta poiché sono tutti collegati tramite porte scorrevoli dal pavimento al soffitto.

Il soggiorno, con le sue maestose dimensioni e le sue enormi finestre a doppia altezza, è al centro della scena ed è direttamente collegato al giardino.

La zona notte si distingue per la sua atmosfera calda e luminosa, offrendo un'oasi di calma per rilassarsi veramente dalle attività della giornata.

La spaziosa suite principale potrebbe essere considerata come una zona giorno separata, poiché è composta da un'ampia camera da letto con cabina armadio e bagno privato.



lucasfox.it/go/poz40089

Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici, Sala giochi,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

4.840.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Aravaca, Madrid

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	680m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

In questa ala notte troviamo 3 ampie camere da letto aggiuntive con bagno privato.

In sintesi, Valdemarin Norte è uno sviluppo unico e le sue qualità impressioneranno gli acquirenti più esigenti. Si prega di contattare Lucas Fox oggi per organizzare una visita ai lotti o per richiedere le planimetrie dettagliate e il dossier. Lavoriamo 7 giorni su 7 per soddisfare i nostri clienti.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

4.840.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Aravaca, Madrid

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	680m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna